

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



ДЕВЕЛОПМЕНТ

в ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

24 СЕНТЯБРЯ 2020



ДЕВЕЛОПМЕНТ В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

PROEstate Events при поддержке учебного центра Academy of Real Estate и Российской Гильдии управляющих и девелоперов приглашают Вас принять участие в X ежегодной дискуссии «Девелопмент в Ленинградской области» в рамках Форума устойчивого развития северных территорий.

ОРГАНИЗАТОРЫ



ПРИ ПОДДЕРЖКЕ



ПАРТНЕРЫ



Генеральный партнер
мероприятия



Партнер

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ПАРТНЕРЫ



ДЕВЕЛОПМЕНТ В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ – это открытая дискуссионная платформа, ориентированная на обсуждение локальных проблем и перспектив развития градостроительной отрасли в регионе. Данный формат нацелен на объединение участников отраслевого сообщества Ленинградской области и построение конструктивного диалога в вопросах, имеющих особое значение для наращивания инвестиционного потенциала и успешной реализации территориальных возможностей региона. В основе программы – вопросы градостроительного регулирования и жилищной политики, возможности региона для развития девелоперской деятельности, самые перспективные направления для благоустройства и инфраструктурного преобразования территорий, источники финансирования проектов, прогрессивные стратегии и технологии ведения строительного бизнеса в меняющихся условиях рынка, наиболее перспективные форматы недвижимости, эффективные механизмы реализации проектов и управления ими. В этом году обсудим текущие вопросы и актуальные проблемы отрасли, в числе которых факторы увеличения жилищного строительства, возможности для достройки проблемных объектов, формирование качественной и комфортной городской среды и многое другое.





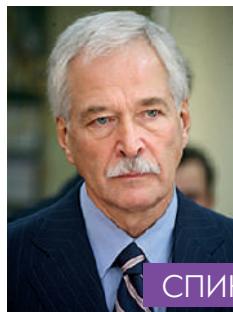
ПРОГРАММА

10:00 – 11:00 - Регистрация

11:00 – 12:30 - Пленарное заседание



МОДЕРАТОР



СПИКЕР



СПИКЕР



СПИКЕР

Юрий Шувалов
Председатель
Организационного комитета
Всероссийского форума
«Устойчивое развитие»

Борис Грызлов
Председатель Высшего
совета Партии
«Единая Россия»

Дмитрий Кобылкин
Министр природных
ресурсов и экологии
Российской Федерации

Александр Дрозденко
Губернатор
Ленинградской области



СПИКЕР



СПИКЕР



СПИКЕР



СПИКЕР

Александр Беглов
Губернатор
Санкт-Петербурга

Андрей Чибис
Губернатор
Мурманской области

Александр Цыбульский
Губернатор
Архангельской области

Вячеслав Фетисов
Первый заместитель
председателя комитета
по физической культуре,
спорту, туризму и делам
молодежи ГД ФС РФ



СПИКЕР



СПИКЕР



СПИКЕР

Антон Глушков
Президент «НОСТРОЙ»

Антон Мороз
Сопредседатель
Организационного комитета
Всероссийского форума
«Устойчивое развитие»

Андрей Клепач
Главный экономист ВЭБ





12:30 – 14:30 - Ключевая дискуссия «Строительная отрасль Ленинградской области: стратегия развития и регулирование»

1. Развитие строительного комплекса Ленинградской области: цели, задачи и пути их осуществления.
2. Увеличение жилищного строительства: темпы ввода жилья, прогнозы и ограничения.
3. Как исследования меняют экономику проектов.
4. Рынок недвижимости после перехода на эскроу-счета: опыт взаимодействия банков и девелоперов.
5. Достройка проблемных объектов: благодаря каким механизмам поддержки удается добиться положительной динамики?
6. Перспективы развития новых городских территорий: эффективные подходы к проектированию жилой застройки и особенности формирования инфраструктуры.
7. Предложения строительного сообщества Северо-Западного федерального округа по механизмам оптимизации себестоимости проектов с целью поддержания их целесообразности для реализации на период восстановления экономики от пандемии коронавируса.
8. Развитие социальной инфраструктуры: как удовлетворить растущие требования покупателей к комфорту в текущих экономических условиях?
9. Комфортный город. Возможности монетизации общественных пространств для инвесторов и девелоперов.
10. Цифровизация городского хозяйства. Ключевые достижения pilotных проектов в Гатчине и Сосновом Бору.



МОДЕРАТОР



СПИКЕР



СПИКЕР



СПИКЕР

Дмитрий Некрестьянов
Адвокат, к.ю.н., Партнер,
Руководитель практики
по недвижимости
и инвестициям
«Качкин и партнёры»

Никита Стасишин
Заместитель Министра
строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства
Российской Федерации

Антон Мороз
Вице-президент
Санкт-Петербургской
ТПП, вице-президент,
Член Совета «НОСТРОЙ»

Виктор Прядеин
Исполнительный
директор «НОСТРОЙ»



ДЕВЕЛОПМЕНТ в ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



СПИКЕР

Алексей Расходчиков
Сопредседатель фонда
«Московский центр
урбанистики «Город»,
заместитель директора
по внешним коммуникациям
АО «Мосинжпроект»
(Правительства Москвы)



СПИКЕР

Андрей Языков
Директор
по региональному
взаимодействию
и международным проектам
Агентства социальных
исследований «Столица»



СПИКЕР

Дмитрий Панов
Председатель
Санкт-Петербургского
регионального отделения
Общероссийской
общественной организации
«Деловая Россия»



СПИКЕР

Юрий Грудин
Генеральный директор
инновационно-строительной
компании Formula City



СПИКЕР

Максим Жабин
Заместитель
генерального директора
строительной
корпорации
«ЛенРусСтрой»



СПИКЕР

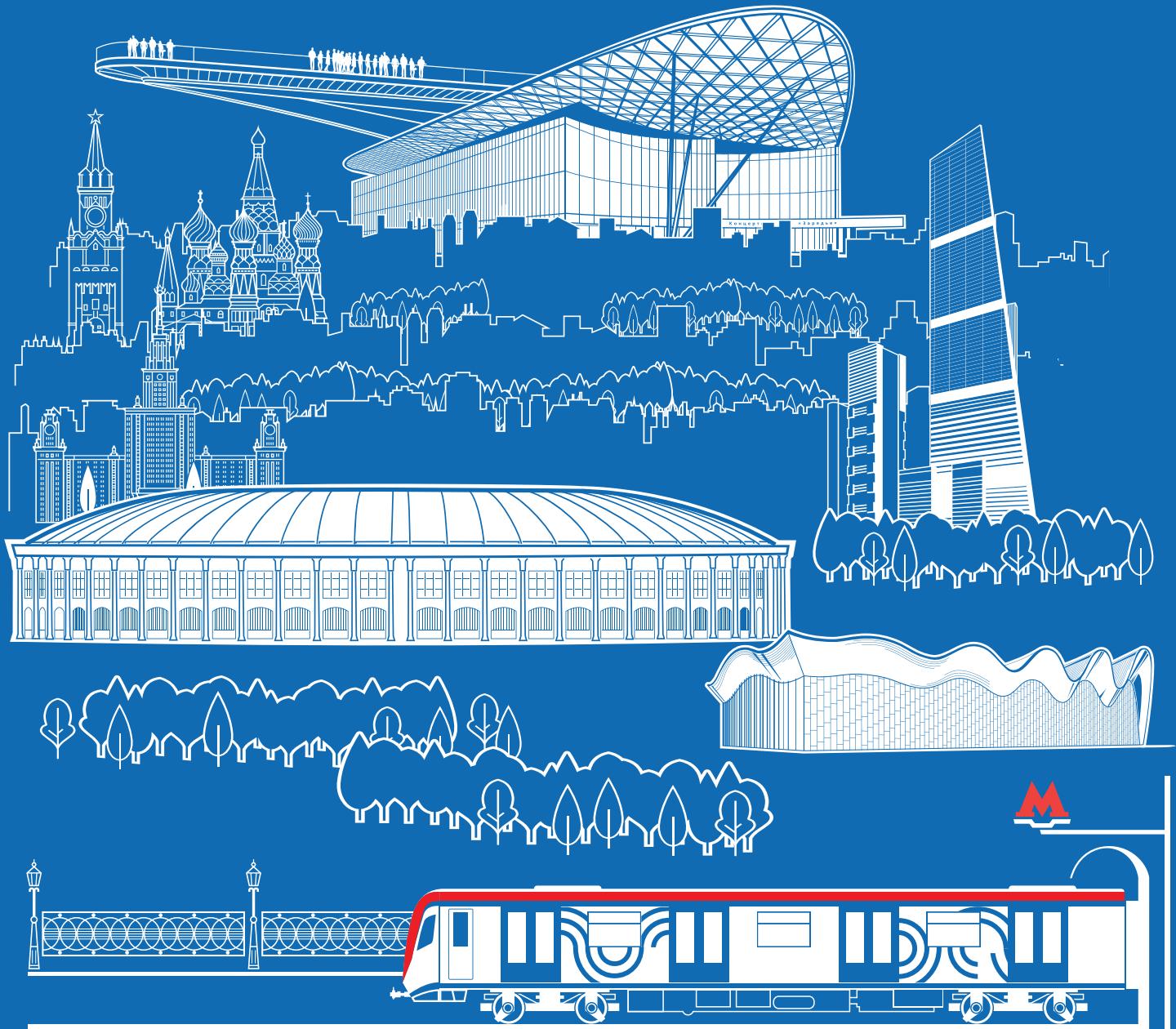
Александр Дёмин
Руководитель
Экспертного центра
по девелопменту
при ЛОРО
Деловая Россия,
первый заместитель
генерального директора
Регионального курорта
GATCHINA GARDENS



СПИКЕР

Алексей Сорокин
Директор СРО НП
«Региональное
объединение»





**ПРОЕКТИРУЕМ БУДУЩЕЕ,
СТРОИМ НАСТОЯЩЕЕ!**



ДЕВЕЛОПМЕНТ
В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПАРТНЕР МЕРОПРИЯТИЯ



«Мосинжпроект» – лидер на строительном рынке Москвы и крупнейший инжиниринговый холдинг России. «Мосинжпроект» выступает оператором Программы развития московского метрополитена, участником программы развития транспортно-пересадочных узлов столицы, управляющей компанией по строительству гражданских проектов, генеральным проектировщиком и техническим заказчиком ключевых дорожных объектов Москвы, управляет девелоперскими проектами. Компанией реализованы знаковые проекты Москвы – БСА «Лужники», парк «Зарядье», Московский концертный зал «Зарядье», театр «Геликон-опера», Дворец гимнастики Ирины Винер-Усмановой.

mosinzhproekt.ru

+7 (495)225-19-46

ПАРТНЕР



Строительная корпорация «ЛенРусСтрой» – это команда единомышленников и созидателей, которая строит новую, счастливую жизнь для тысяч людей.

Мы возводим дома будущего, которыми смогут гордиться наши дети и внуки. Никогда не останавливаемся на достигнутом, растем, развиваемся и учимся! Делаем всё возможное, чтобы наши клиенты были счастливы с нами, чтобы они возвращались к нам снова.

Строительная корпорация «ЛенРусСтрой» основана в 2001 году. В ней работают более 1500 сотрудников, за это время мы возвели 35 крупных объектов. Ежегодно корпорация вводит около 100 тыс. кв. м жилья. В неё входит 15 компаний разного профиля, есть парк строительной техники, архитектурное бюро и собственное производство строительных материалов.

lenrusstroy.com

