



Инвестиционное развитие Тюменской области

*Пантелеев А.В., заместитель
Губернатора Тюменской области*



ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ



ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ В ТЕЧЕНИЕ НЕСКОЛЬКИХ ЛЕТ ВХОДИТ В ТОП-5 ЛИДЕРОВ НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА СОСТОЯНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА В СУБЪЕКТАХ РФ



ЗА 10 ЛЕТ В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ОТКРЫТО БОЛЕЕ 50 КРУПНЫХ ПРОИЗВОДСТВ



ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА И АДМИНИСТРАТИВНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ «ПОД КЛЮЧ»



В РЕЕСТРЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ БОЛЕЕ 700 ПРОЕКТОВ



В 2019 ГОДУ РЕАЛИЗОВАНО 203 ПРОЕКТА, ИЗ НИХ 25 ПРОЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАПРАВЛЕНИЯ, СОЗДАНО 1736 РАБОЧИХ МЕСТ



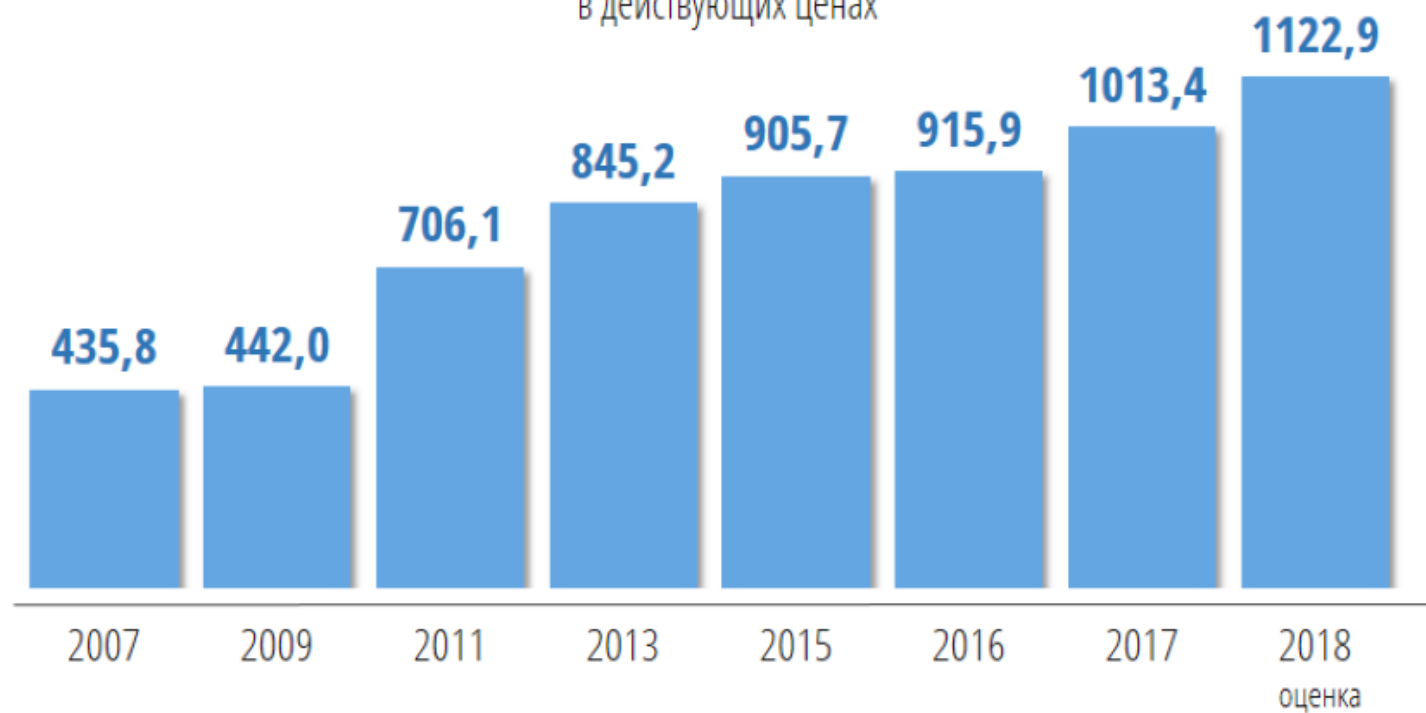
**В 2019 ГОДУ ПРИНЯТО 160 НОВЫХ ПРОЕКТОВ
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ-БОЛЕЕ 20 МЛРД.РУБЛЕЙ
КОЛИЧЕСТВО СОЗДАВАЕМЫХ РАБОЧИХ МЕСТ БОЛЕЕ 3000**



ВАЛОВЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ

Объем валового регионального продукта

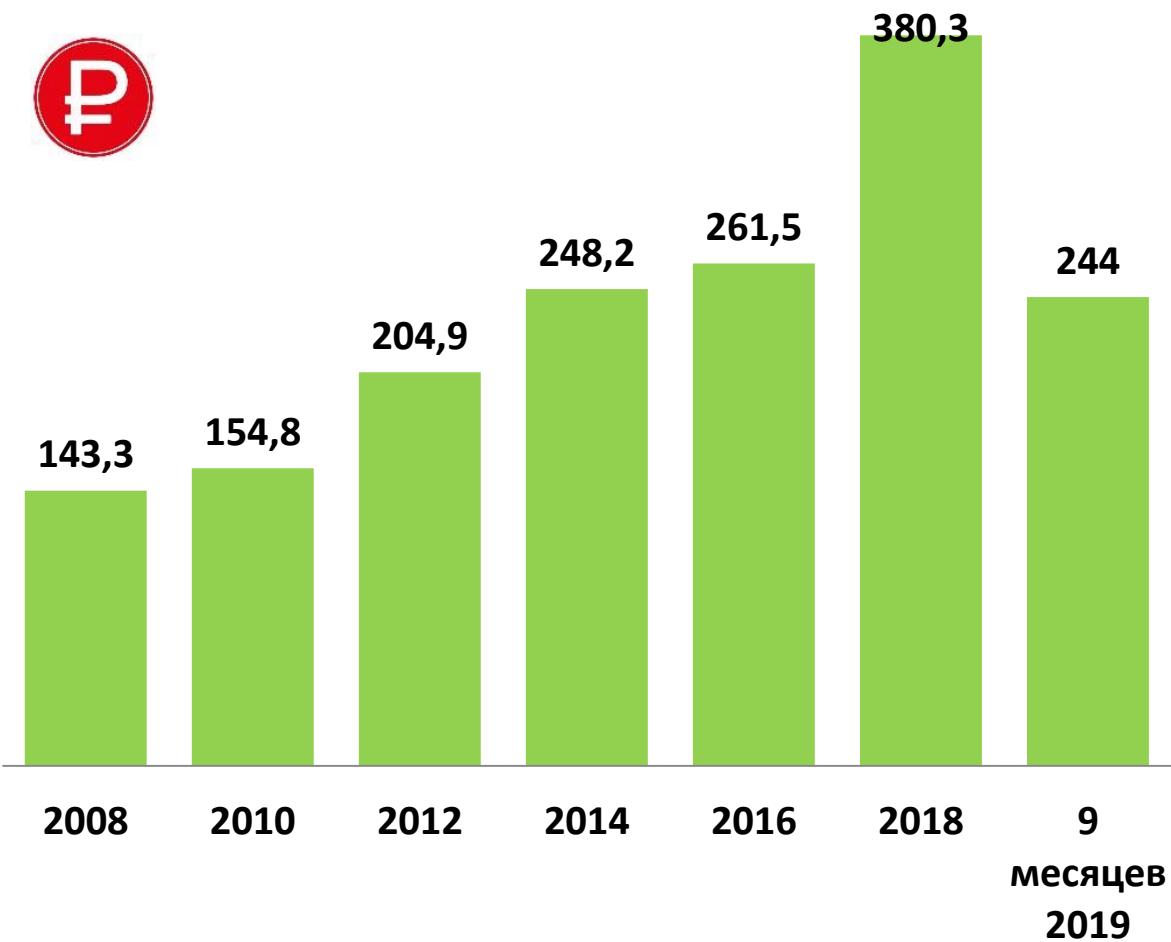
млрд рублей
в действующих ценах



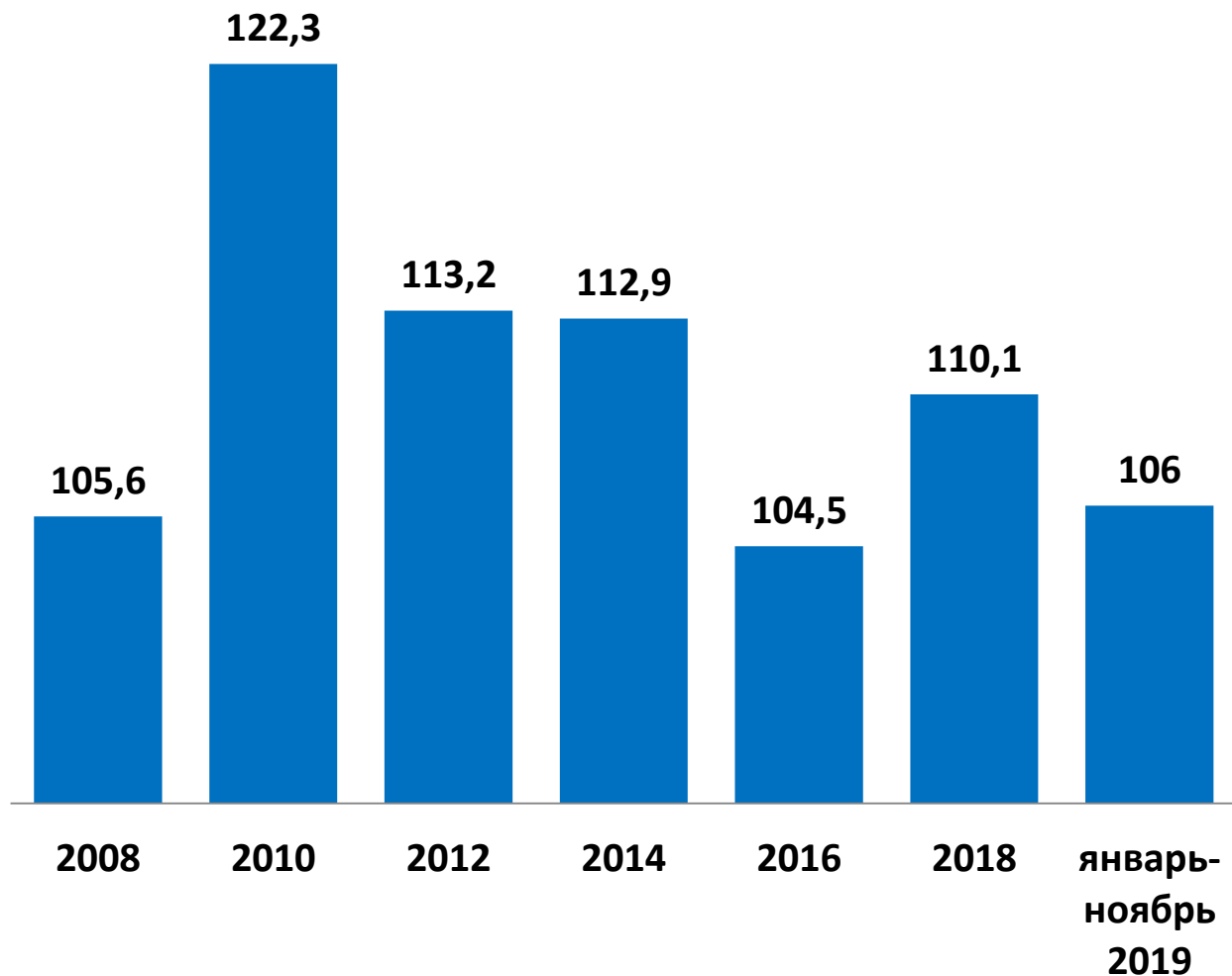
10 место среди субъектов РФ по объему
валового регионального продукта
на душу населения в 2017 году



ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ



ИНДЕКС ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА





КОМПЛЕКСНАЯ ПОДДЕРЖКА

- ПРЕДЛАГАЕМ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПЛОЩАДКИ, ПЛОЩАДКИ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ С ГОТОВОЙ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ (С ПРИВЯЗКОЙ К БИЗНЕС-КЕЙСАМ), ГОТОВЫЕ РЕКРЕАЦИОННЫЕ ОБЪЕКТЫ, ПЛОЩАДКИ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ
- НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ РЕГИОНАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ (РИП):
 - снижение налога на прибыль до 10%
 - освобождение от налога на имущество на 5 лет
- ЛЬГОТЫ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ И ТРАНСПОРТНОМУ НАЛОГУ
- СУБСИДИИ НА РАЗВИТИЕ ЛИЗИНГА ОБОРУДОВАНИЯ (до 50 % от стоимости оборудования)
- ЛЬГОТНЫЙ ЛИЗИНГ (ставка 5%)
- ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ЗАЙМЫ (по ставке от 3% до 8,5%)
- СОДЕЙСТВИЕ В РЕШЕНИИ ВОПРОСОВ, ВОЗНИКАЮЩИХ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ



ЗНАЧИМЫЕ РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ В 2019 ГОДУ

- **Создание и освоение промышленного производства оборудования для эксплуатации, обслуживания и ремонта объектов магистральных нефтепроводов в г.Тюмени ТРМЗ АО «Транснефть – Сибирь»**

Объем инвестиций – 2,9 млрд.рублей

Количество создаваемых рабочих мест – 107



- **Строительство многофункционального госпиталя в г.Тюмени ООО «Мать и дитя Тюмень»**

Объем инвестиций – 3,5 млрд.рублей

Количество создаваемых рабочих мест – 453



- **Животноводческий комплекс ООО «Петелино» в Ялуторовском районе**

Объем инвестиций – 1,3 млрд.рублей

Количество создаваемых рабочих мест – 49



- **Завод по переработке картофеля ООО «Агрофирма КРИММ» в Упоровском районе**

Объем инвестиций – 1,1 млрд.рублей

Количество создаваемых рабочих мест – 51





ЗНАЧИМЫЕ РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ В 2019 ГОДУ

ОТКРЫТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «БОРОВСКИЙ»

➤ **Строительство технического центра ООО «Энерготехсервис»**

Объем инвестиций – 1,4 млрд.рублей

Количество создаваемых рабочих мест – 60



➤ **Строительство завода по производству нефтегазопромыслового оборудования, водо-нефтегазонабухающих пакеров ООО НПО «Сиббурмаш»**

Объем инвестиций – 140 млн.рублей

Количество создаваемых рабочих мест – 15



➤ **Строительство фабрики по производству снековой продукции ООО «Окейч»**

Объем инвестиций – 132 млн.рублей

Количество создаваемых рабочих мест – 40



➤ **Производство по переработке овощей, листовых салатов и зелени ООО «Прованс Групп»**

Объем инвестиций – 233 млн.рублей

Количество создаваемых рабочих мест – 80





ПЛАНИРУЕМЫЕ ОТКРЫТИЯ КРУПНЫХ ПРОЕКТОВ В 2020 ГОДУ



Западно-Сибирский комплекс глубокой переработки углеводородного сырья в Тобольске
Объем инвестиций – 500 млрд. руб.
Количество создаваемых рабочих мест – 800



Завод по производству гормональных препаратов ООО «Фармасинтез – Тюмень»
Объем инвестиций – 3,3 млрд. руб.
Количество создаваемых рабочих мест – 134



Строительство завода по производству пленки ООО «Камский завод полимерных материалов»
Объем инвестиций – 1,1 млрд. руб.
Количество создаваемых рабочих мест – 60



Строительство завода по производству деревянных поддонов ООО «Татлесстрой»
Объем инвестиций – 300 млн. руб.
Количество создаваемых рабочих мест – 150



Строительство производственной базы по изготовлению шкафов АСУ ТП и весоизмерительных систем ООО «Тюмень Прибор»
Объем инвестиций – 110 млн. руб.
Количество создаваемых рабочих мест – 55



ПЛАНИРУЕМЫЕ ОТКРЫТИЯ КРУПНЫХ ПРОЕКТОВ В 2020 ГОДУ



**Строительство третьей очереди тепличного комбината
ООО «ТК Тюмень Агро» в Тюменском районе**

Объем инвестиций – 5 млрд. рублей

Количество создаваемых рабочих мест - 300



**Молочно – товарный комплекс ООО «Эко – Нива АПК
Холдинг» на 1800 фуражных коров в Ярковском районе**

Объем инвестиций – 1,4 млрд. рублей

Количество создаваемых рабочих мест - 59



**Строительство третьей очереди молочного комплекса
«Дамате» в Голышмановском районе**

Объем инвестиций – 1 млрд. рублей



ПЛАНИРУЕМЫЕ КРУПНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



**ПРОИЗВОДСТВО
КОНЦЕНТРАТА
ТЕХНИЧЕСКОГО УГЛЕРОДА
КОМПАНИИ «Полипластик»**

1 000 млн. руб.



**СТРОИТЕЛЬСТВО 4-ой
ОЧЕРЕДИ ТЕПЛИЧНОГО
КОМПЛЕКСА
(ООО «ТК ТЮМЕНЬ
АГРО»)**

6 000 млн. руб.



**ПРОИЗВОДСТВО
БУРОВЫХ ТРУБ (Вейма
Групп, Китай)**

650 млн. руб.



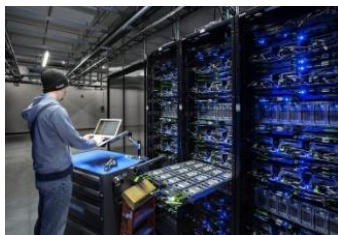
**СОЗДАНИЕ ЗАВОДА ПО
ПЕРЕРАБОТКЕ
БИОЛОГИЧЕСКИХ ОТХОДОВ
ЖИВОТНОГО
ПРОИСХОЖДЕНИЯ**

1 500 млн. руб.



17 000 млн. руб.

**5 ЖИВОТНОВОДЧЕСКИХ
КОМПЛЕКСОВ И МОЛОКОЗАВОД
КОРПОРАЦИИ «ТН» (ТиЭйч,
Вьетнам)**



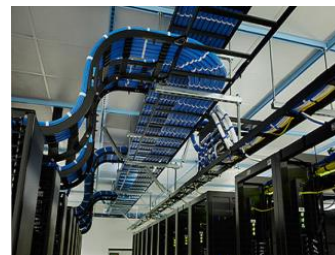
4 000 млн. руб.

**СОЗДАНИЕ ЕДИНОГО ЦЕНТРА
ОБРАБОТКИ ДАННЫХ В Г.
ТЮМЕНИ (ПАО «Мегафон»)**



300 млн. руб.

**СОЗДАНИЕ
ЛЕСОПИТОМНИКА (ООО
«КонсалтПетролеум»)**



4 000 млн. руб.



500 млн. руб.

**СОЗДАНИЕ ЛЕСНОГО
СЕЛЕКЦИОННО-
СЕМЕНОВОДЧЕСКОГО
ЦЕНТРА (компания
«Свеза»)**



20 000 млн. руб.

**СТРОИТЕЛЬСТВО
ЛЕСОПЕРЕРАБАТЫВАЮ
ЩЕГО ЗАВОДА
МЕХАНИЧЕСКОЙ МАССЫ
(компания «Свеза»)**



960 млн. руб.

**СТРОИТЕЛЬСТВО
РЕСТОРАНОВ БЫСТРОГО
ПИТАНИЯ В ТЮМЕНИ И
ТОБОЛЬСКЕ (ООО
«Макдоналдс»)**

**СОЗДАНИЕ ЕДИНОГО ЦЕНТРА
ОБРАБОТКИ ДАННЫХ В Г.
ТЮМЕНИ (компания O2XYGEN)**



ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ

ИП «БОРОВСКИЙ»



S - 27,9 Га
17 км от Тюмени
11 компаний-резидентов

ИП «БОГАНДИНСКИЙ»



S - 267,9 Га
40 км от Тюмени
Аренда земли 17р. за 1 га

ИЛП «ДСК-500»



S - 12,94 Га
г. Тюмень

1. Компаниям-резидентам предоставляются в аренду готовые площадки с подведенной инженерной инфраструктурой
2. Транспортная доступность, обеспеченная,
 - примыканием к федеральным дорогам E22,
 - строительством ж/д ветки, которая свяжет Транссибирскую магистраль и ИП «Богандинский» к 2021 году.
3. Единая управляющая компания, содействующая в решении всех вопросов, возникающих в ходе создания производства

Создав производство в промышленном парке инвестор может воспользоваться налоговыми льготами:

- освобождение от имущественного налога организации на 5 лет,
- снижение региональной ставки налога на прибыль до **14 %**.

Налоговые каникулы начинаются с момента появления налоговой базы.



ПОДГОТОВКА МУНИЦИПАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛАНОВ РАЗВИТИЯ

1.Актуализация и формирование базы данных по муниципальным образованиям Тюменской области:

- основные направления развития экономики муниципального образования (например, мясное и молочное животноводство, рыбоводство, лесозаготовка)
- перечень муниципальных земельных участков для реализации инвестиционных проектов (с указанием стоимости аренды/выкупа, с расчетом подведения инженерных сетей), а также частные земельные участки, которые можно предложить инвесторам.
- наличие ресурсов – (природные ресурсы, земельные ресурсы, лесные ресурсы, трудовые ресурсы)
- список предпринимателей, работающих на территории МО.
- обеспеченность инженерными коммуникациями (резерв по электро, газу и водоснабжению).

Срок – до 31 января 2020 года.

2. Разработка плана инвестиционного развития совместно с Маккинзи для пилотного муниципального образования.

Срок – в течение января 2020 года

3. Создание проектной команды для подготовки планов инвестиционного развития всех муниципальных образований Тюменской области по методике Маккинзи, проведение работ:

- исследования – опросы предпринимателей;
- анализ баз данных;
- проведение стратегических сессий;
- подготовка предложений;

Срок – до 1 июля 2020 года.

4. Реализация мероприятий муниципальных планов инвестиционного развития через Фронт-офисы Инвестиционного агентства в МО.



Спасибо за внимание!