

_Город для жизни **City for life**



ASADOV_

Projects _ 500
Total area _ 2.5 mln.m2
Awards _ 50
Foundation _ 1989



Masterplans



Housing



Education



Shopping



Sport



Medicine



Transport



Urban spaces



Public interiors



1



2



3



4



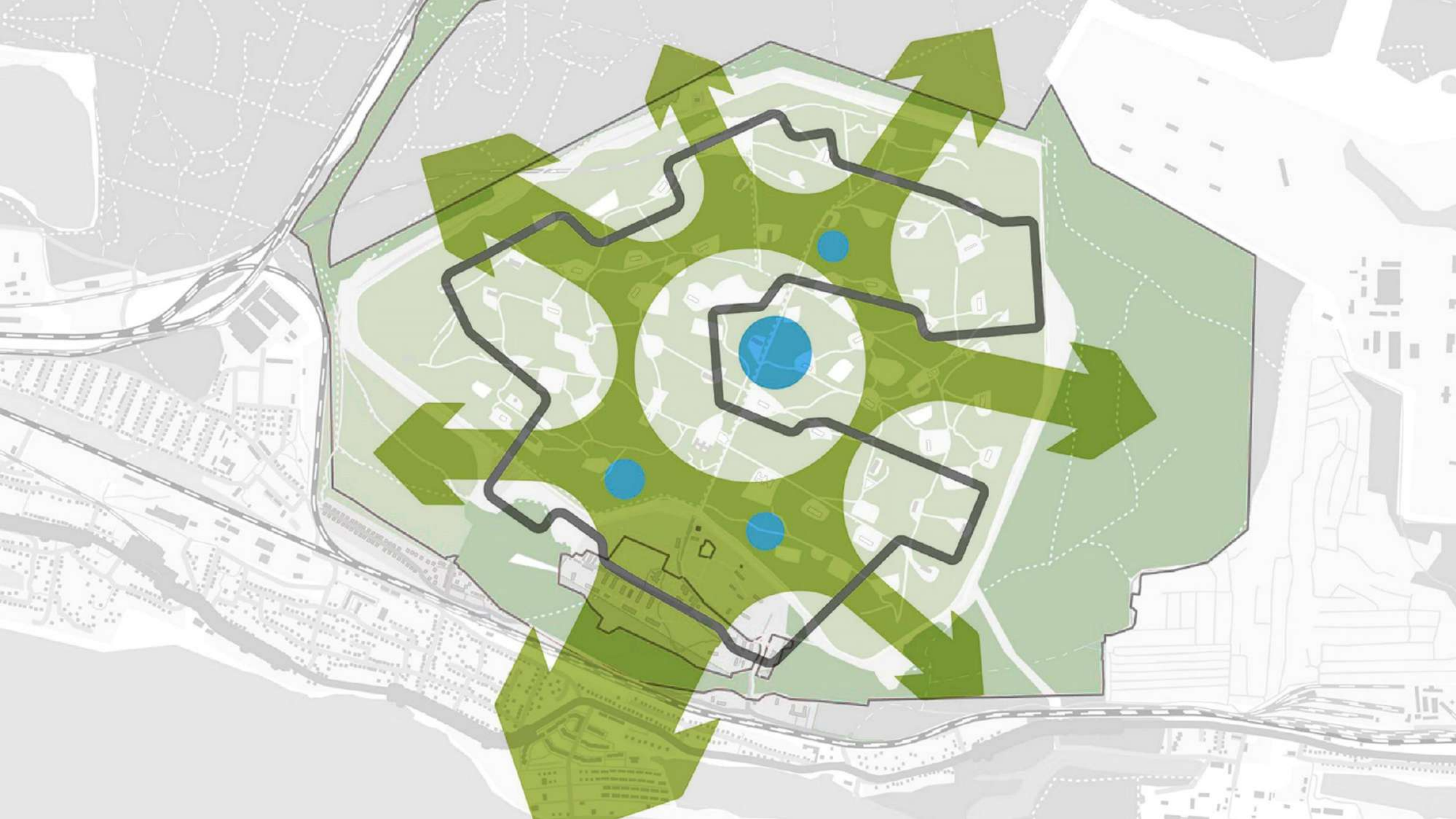
5



1. Экорайон в Казани / Ecodistrict in Kazan



700 Га
5 лет





Условные обозначения

- Элитное жилье/(0.18га)
- Бизнес-жилье/(0.10га)
- Таунхаус/(0.03га)
- Комфортное жилье/(0.06га)
- Многоквартирные дома (квартиры)

Overall	Typologies	No. of Units
Частные дома	Таунхаусы	880
	Комфорт	1347
	Бизнес	467
	Премиум	105
Многоквартирные	Квартиры	4904
Totals		7703





**KIROVSKY
ECO DISTRICT**

Кировский эко-район — это современный жилой комплекс, который сочетает в себе высокие технологии и экологичность. Здесь вы найдете все, что нужно для комфортной жизни: современные квартиры, зеленые дворы, детские площадки и многое другое.

Этот район — это идеальное место для жизни, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом, зеленью и современными удобствами. Здесь вы найдете все, что нужно для комфортной жизни: современные квартиры, зеленые дворы, детские площадки и многое другое.







2. Аэрополис в Саратове / Aeropolis in Saratov

An aerial architectural rendering of a large-scale residential development. The plan features a central school building with a distinctive circular tower, surrounded by several rectangular sports fields. Residential blocks are arranged in a grid-like pattern around these central amenities, with green spaces and trees interspersed throughout. The development is situated near a major road and a railway line. The text '220 Га' and '20 тыс.м/Га' is overlaid on the right side of the image.

220 Га
20 тыс.м/Га





- центральная площадь-парк
- пешеходный бульвар
- территории школ и детских садов
- городские скверы













3. Головинский район в Москве / Golovinsky district in Moscow



120 Га
240 тыс.м
инфраструктуры

Реконструкция и утепление
существующих фасадов

Коммерческие и общественные помещения на 1-2 этажах

Городская сеть велодорожек

Фасады из долговечных материалов

Разновысотная застройка

Благоустройство
для всех возрастов

Террасы на 1 этаже во дворе

Двор без машин

Террасы на крыше

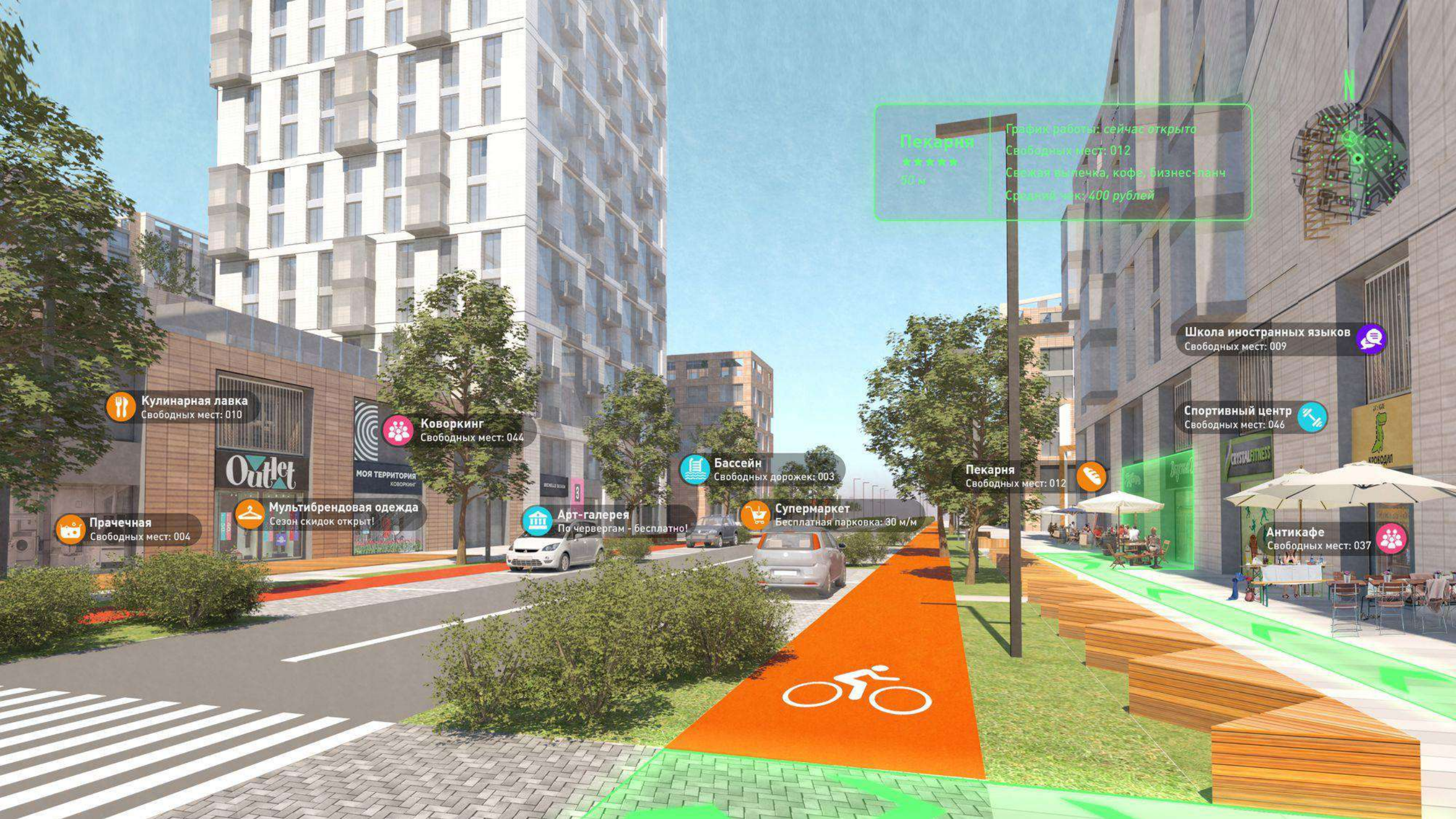
Досуговые павильоны

Парковка для жителей под двором

Детские сады на 1 этаже

Широкие тротуары





Пекарня

★★★★★
30 м

График работы: сейчас открыто
Свободных мест: 012
Свежая выпечка, кофе, бизнес-ланч
Средний чек: 400 рублей

Школа иностранных языков

Свободных мест: 009



Спортивный центр

Свободных мест: 046



Антикафе

Свободных мест: 037



Пекарня

Свободных мест: 012



Бассейн

Свободных дорожек: 003



Супермаркет

Бесплатная парковка: 30 м/м



Арт-галерея

По четвергам - бесплатно!



Коворкинг

Свободных мест: 044



Кулинарная лавка

Свободных мест: 010



Мультибрендовая одежда

Сезон скидок открыт!

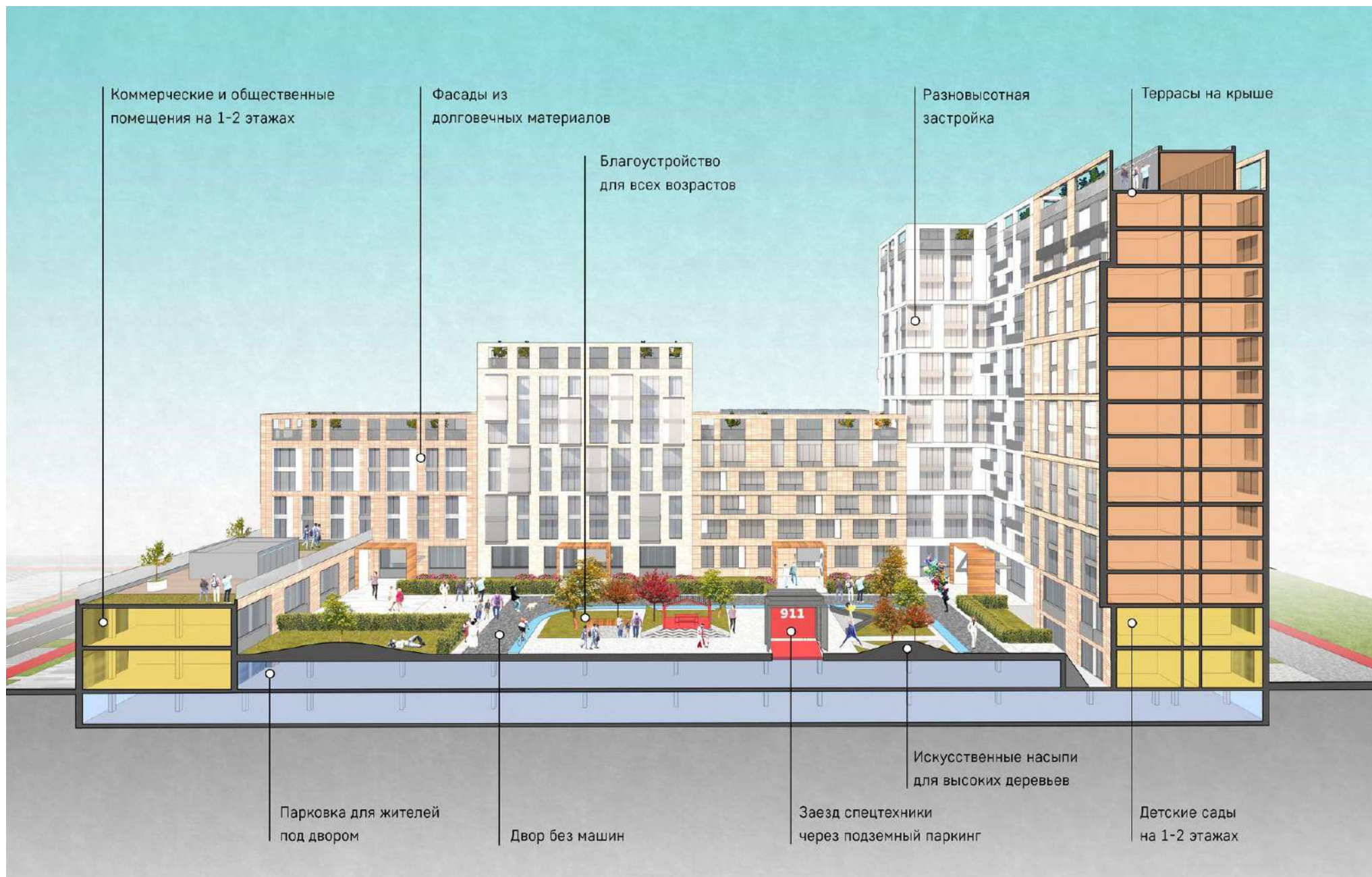


Прачечная

Свободных мест: 004







Рыбный ресторан

★★★★★
100 м

Время работы: 12.00-13.00
Средняя цена: 625
Средний чек: 500 рублей
Полное меню



Рыбный ресторан
Свободных мест: 025



Пекарня
Свободных мест: 012



Бассейн
Свободных дорожек: 003



Семейная мастерская
Свободных мест: 011



Боксерский клуб
Свободных мест: 026



Клиника семейного врача
Пенсионерам скидки!



Клуб садоводов
Добро пожаловать!



Парикмахерская
Стрижка от 200 руб





4. ж\к Русская Европа в Калининграде / Russian Europe complex in Kaliningrad



20 Га
56 тыс.м инфраструктуры

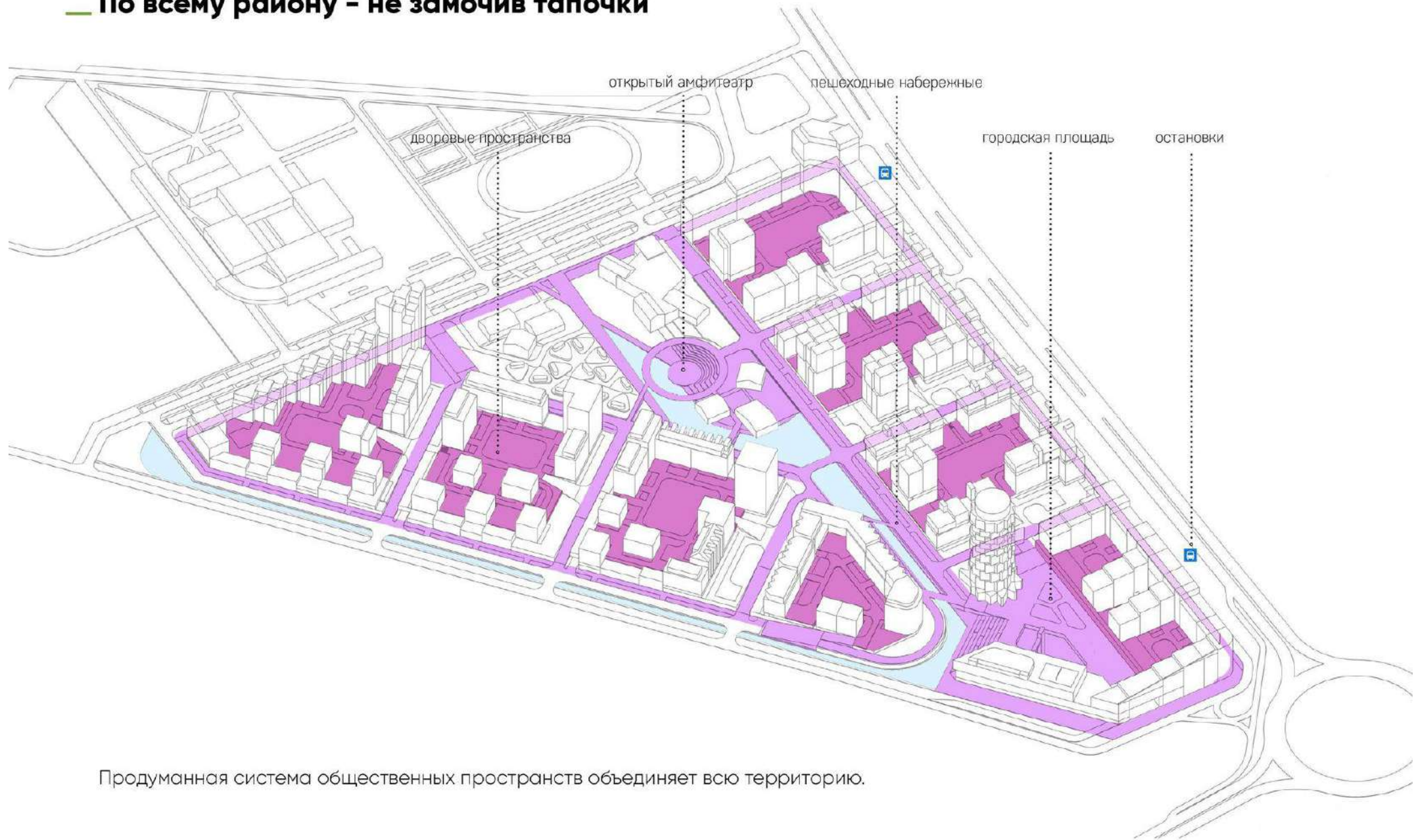
— Среда для социальных и коммерческих инициатив



От таунхауса - до небоскреба



По всему району – не замочив тапочки













5. Город с климат-контролем / Climate City

50 Га



shelter structure

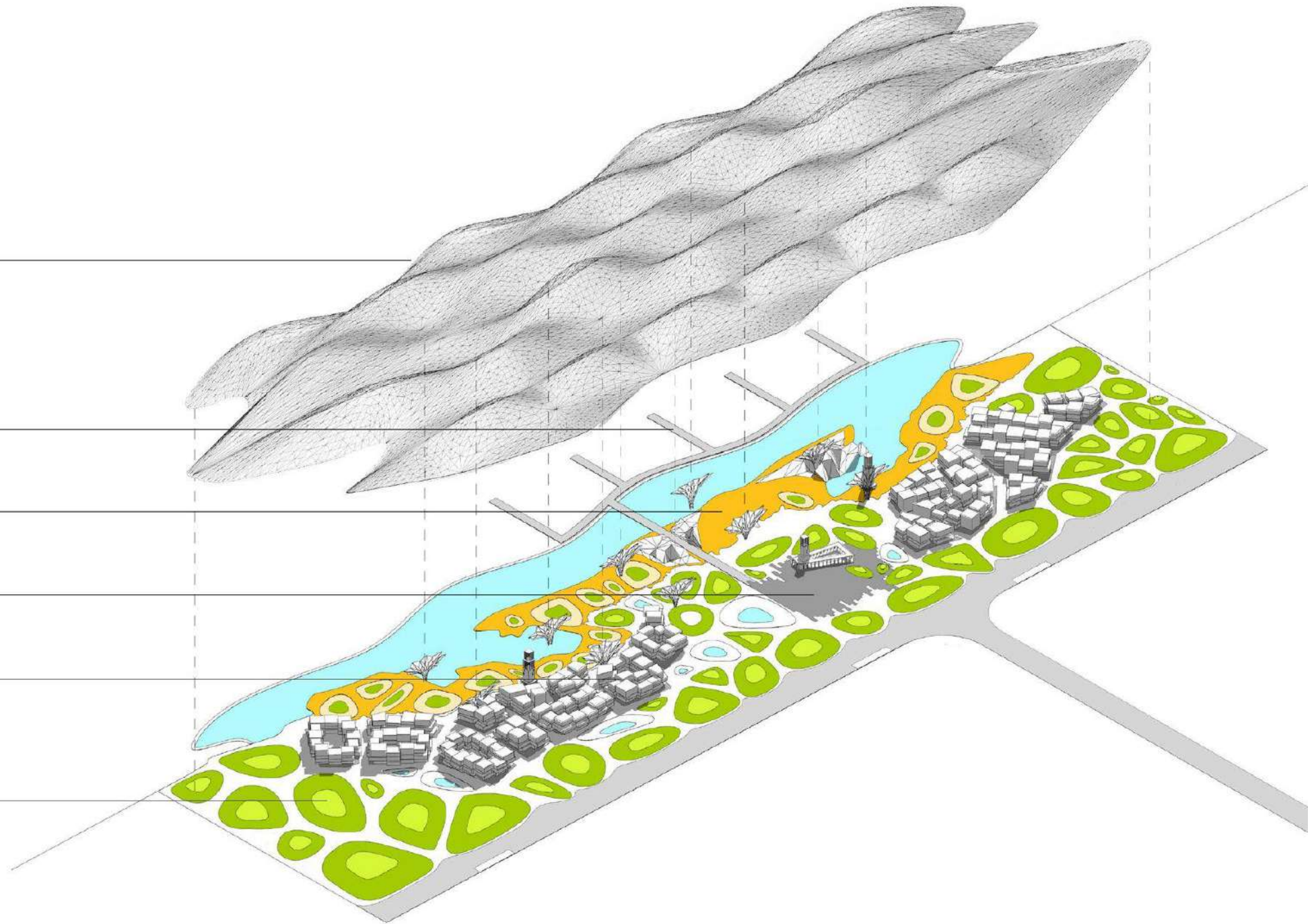
marina

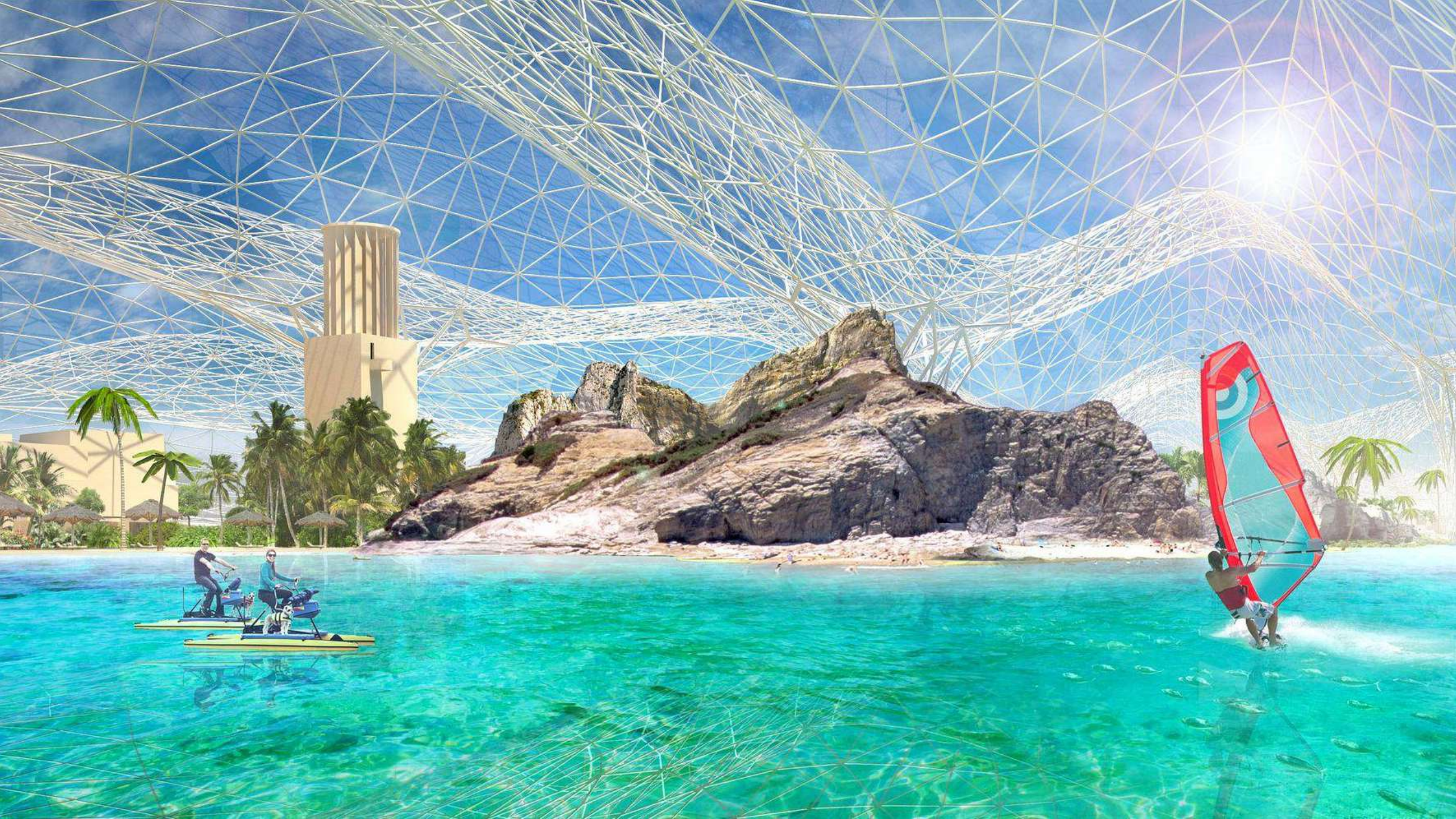
beach area

central square

residential area

landscaped area















www.asadov.ru