





КАК Транспортная
инфраструктура

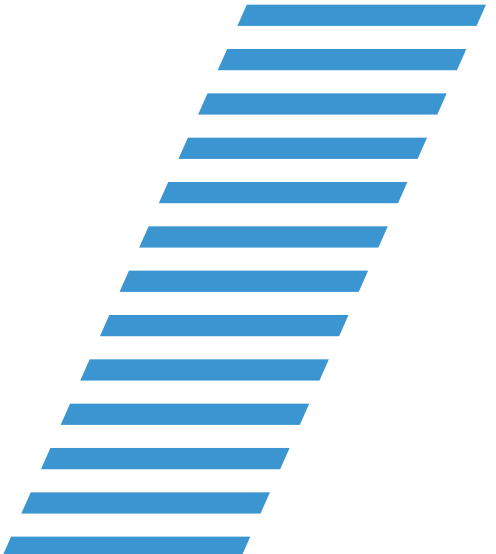
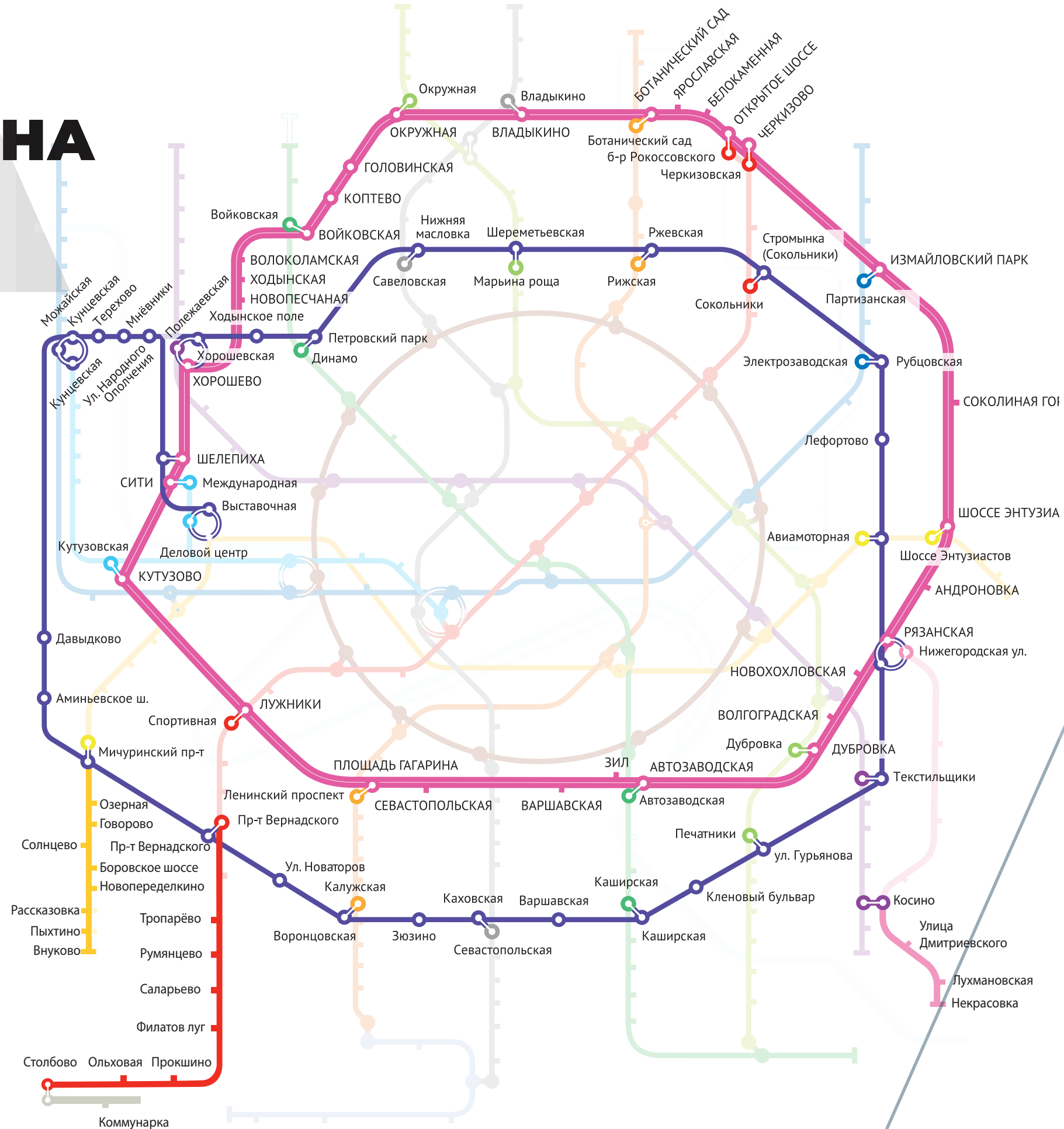


меняет географию рынка недвижимости
и качество городской среды?



АЛЕКСЕЙ РАСХОДЧИКОВ,
к.социол.н., заместитель директора
по внешним коммуникациям
АО «Мосинжпроект»

РАЗВИТИЕ МЕТРОПОЛИТЕНА



ВВЕДЁННЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ ОБЪЕКТЫ АО «МОСИНЖПРОЕКТ»

В 2019 году открыто **4 станции** на новой ветке метрополитена:

С 2011 года компанией
«Мосинжпроект»
построено:

82 КМ
НОВЫХ
ЛИНИЙ

42 новые
станции

10
электродепо



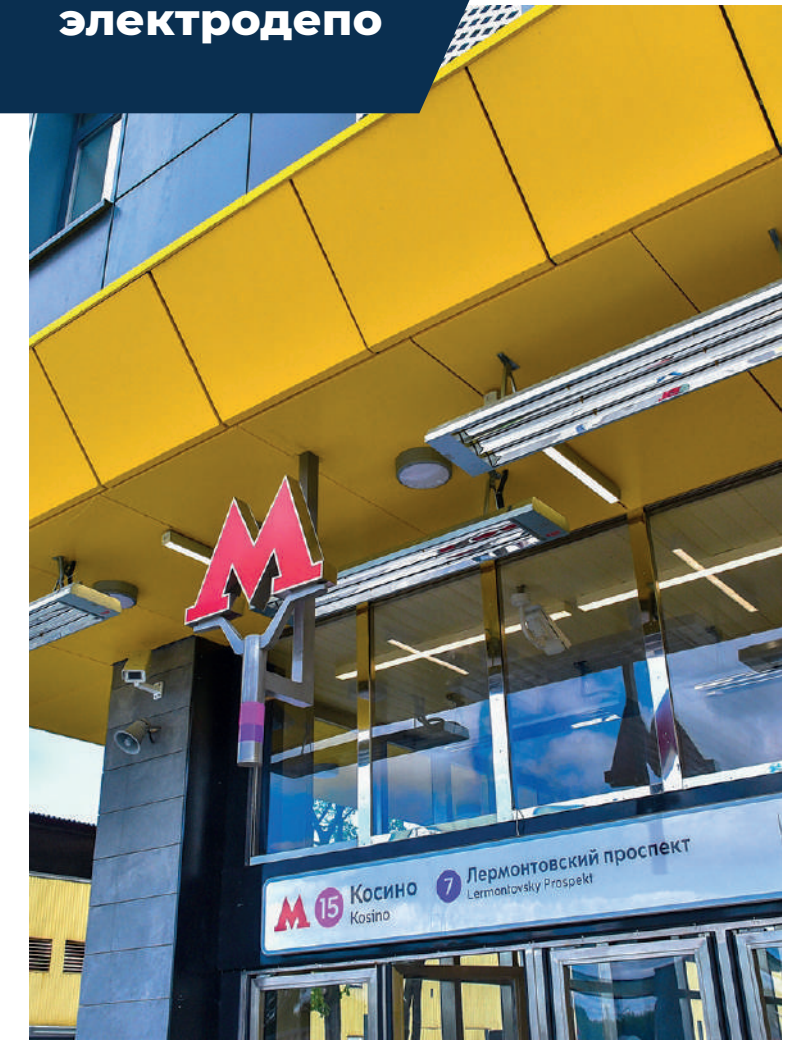
«Некрасовка»



«Лухмановская»



«Ул. Дмитриевского»



«Косино»

РАЗВИТИЕ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ РАЙОНОВ МОСКВЫ



ЗИЛ

35 километров дорог
Мост через Кожуховский затон
Мост через затон Новинки
Путепровод через МЦК
Шестиполосная магистраль
от ТПК до Проспекта Андропова
10 подземных пешеходных
переходов



КОММУНАРКА

Строительство 2 новых улиц
Реконструкция 3 улиц
Строительство разворотных
площадок
Устройство светофоров и наземных
пешеходных переходов
Строительство новых остановок
общественного транспорта

РАЗВИТИЕ СЕТИ ТРАНСПОРТНО- ПЕРЕСАДОЧНЫХ УЗЛОВ

ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНЫЕ УЗЛЫ

1. «Пятницкое шоссе»
2. «Ховрино»
3. «Селигерская»
4. «Петровско-Разумовская»
5. «Щукинская»
6. «Тимирязевская»
7. «Фонвизинская»
8. «Дмитровская»
9. «Долгопрудная»
11. «Савеловская»
12. «Марьино Роща»
13. «Рижская»
14. «Хорошёво» на МЦК
15. «Хорошёвская»
16. «Электрозаводская»
17. «Лефортово»
18. «Авиамоторная»
19. «Новокосино»
20. «Молодёжная»
21. «Терехово»
22. «Мнёвники»
23. «Кунцевская»
24. «Парк Победы»
25. «Шелепиха»
26. «Сити» на МЦК
27. «Павелецкий»
28. «Новохохловская»
29. «Рязанская»
30. «Юго-Восточная»
31. «Лухмановская»
32. «Ленинский проспект»
33. «Улица Дмитриевского»
34. «Некрасовка»
35. «Аминьевское шоссе»
36. «Мичуринский проспект»
37. «Улица Новаторов»
38. «Нагатинская»
39. «Технопарк»
40. «Кленовый бульвар»
41. «Нагатинский затон»
42. «Печатники»
43. «Люблино»
44. «Котельники»
45. «Терешково»
46. «Озерная»
47. «Тропарёво»
48. «Улица академика Опарина – 2»
49. «Калужская»
50. «Варшавская»
51. «Марьино»
52. «Внуково»
53. «Рассказовка»
54. «Боровское шоссе»
55. «Саларьево»
56. «Мамыри»
57. «Славянский мир»
58. «Улица Генерала Тюленева»
59. «Битцевский парк»
60. «Лесопарковая»
61. «Красный строитель»
62. «Метровокзал Сосенки»
63. «Столбово»
64. «Коммунарка»

Аэропорт Внуков ✈



МАРКЕТИНГ ТЕРРИТОРИЙ В РАЙОНАХ СТРОИТЕЛЬСТВА ТПУ

Инфраструктурные потребности в районе

Бассейны, спортивные объекты	51,3%
Развлекательная инфраструктура	32,1%
Торговые центры	21,8%
Больницы, поликлиники	9%
Дороги, транспортные развязки	7,7%
Детские сады	5,1%
Магазины шаговой доступности	5,1%
Школы и другие объекты образования	5,1%
Детские поликлиники	3,8%
Станции метрополитена	2,6%
Всего достаточно	24,4%
Другое	9%
Затрудняюсь ответить	2,6%

Оценка ключевых факторов по пятибалльной шкале



Использование транспорта

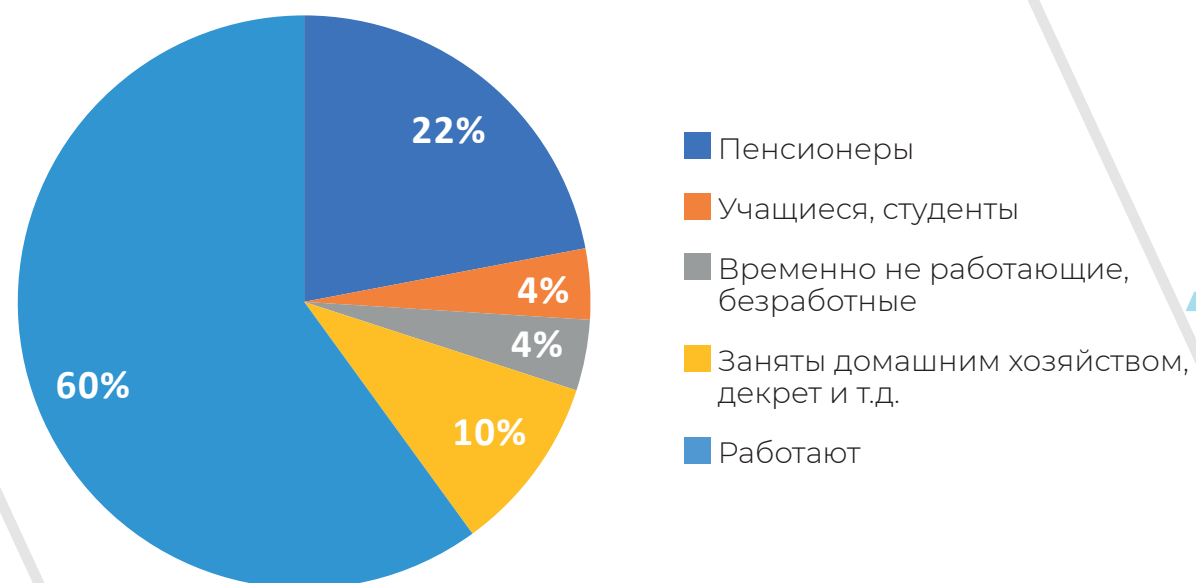


Основные приоритеты для жителей

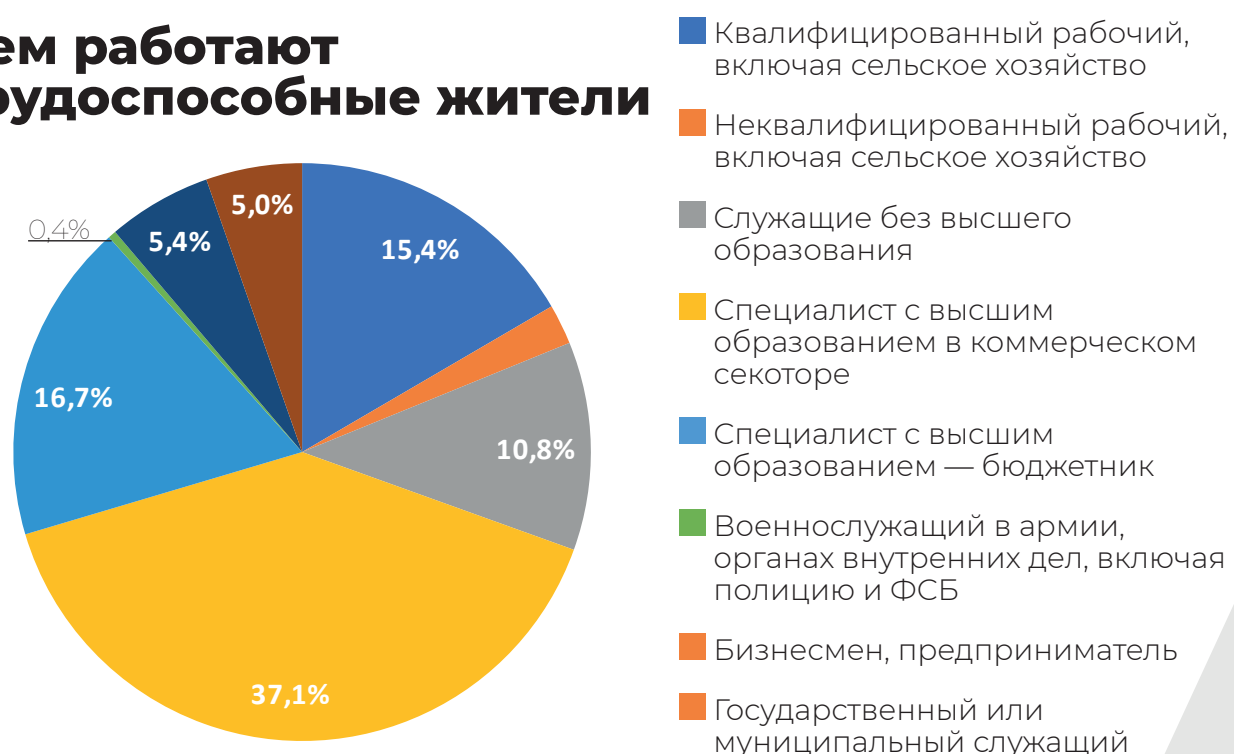


МАРКЕТИНГ ТЕРРИТОРИЙ В РАЙОНАХ СТРОИТЕЛЬСТВА ТПУ

Структура занятости населения

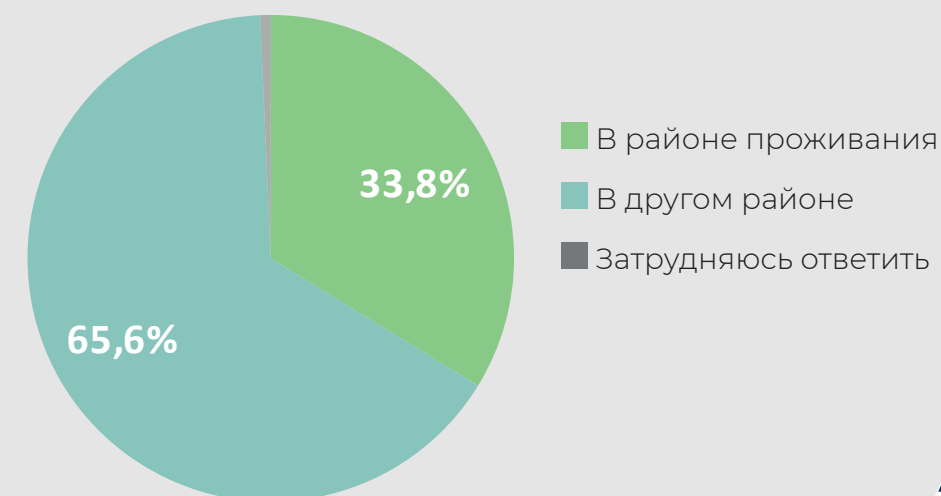


Кем работают трудоспособные жители

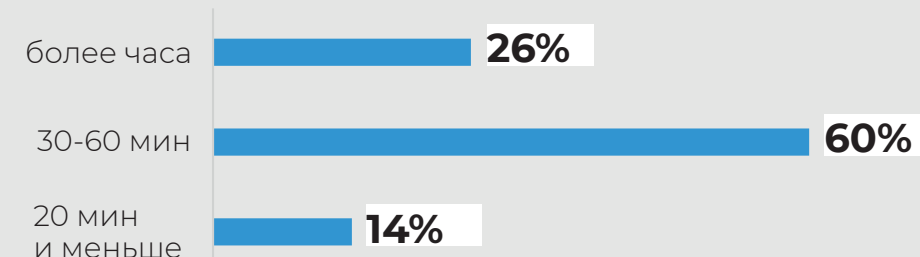


Обеспеченность района рабочими местами

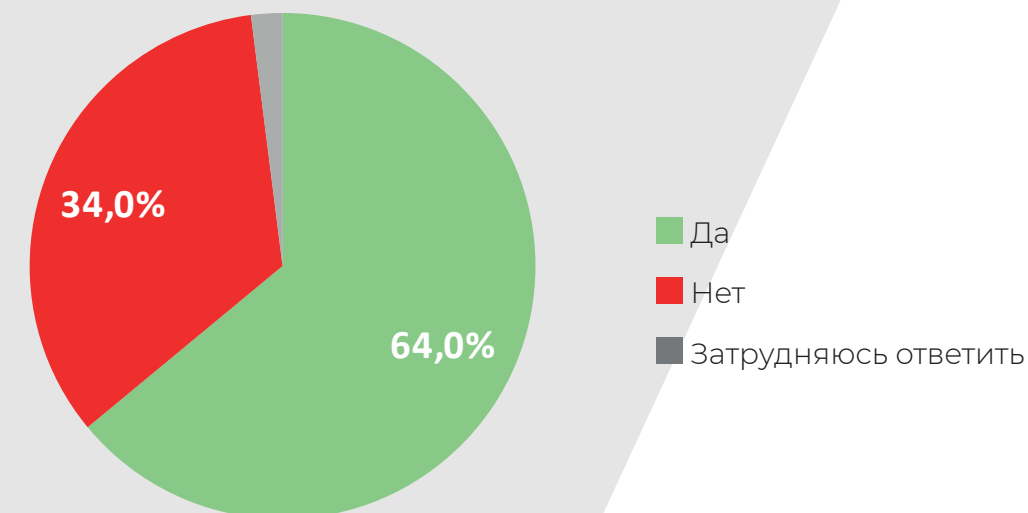
В каком районе Вашего города Вы работаете?



Сколько времени вы добираетесь до работы?



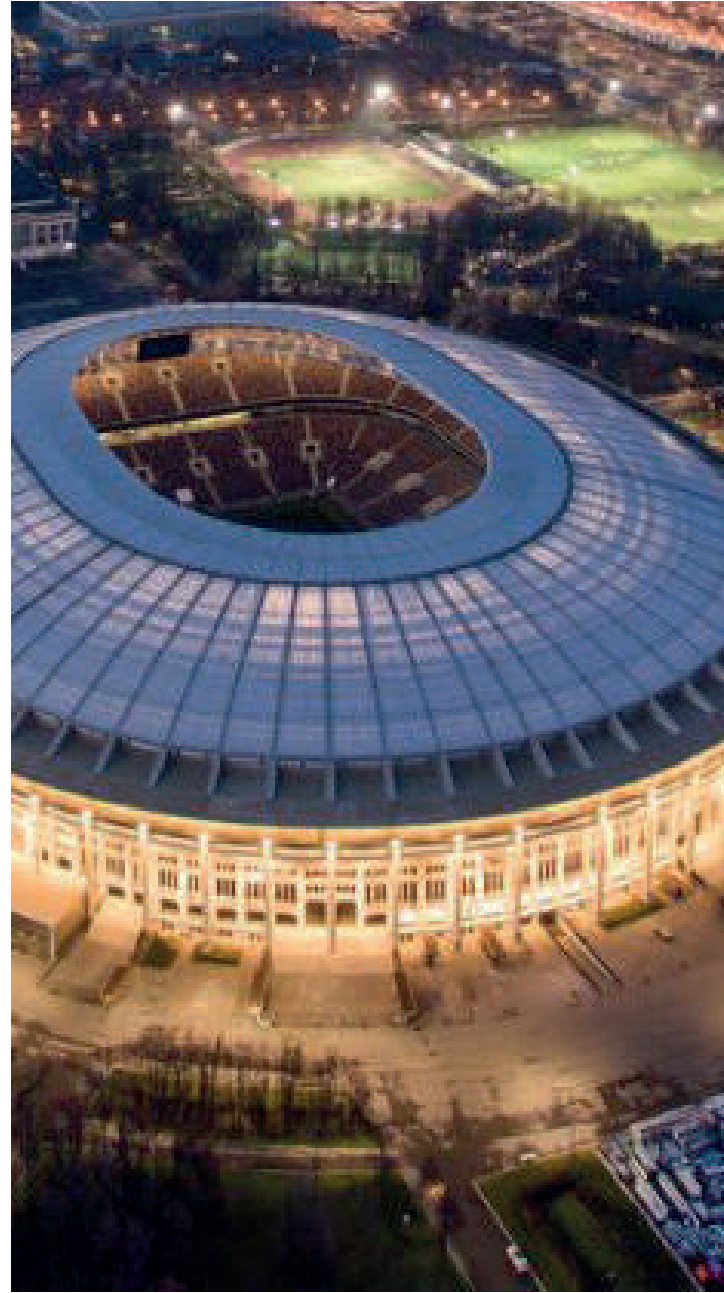
Хотели бы вы работать в своем районе на аналогичной должности с сохранением условий труда?



ЗНАКОВЫЕ ОБЪЕКТЫ МОСКВЫ



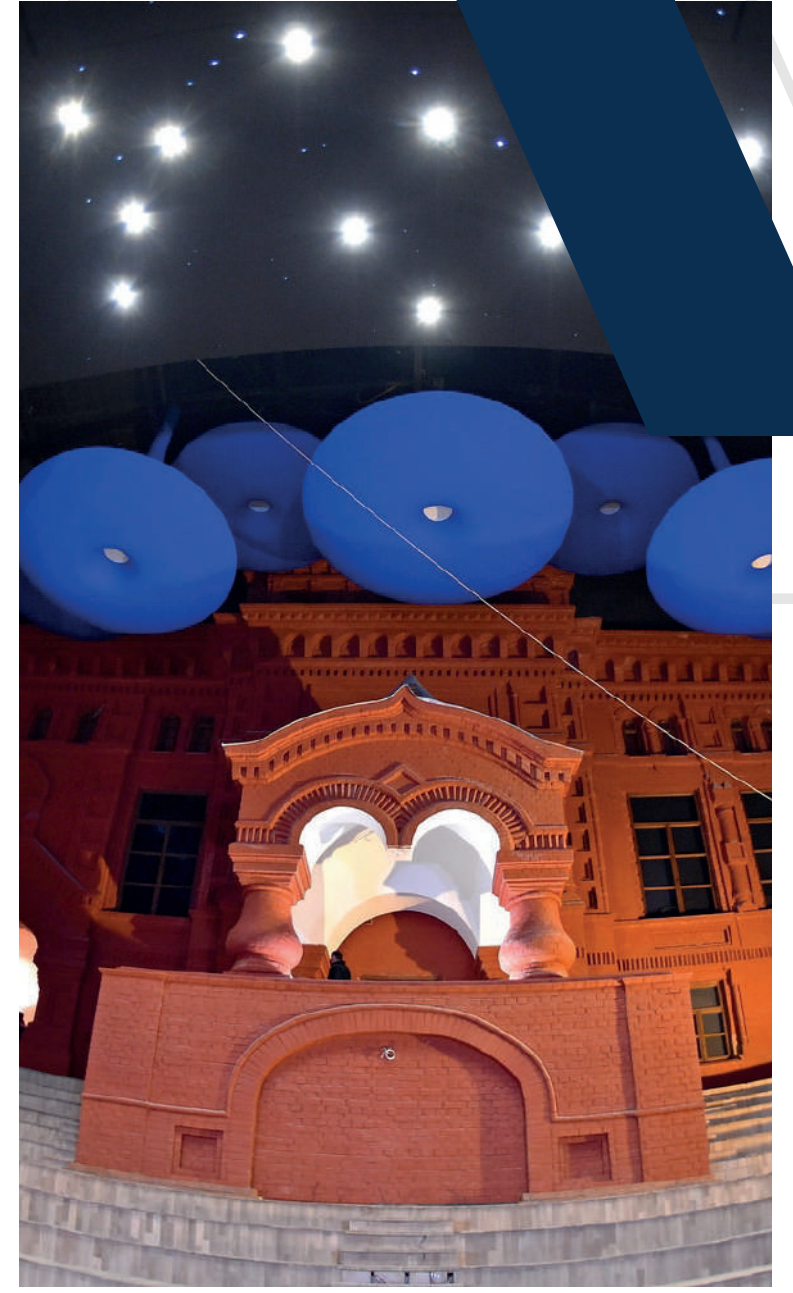
Парк "Зарядье"



Стадион
Лужники



Дворец Гимнастики



Геликон-Опера

BIG-DATA АНАЛИЗ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО-ЗНАЧИМЫХ ОБЪЕКТОВ

Зарядье (Тверской район)



ПОЛ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

Лужники (район Хамовники)



ВОЗРАСТ

Зарядье	2	7	11	19	15	11	10	8	7	4	7
Лужники	2	8	11	19	15	11	10	8	7	4	7
	0-17	18-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-49	50-54	55-59	60-64	более

ГЕОАНАЛИТИКА ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

Зарядье | Лужники



Зарядье | Лужники



Зарядье | Лужники



Анализ проводился на всей территории районов нахождения объектов



СПАСИБО
за внимание

