

ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Как изменились приоритеты покупателей сегодня?

Какие форматы и решения будут в приоритете в ближайшем будущем?

Михаил Гуцин

РАБОТА НАД ПРОЕКТОМ
на этапе проработки концепции

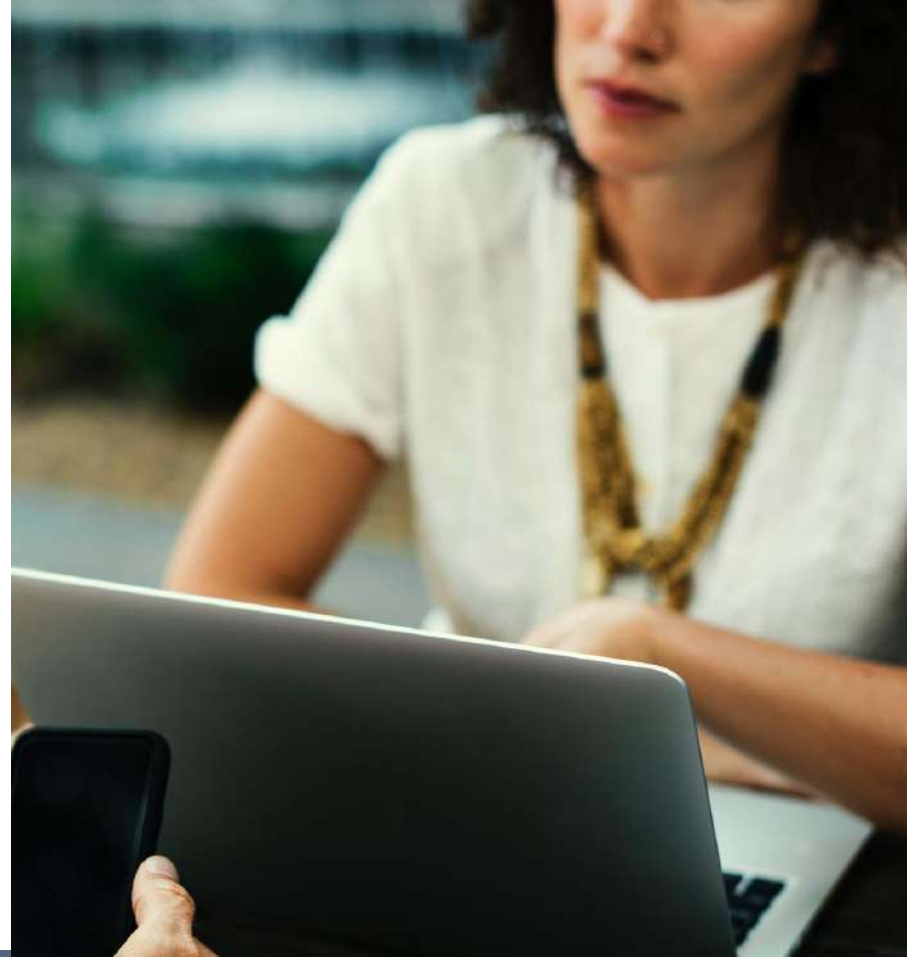
НОВЫЙ ПОДХОД

B2C → **B2I**
Business to Customer Business to Individual



«ТОНКАЯ НАСТРОЙКА» взаимодействия с потребителем

- ◇ Измерение NPS на 5 этапах взаимодействия с клиентами
- ◇ Customer journey map
- ◇ Сквозная аналитика
- ◇ Предиктивная аналитика в части ценообразования и потребностей клиентов
- ◇ Индивидуализация продукта



ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ВСЕХ ВОЗРАСТОВ РАЗРАБОТАНЫ ГРУППОЙ ПСИХОЛОГОВ, ЧТОБЫ:

- ◇ экспериментировать
- ◇ коммуницировать
- ◇ исследовать
- ◇ фантазировать



UTRA CITY, 2 очередь



Richter Spielgeräte

ULTRA CITY, 1 очередь



ЗОНЫ ДЛЯ ОТДЫХА



НАСТИЛЫ ДЛЯ ЙОГИ



ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ
РАЗНЫХ ВОЗРАСТОВ



ФРУКТОВЫЙ САД

ULTRA CITY, 2 очередь



Richter Spielgeräte

A family of three is walking away from the camera on a path in a field at dusk. The woman on the left is wearing a striped sleeveless top and dark pants. The man on the right is wearing a dark t-shirt and pants. A small child in a light-colored dress is walking between them, holding their hands. The background is a soft, hazy landscape with some trees and a warm, golden light from the setting sun. The overall mood is peaceful and contemplative.

МЫ ПРИСЛУШИВАЕМСЯ
К НАШИМ ЖИТЕЛЯМ

БЛАГОУСТРОИЛИ НАБЕРЕЖНУЮ

проект «Дом на набережной»



СДЕЛАЛИ БОЛЬШЕ ВЕЛОПАРКОВОК проект Ultra City, 1 очередь



УЛУЧШИЛИ ОХРАНУ ТЕРРИТОРИИ проект Ultra City, 1 очередь



ПРОВЕЛИ ОПРОС В СОЦ. СЕТЯХ ДЛЯ ВЫБОРА ДЕТСКИХ ПЛОЩАДОК проект Ultra City, 1 очередь, 2 этап



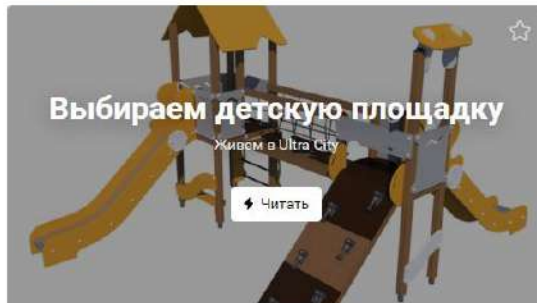
Живем в Ultra City
22 апр в 16:24

Уважаемые жители, настоящие и будущие, дома #UltraCity!

Для нас очень важны ваши отзывы об удобстве проживания в доме и на придомовой территории, об отдыхе с детьми во дворе, на детских площадках. У нас уже утвержден перечень детского игрового оборудования, которое будет размещено во дворе 2 этажа 1 очереди Ultra City. Но поскольку от нескольких жителей мы получили пожелания по конкретным игровым комплексам, мы разработали альтернативный вариант. Мы просим вас, как родителей, высказать свое мнение, какой комплекс оборудования лучше установить во дворе. Ниже представлены два варианта. Укажите, пожалуйста, в комментариях тот, который вам больше нравится, просто написав Вариант 1 или Вариант 2. Обратите, пожалуйста, внимание, что голосовать нужно либо за первый, либо за второй вариант, а не выбирать поштучно из каждого варианта.

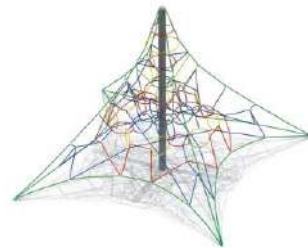
Делитесь ссылкой на этот опрос с вашими соседями, которых, возможно, нет в этой группе, чтобы мы могли собрать больше мнений и отзывов! Выбранный вариант мы сможем утвердить, если комментариев будет много!

#Sevgorod
#строимUltraCity



7 77

1K





РАЗВИВАЕМ ДОБРОСОСЕДСКИЕ ОТНОШЕНИЯ

ОРГАНИЗУЕМ ПРАЗДНИКИ ВО ДВОРАХ



Масленица,
дом ULTRA CITY



Раскопки динозавра
в Mistola Hills

ТРАНСЛЯЦИЯ МАТЧА РОССИЯ-ИСПАНИЯ, ЧМ-2018



Проект Mistola Hills

ПРОВОДИМ ЭКСКУРСИИ ПО РАЙОНУ



Экскурсия по окрестностям
«Дома на набережной»



Экскурсия по окрестностям
Mistola Hills

МАСТЕР-КЛАССЫ ЖИТЕЛЕЙ ДЛЯ СОСЕДЕЙ



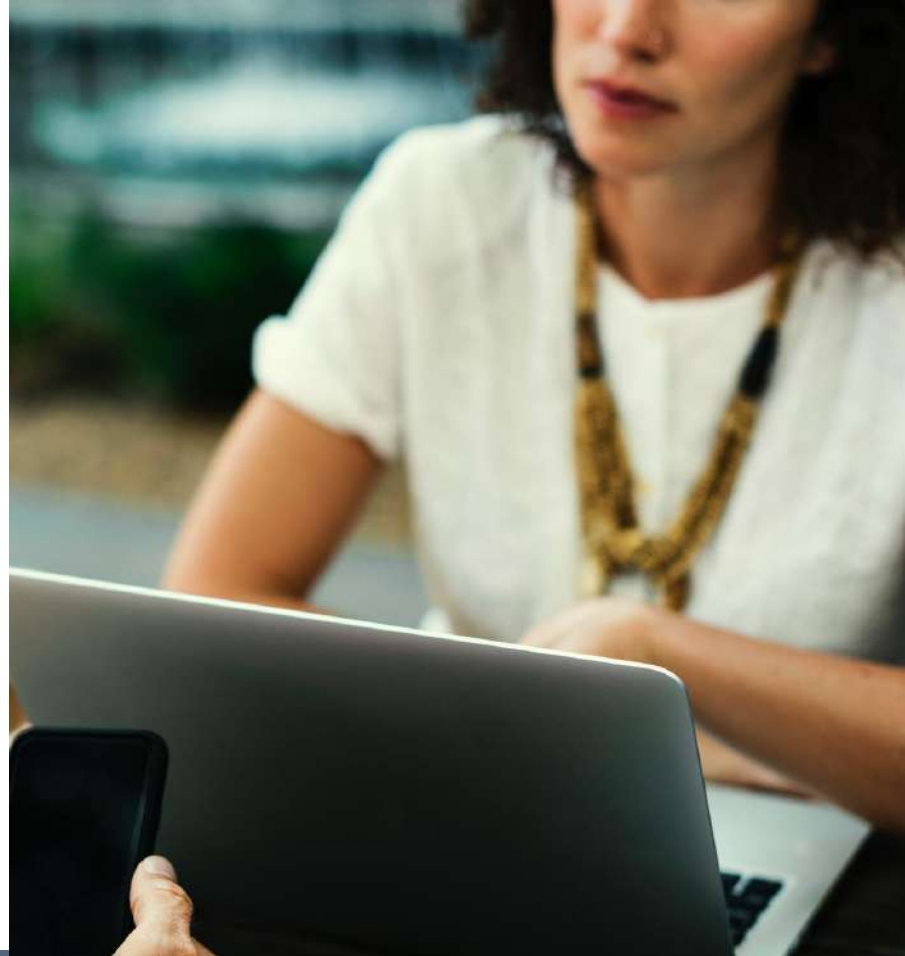
Мастер-класс по йоге для жителей Mistola Hills



Мастер-класс по здоровому питанию в Mistola Hills

ЧТО ЖДЕТ ВПЕРЕДИ?

- ◇ Умный дом – дом как совокупность сервисов и услуг
- ◇ «Стратификация» рынка и продукта
- ◇ Девелопер как провайдер услуг





СПАСИБО!

RBI SINCE
1993