

РЕНОВАЦИЯ БИЗНЕС ЦЕНТРА

(ПОВЫШЕНИЕ КЛАССА ЗДАНИЯ):

Из С класса в В+



FORT
PROJECT

Андрей Хазов
Управляющий директор

Мощные послы для реновации



**НИЗКАЯ
ВАКАНСИЯ**



**ЦЕНТРАЛЬНОЕ
РАСПОЛОЖЕНИЕ И
РАЗВИТИЕ
ИНФРАСТРУКТУРЫ**



**ПОВЫШЕНИЕ
ТРЕБОВАНИЙ
АРЕНДАТОРОВ:
УРОВЕНЬ ПОМЕЩЕНИЙ
ЭКОНОМ КЛАССА
СИЛЬНО ВЫРОС**






ЗАМЕНА ФАСАДОВ | ОКОН | ЛИФТОВ | БЛАГОУСТРОЙСТВО

УНИКАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

ИСПЫТАНИЕ НА ПРОЧНОСТЬ:
10 000 М2 ЗА 5 МЕСЯЦЕВ



A solid red circle is positioned at the top right corner of the black text box.

**ШТАБ КВАРТИРА КРУПНЕЙШЕЙ
КОРПОРАЦИИ, КОТОРАЯ ГОТОВА
ПРИНИМАТЬ ПЕРВЫХ ЛИЦ
ГОСУДАРСТВА**



ОДИН ИЗ САМЫХ ОРГАНИЗАЦИОННО СЛОЖНЫХ ПРОЕКТОВ НА РЫНКЕ FIT-OUT

**СОВРЕМЕННЫЕ
ВХОДНЫЕ ГРУППЫ**
«Встречают по одежке»!

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОЕКТА



1.

Окупаемость
вложений
около 7 лет

2.

Повышение
стоимости
актива

3.

Решение
проблем с
арендаторами

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОЕКТА



4.

Привлечение
внимания
новых крупных
арендаторов.

5.

Понижение
стоимости
обслуживания
здания

6.

Привлечение
повышенного
интереса к другим
зданиям
собственника

7.

Оптимизация
планировочных
решений

The background image shows a modern interior space, possibly a lounge or meeting area. The walls are covered in large, colorful, abstract murals in shades of blue, green, and red. The floor is a solid green color. Several modern, white, square tables are arranged throughout the room, each accompanied by a colorful plastic chair (blue, green, red, and orange). The overall atmosphere is contemporary and artistic.

**СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ!**