

ДНК УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ НОВОГО ТИПА.

SMART Управление коммерческой недвижимостью
Санкт-Петербург 2018



АВТОМАТИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ

WWW.O-DIN.RU



ТРЕНД №1

СУЖЕНИЕ ПОЛЯ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

+ 400 000 м²

A	B+	B	C
4 389 ТЫС. КВ. М			
Из них: 2 914 ТЫС.КВ.М – классы А, В+, В			
1 475 ТЫС.КВ.М – класс С			
+0,3% ↑			
1 059 ТЫС. КВ. М	939 ТЫС. КВ. М	916 ТЫС. КВ. М	1 475 ТЫС. КВ. М

ГИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
АТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ

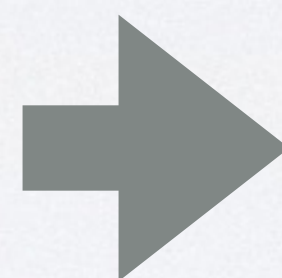
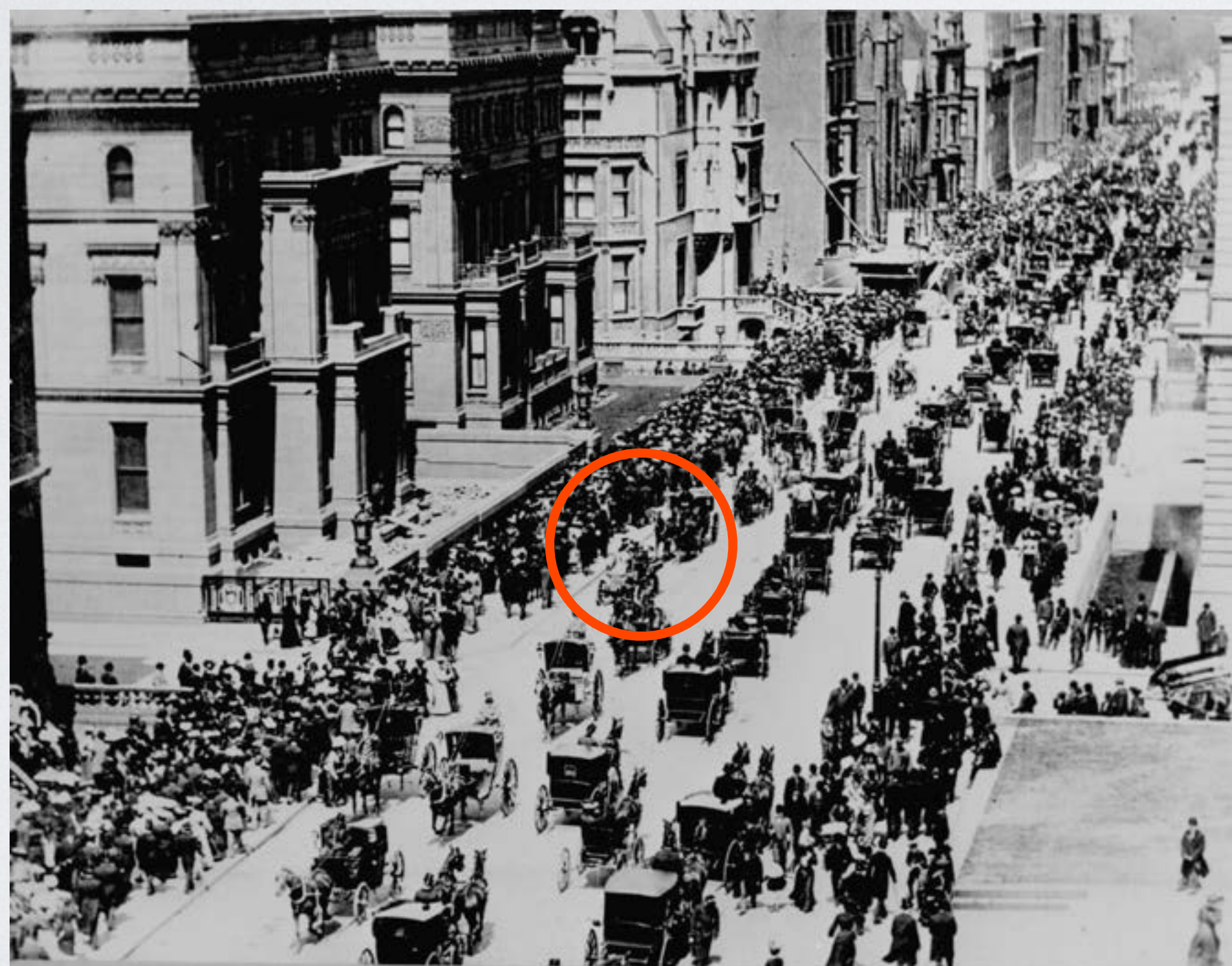
-DIN.RU

Источник - отчет NAI Bescar 4Q2017

ТРЕНД №2

НЕЛИНЕЙНОЕ УСКОРЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ

1910



1916

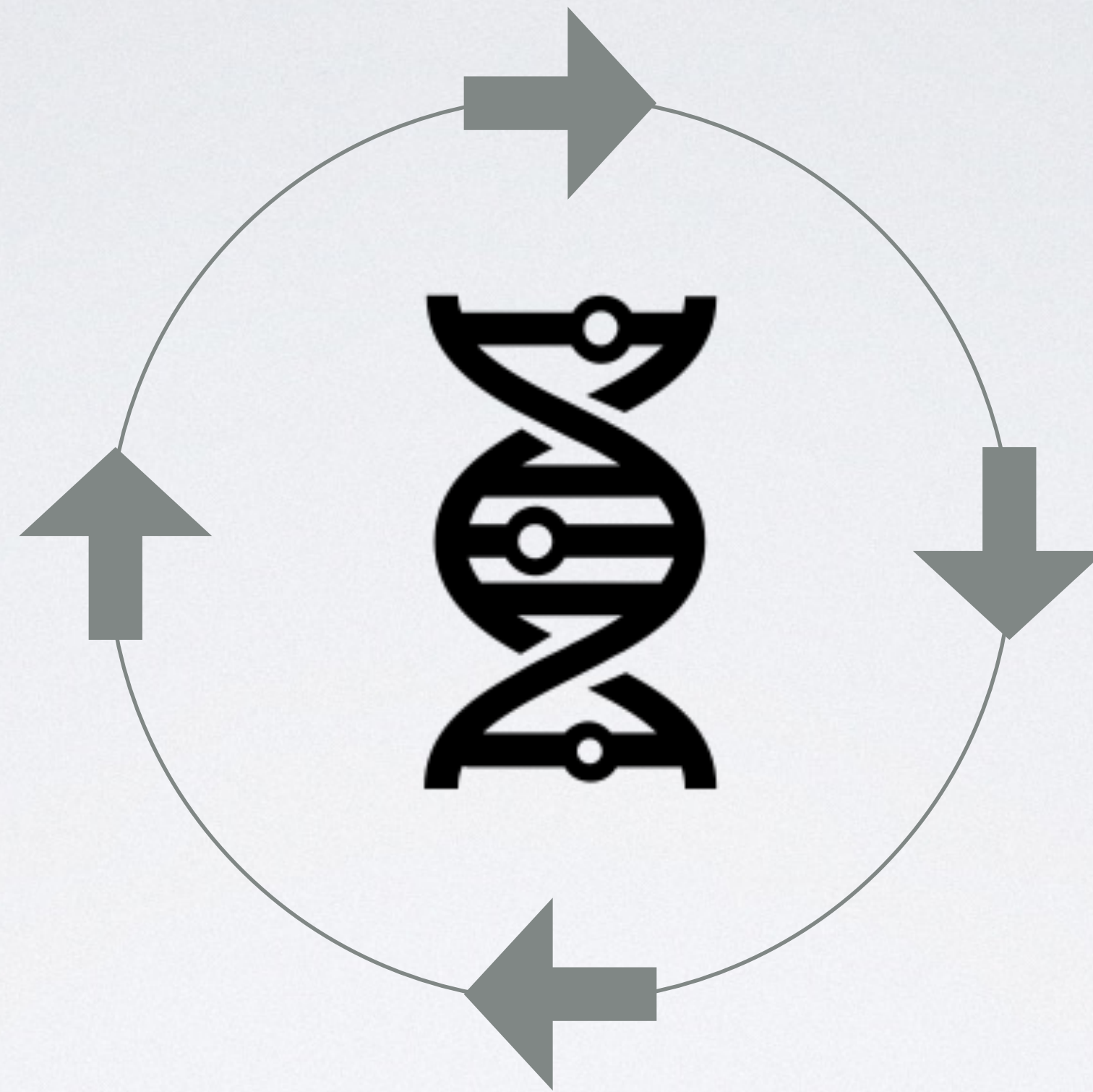


МЕТОДОЛОГИЯ

СТРАТЕГИЯ

ИНСТРУМЕНТАРИЙ

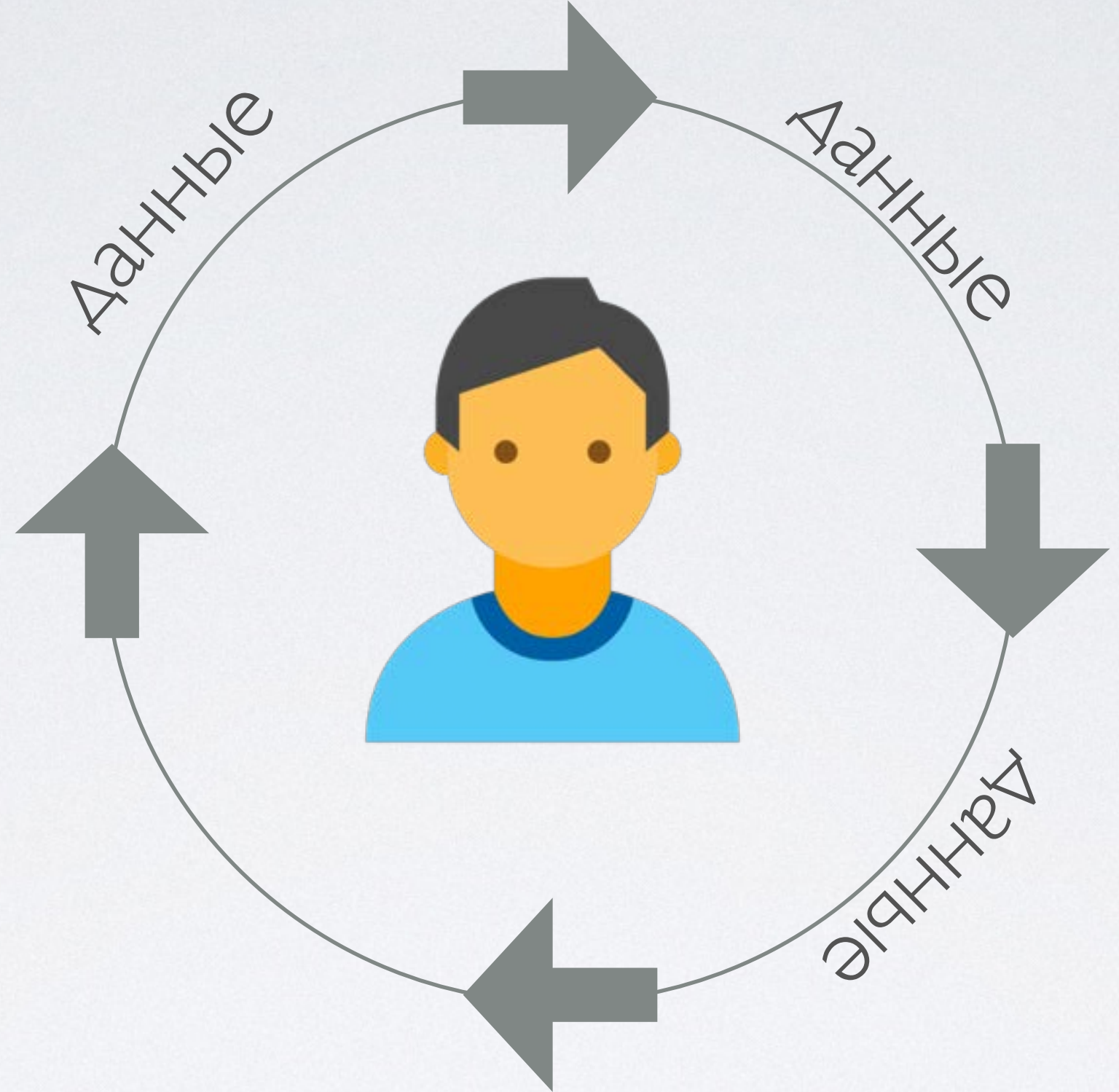
РЕСУРСЫ



ДЕЙСТВИЕ - А

ГИПОТЕЗА - Н

АНАЛИЗ - D



МАСШТАБИРОВАНИЕ

ВЫВОД - I



АВТОМАТИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ

WWW.O-DIN.RU

СКОРОСТЬ КОНТРОЛИРУЕМЫХ ИЗМЕНЕНИЙ



**СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ!**

Денис Дмитриевич Иванов
управляющий партнер

denis.ivanov@o-din.ru
+7 (905) 702 9382
www.o-din.ru



АВТОМАТИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
ЭКСПЛУАТАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ

WWW.O-DIN.RU