

# **ДЕВЕЛОПМЕНТ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО**

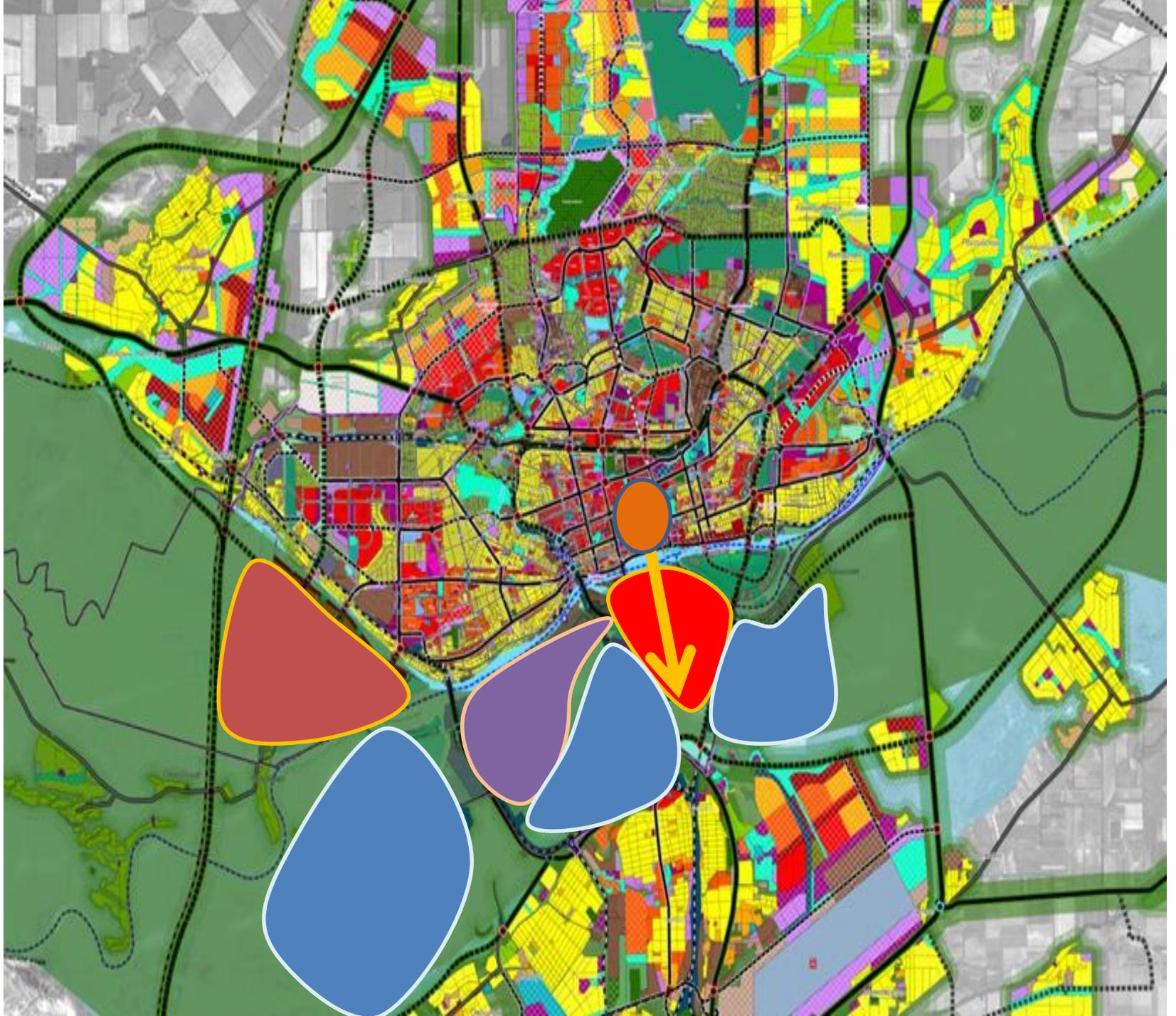
12

12

# РОСТОВ-НА-ДОНУ



Эскиз города на 1,5 млн. жителей академика Александра Иваницкого, 1928г..



# НОВЫЙ ЦЕНТР РОСТОВА-НА-ДОНУ

## ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ /под новый Центр Ростова/

300 га территории -

16 500 000 м<sup>3</sup> – намыва

198 000 000 м<sup>3</sup> – вскрыши ила

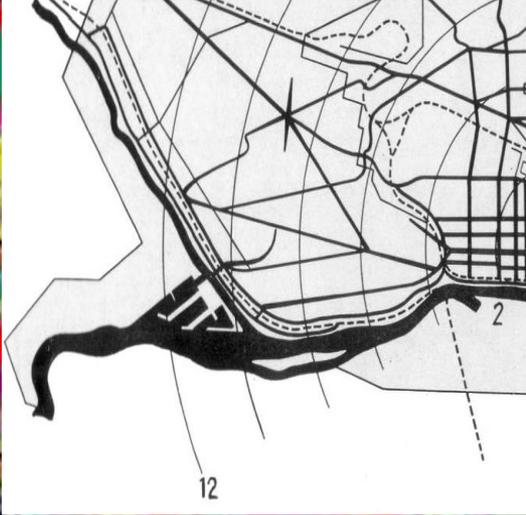
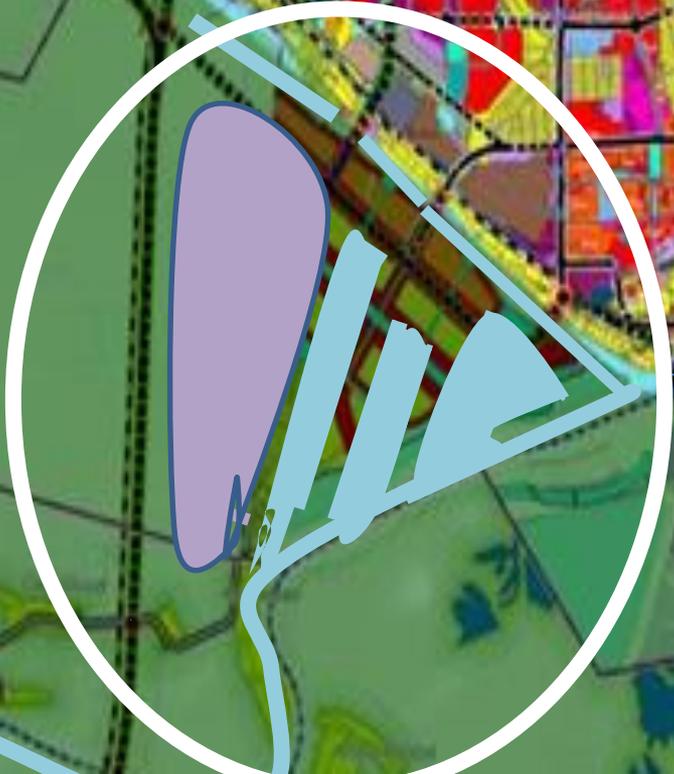
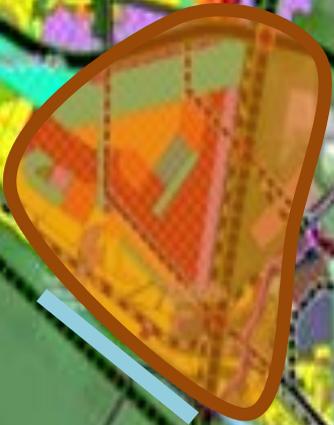
500 га территории под отвал ила

300 га акватории

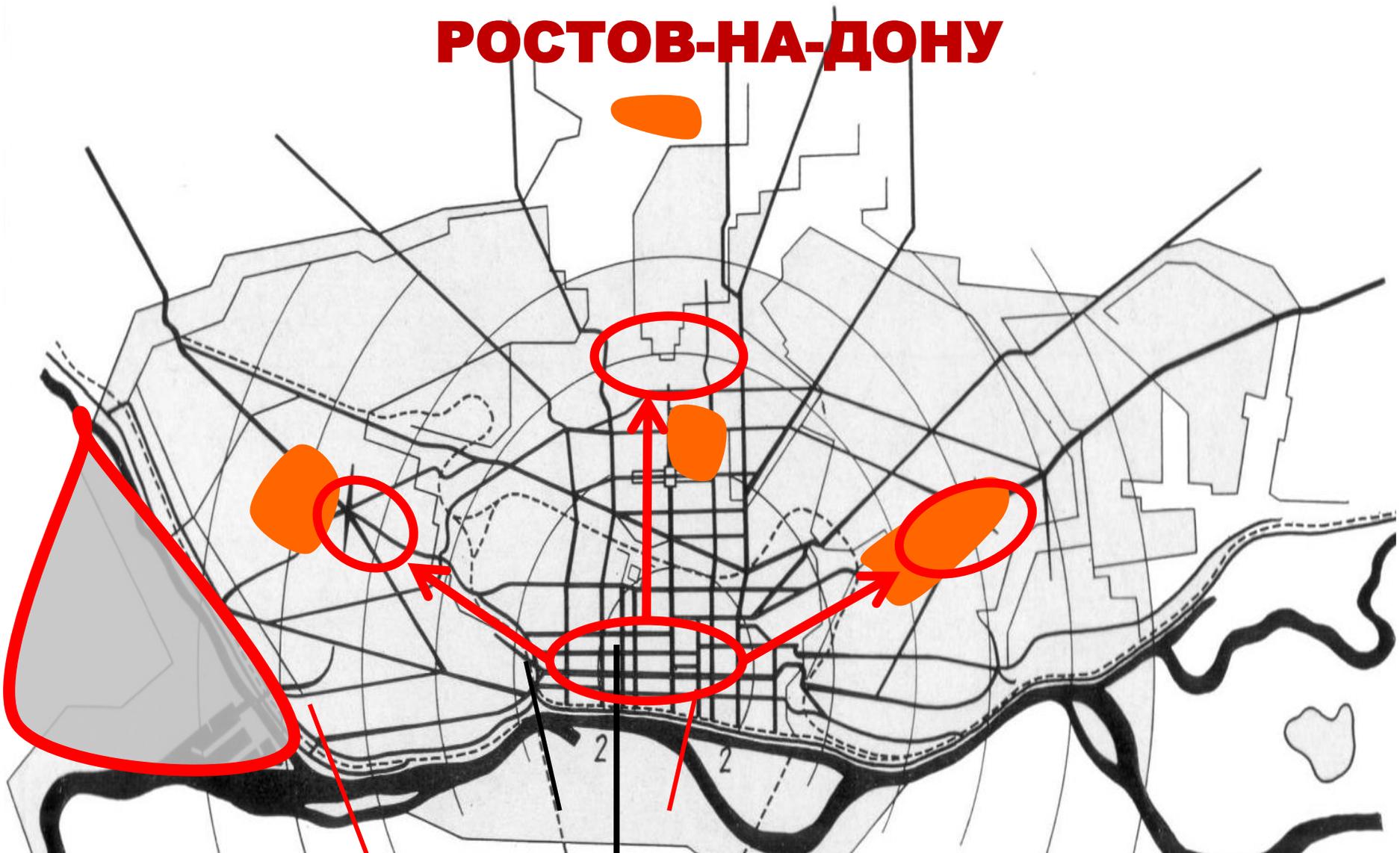
1 100 га территории поймы

**РАЗМЕЩЕНИЕ МУЛЬТИФУНКЦИОНАЛЬНОГО ДЕЛОВОГО ЦЕНТРА РОСТОВА И ЖИЛЫХ ТЕРРИТОРИЙ НА ВЫНОСИМОМ АЭРОДРОМЕ НЕ ТРЕБУЕТ СЛОЖНОЙ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ, ХОРОШО ЛОЖИТСЯ НА ТРАНСПОРТНУЮ СХЕМУ ГОРОДА, РАЗГРУЖАЕТ СУЩЕСТВУЮЩИЙ ЦЕНТР ОТ ТРАНСПОРТНОЙ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ НАГРУЗКИ И СОХРАНЯЕТ РЕКРЕАЦИОННУЮ ЗОНУ АГЛОМЕРАЦИИ.**





# РОСТОВ-НА-ДОНУ



Эскиз города на 1,5 млн. жителей академика  
Александра Иваницкого, 1928г..

**МЫ ОТВЕТСТВЕННЫ ПЕРЕД ПРОШЛЫМ**

**МЫ ОТВЕСТВЕННЫ ЗА БУДУЩЕЕ**

---

**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ**

**ЮЖНЫЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР**

**[urgc@mail.ru](mailto:urgc@mail.ru)**

**8 918 513 52 09**

**Юрий Николаевич Трухачёв**