

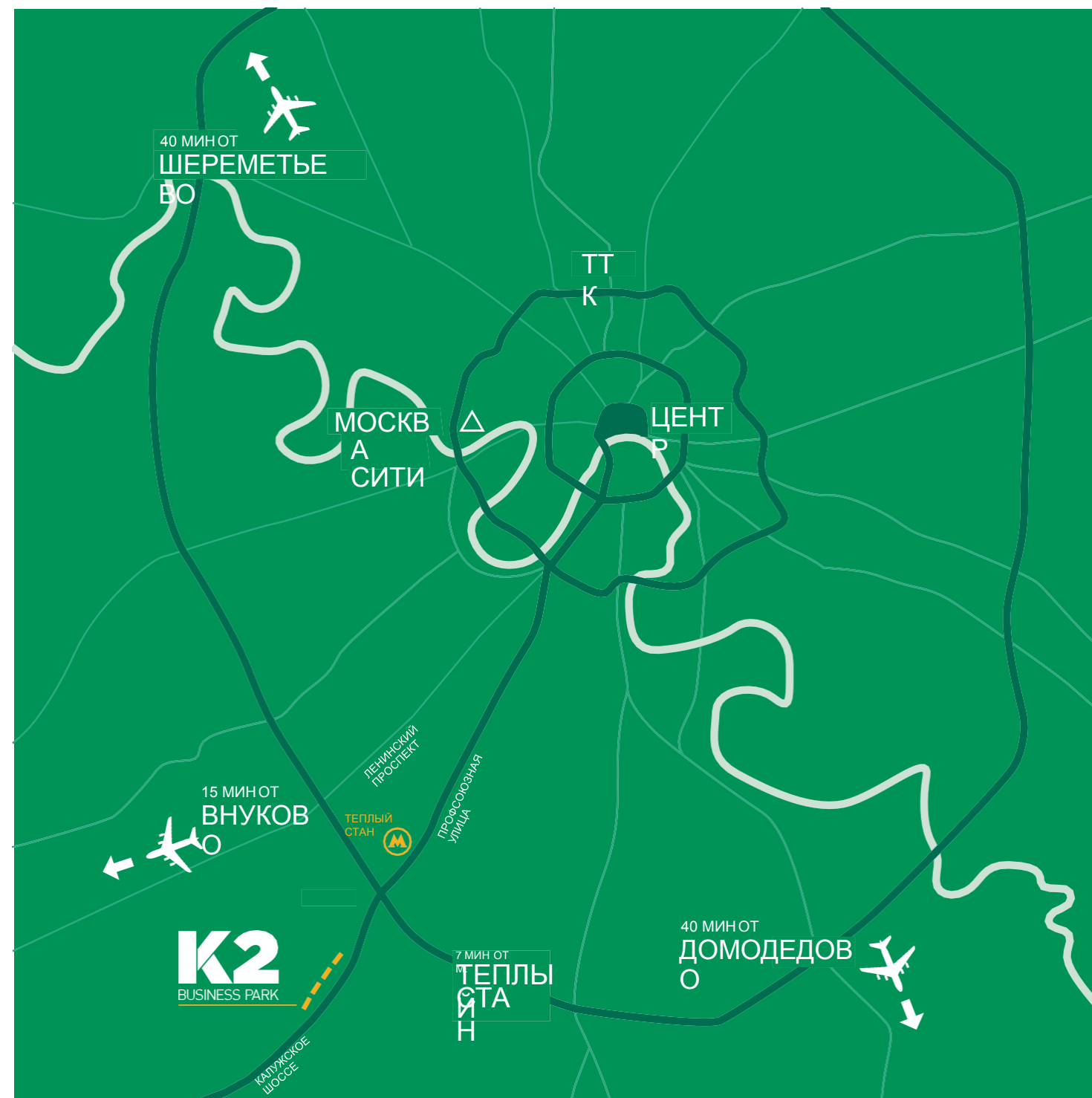


2017

## ПРЕСТИЖНОЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ В НОВОЙ МОСКВЕ

«K2» расположен в юго-западной части города, в самом центре развивающейся территории Новой Москвы на первой линии Калужского шоссе. Удачное расположение бизнес-парка в непосредственной близости от МКАД обеспечивает удобный доступ в центр города, к основным аэропортам и районам Юго-западного округа Москвы.

- 2 км от МКАД по реконструированному Калужскому шоссе
- Эффект противотока: спроектирован так, чтобы избегать пробок в час пик
- Рядом международные аэропорты: Внуково и Домодедово



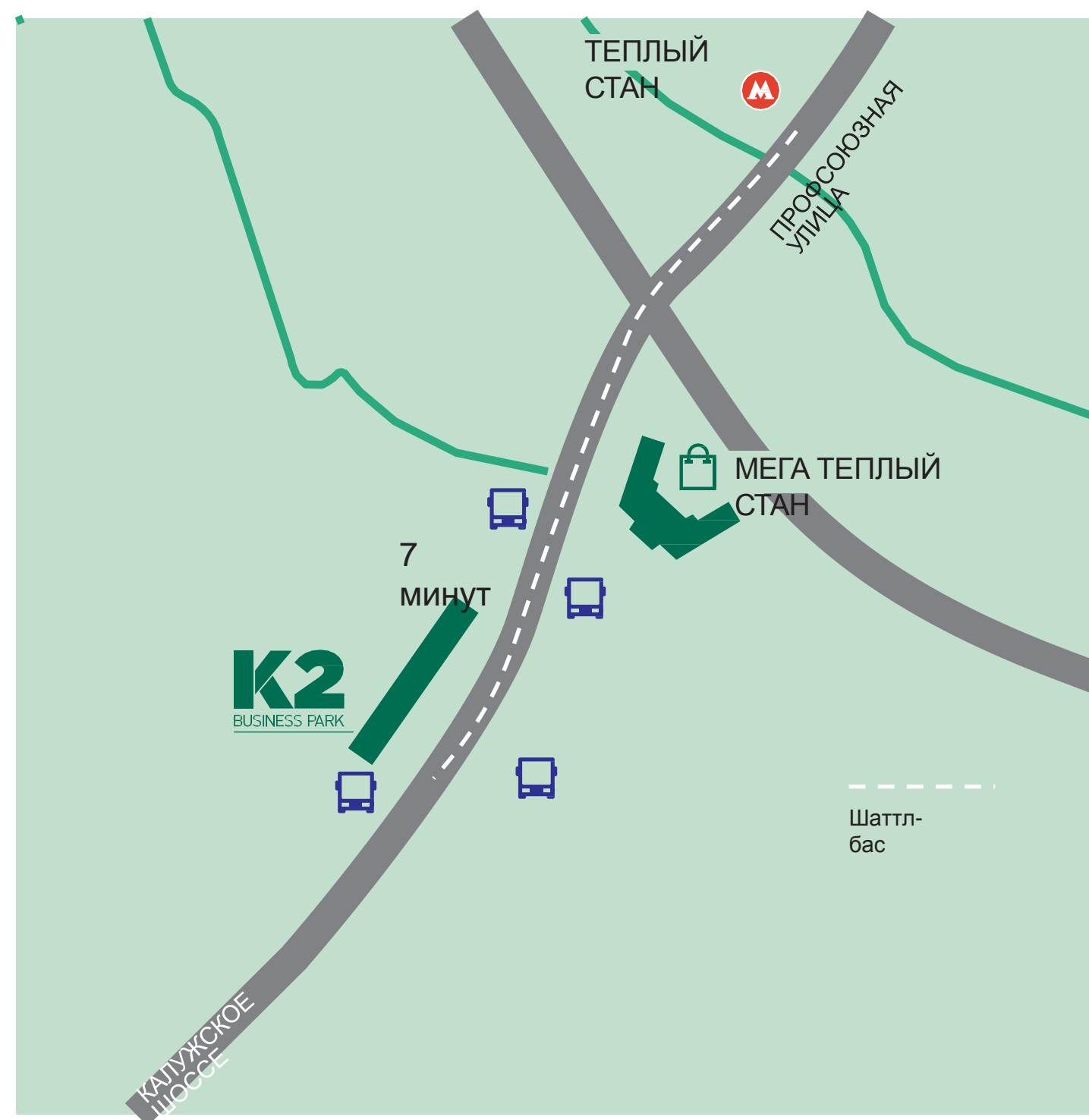
2017

☑ **МЕТРО**

- 🚇 Теплый Стан
- 🚇 ОЛЬХОВАЯ
- 🚇 СТОЛБОВО

☑ **ШАТТЛ-БАС**

- Ходит каждые 30 минут
- Всего за 7 мин доедет от метро Теплый Стан до K2 и от K2 до метро Теплый Стан



## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: МЕТРО УЖЕ БЛИЗКО

### 2019 год

- ✓ **ОЛЬХОВАЯ**  
(Сокольническая линия метро)  
1,5 км от К2, (5 мин). Эта станция будет по существующему адресу улица Сосенский стан дом 5

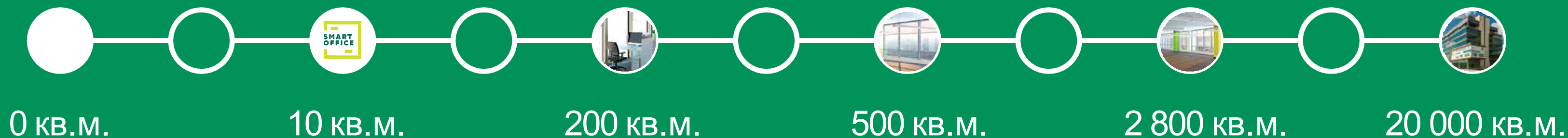
- ✓ **ДОРОГА СОЛНЦЕВО-БУТОВО-ВИДНОЕ**

### 2020 год

- ✓ **МАМЫРИ**  
(линия метро Новаторов-Столбово) до К2 300 м

- ✓ **СТОЛБОВО**  
(линия метро Новаторов-Столбово). Столбово будет пересадочным узлом





**ПЛОЩАДЬ** — от 10 до 35 кв.м

**ЦЕНА** — от 800 руб\ сутки или 25,000 руб\месяц

**ОТКРЫТ** — 24\7

**УДОБСТВА:** переговорная, лаундж-зона, кухня, WI-FI

**ВКЛЮЧЕНО:** коммунальные платежи, юридический адрес, уборка, парковка



## СМАРТ ОФИС:





**BUSINESS LOUNGE 1**



**BUSINESS LOUNGE 1**



**BUSINESS LOUNGE 2**



**BUSINESS LOUNGE 2**