

ODIN

ТОРГОВАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Как превратить данные в деньги?

An aerial night view of a city, likely Moscow, featuring the Moscow City skyscrapers. The image is overlaid with a network of glowing blue and yellow lines connecting various points, symbolizing data flow or connectivity. Several yellow location pins are scattered across the cityscape. The overall color palette is dominated by deep blues and purples, with bright highlights from the city lights and the glowing lines.

СОВРЕМЕННЫЙ ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

ДААННЫЕ

ИСТОЧНИКИ ДАННЫХ



АВТОМАТИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
ЭКСПЛУАТАЦИИ КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ

www.o-din.ru

WiFi / beacons (IoT)

Инженерия здания (IoT)

Контроль посетителей
(СКУД, Распознавание лиц)

ERP система

Арендаторы
(Личный Кабинет, CRM)

Мобильное приложение

Ситуационный центр (BMS)

DIGITAL Присутствие
(Соцсети, сайт, приложение)

An aerial, high-angle photograph of a sprawling railway yard or junction. The image is dominated by a dense network of tracks that curve, cross, and branch out in various directions. Overhead power lines and support structures are visible, creating a complex web of lines against the sky. The overall tone is dark and industrial, with a blueish-grey color palette. The text 'ИНФОРМАЦИОННЫЙ ХАОС' is superimposed in the center in a bold, white, sans-serif font.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ХАОС

ИМЕТЬ ДАННЫЕ, - НЕ ЗНАЧИТ ВЛАДЕТЬ

ODIN

АВТОМАТИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
ЭКСПЛУАТАЦИИ КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ

www.o-din.ru

Оборудование (IoT)

Параметры здания (IoT)

Контроль посетителей
(СКУД, Распознавание лиц)

ERP система

Мобильное приложение

Резиденты
(Личный Кабинет, CRM)

DIGITAL Присутствие
(Соцсети, сайт, приложение)

Ситуационный центр (BMS)



Спасибо!

ИНОГДА ОТВЕТ НАДО ДАТЬ БЫСТРО

ODIN

АВТОМАТИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
ЭКСПЛУАТАЦИИ КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ

www.o-din.ru

Я выбираю из 3-х
объектов. Сегодня.
Почему ваш?



- Пересмотрим ставку?
Прямо сейчас!

- Я смогу погасить
дебиторку только в сезон.

ЧТО ДЕЛАТЬ?!

ODIN

АВТОМАТИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
ЭКСПЛУАТАЦИИ КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ

www.o-din.ru

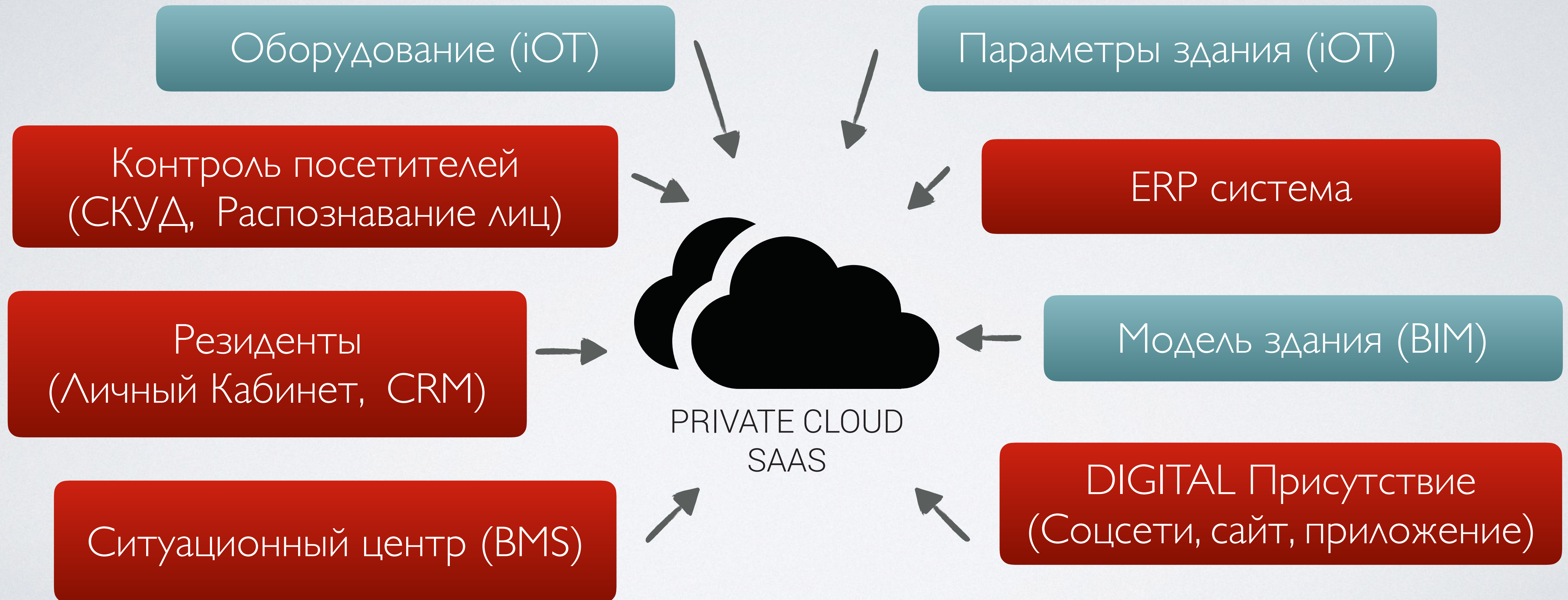


СВОЙ DATA-WAREHOUSE

ODIN

АВТОМАТИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
ЭКСПЛУАТАЦИИ КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ

www.o-din.ru



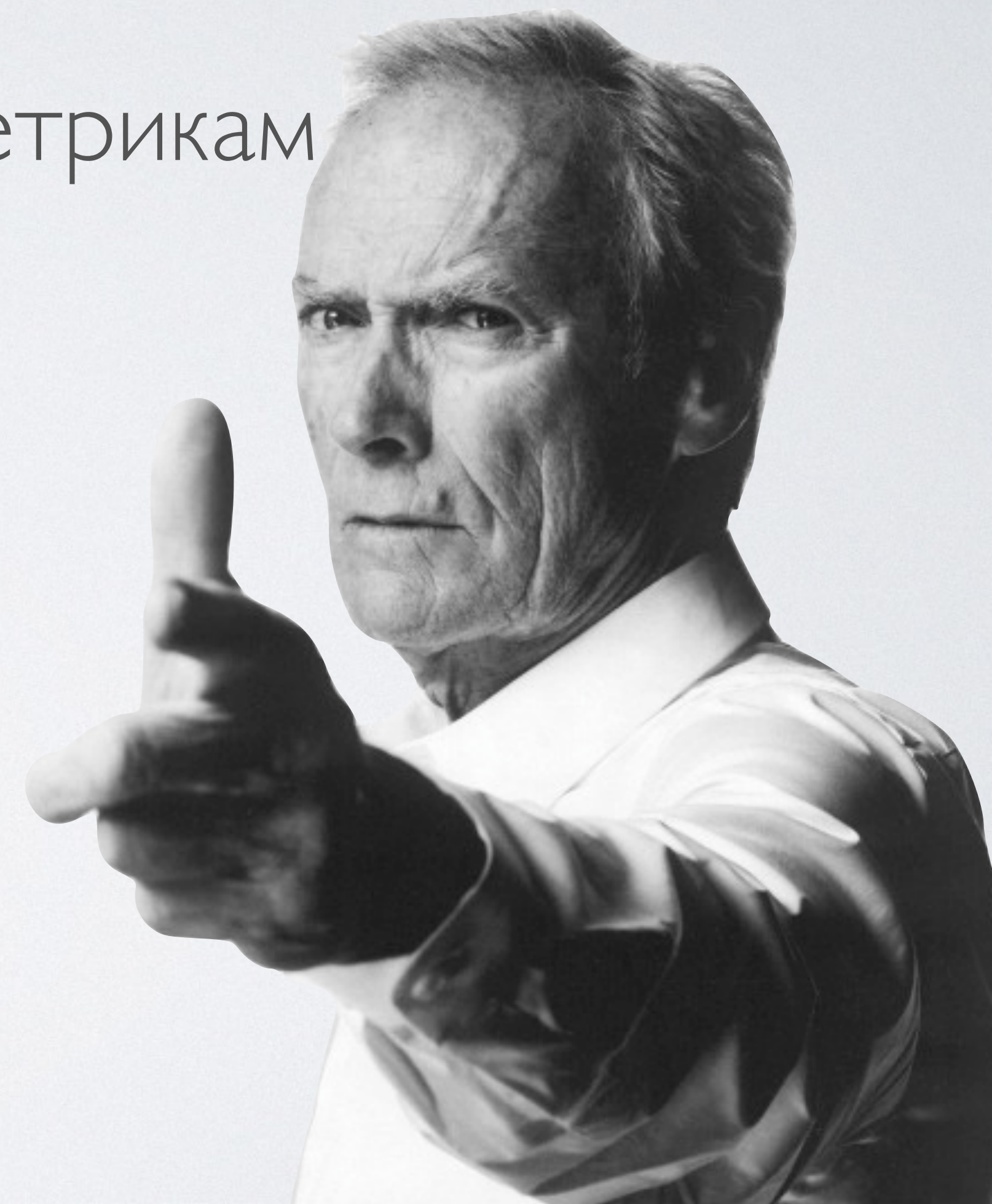
ЗАЧЕМ?

ODIN

АВТОМАТИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
ЭКСПЛУАТАЦИИ КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ

www.o-din.ru

- анализ площадей «на лету» по нескольким метрикам
- отчет перед арендаторами/резидентами
- быстрая аргументация в переговорах.
- **кто быстрее и точнее - тот победит.**



ODIN 2017

МОДУЛЬ BIG DATA

ODIN

АВТОМАТИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И
ЭКСПЛУАТАЦИИ КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ

www.o-din.ru

ODIN

BIG DATA



ClickHouse

- Интегрированная шина сбора и хранения данных здания
- Совместно с Yandex ClickHouse
- От 150 000 р.



ВЕЛИКИХ БИЗНЕС-
ПОБЕД!

СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ!

Денис Дмитриевич Иванов
управляющий партнер

denis.ivanov@o-din.ru
+7 (905) 702 9382
www.o-din.ru

