



ТВОРЧЕСКИЙ КВАРТАЛ А.БРИАНА 9, РИГА

ИСТОРИЯ.

- Пивоварня Stritzky, как весомая составляющая индустриальной Риги, упоминается во всех каталогах и адресных книгах второй половины 19 века.
- В 1854 году на ул. Николаевской (ныне А.Вриāна) 75/77 фабрикант Шульц открыл пивоварню, которую в 1868 году перекупил балтийско-германский торговец и предприниматель Карл Кристоф фон Стрицкий (Stritzky). С того времени предприятие было названо пивоварней Стрицкого. Официальное название пивоварни было «Bier - und Porterbrauerei und Malzfabrik C.Stritzky», потому что на фабрике производили не только пиво, но и портер и другие солодовые напитки.
- В 1901 году на фабрике производилось 12 сортов разного пива и солодовых напитков и работало около 150 человек. (Rigaer Jubileums Ausstellung 1901.-R.:1902.)
- Больше истории [здесь](#)



КВАРТАЛ.



ПЛОЩАДИ.

	Участок	площадь, м ²	Здание	площадь, м ²	состояние	Права собственности (пользования)
	кад. №		этажей			
1	0100 024 2006	1167,0	1	~ 230,0	под снос	AS Latvijas Balzams
2	0100 024 2030	576,0	1	~ 160,0	под снос	SIA Bebri
3	0100 024 2007	521,0	1	~ 250,0	под снос	AS Latvijas Balzams
4	0100 024 2092	2141,0	2	~ 680,0	требуется реконструкция	AS Latvijas Balzams
5	0100 024 2005	5036,0	6	~ 6000,0	требуется реконструкция	частные лица (13)
6	0100 024 2008	5400,0	-1	4240,7	требуется ремонт	AS Latvijas Balzams
			5	7148,1	реконструировано	SIA Vidzeme-Aloja
7	0100 024 2009	532,0		~ 498,0	под снос	AS Rietumu Bank
8	0100 024 2011	5377,0	--			муниципалитет (парк)
9	0100 024 0059	3591,0		~ 2630,0	требуется реконструкция	AS Rietumu Bank
10	0100 024 0056	1994,0	--			SIA ZRA LNK
11	0100 024 0342	1135,0	--			SIA Vidzeme-Aloja
						(аренда до 2105 года)
		27470,0		20698,8		





9. Виллы Стрицкого

5. Офисное здание Šarlotes 18

6. Офисно-торговый центр Valdemāra Pasāža

6. Подвалы Latvijas Balzams

10. Пустой участок земли под строительство