



ALEKSANDRA

ЭЛИТНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

РИГА, УЛ. АУСЕКЛЯ, 4
www.aleksandraapartments.com





Александра, Александра, Этот город наш с тобою...

Нет, наверное, человека, который не знал бы этой песни из культового кинофильма. И все знают, что в ней поётся о Москве. Но здесь речь пойдёт не о Москве. О Риге. Или «Маленьком Париже», как ещё её принято называть. Титул этот, конечно, неофициальный, но именно под таким именем отпечаталась Рига в сердцах миллионов людей, живущих на территории постсоветского пространства. Впрочем, есть у неё и вполне официальные регалии – Рига признана одной из красивейших столиц Европы и внесена ЮНЕСКО в список Мирового культурного наследия. Нет необходимости перечислять все материальные и духовные сокровища, которые хранит этот удивительный город, разменявший девятое столетие.

На рубеже 19 и 20 веков на карте Риги начинает зарождаться новый элитарный район «Форбург» – именно здесь, среди зелени многочисленных садов, практически на самом берегу Даугавы предпочитают жить состоятельные люди и для них строятся великолепные дома. В том числе – элегантное здание в стиле поздней эклектики работы известного рижского архитектора Рудольфа Цирквица, которое сегодня стараниями реставраторов не только возродилось под прекрасным именем ALEKSANDRA, но и приобрело все преимущества, предлагаемые 21 веком.







Aleksandra может стать Вашим домом в Риге

Она создана не только для ценителей инноваций и комфорта, но и для утончённых эстетов, способных насладиться подлинной аурой «серебряного века». И даже если Вы отдаёте предпочтение «другим пропорциям», ALEKSANDRA Вас не разочарует. Уникальность этого проекта состоит в том, что наравне с историческим фасадным зданием существует заново возведённый внутренний корпус – воплощение новаторской архитектурной мысли и современных технологий.

Гармонично объединив в себе эклектику и хай-тек, престижную презентабельность элитной недвижимости и уютную «приватность» семейного гнёздышка, романтику 19 и дерзкие конструктивные решения 21 века, ALEKSANDRA начинает свою новую жизнь.







Aleksandra – вечное стремление к совершенству

Архитектурная концепция комплекса объединяет два здания – фасадное (1900 года постройки, полностью реновированное в 2010 году) и вновь возведённый внутренний корпус.

В фасадном здании расположены 9 семейных апартаментов, 2 квартиры-студии и 2 студии-мансарды с открытыми террасами. Во внутреннем – 24 квартиры современной свободной планировки, в том числе – 6 квартир с террасами-соляриями. Здания соединены между собой подвесной платформой-переходом оригинальной конструкции, исполняющей также функцию внутреннего двора-патио.

В доме обеспечивается круглосуточная охрана и консьерж-сервис, к услугам жильцов – клубные апартаменты для различных мероприятий, собственный фитнес-центр, полностью автоматизированная автостоянка, стоянка для велосипедов и мотоциклов, магазин деликатесов. Квартиры снабжены индивидуальной системой вентиляции и отопления, имеют просторные подсобные помещения, возможна отделка «под ключ» и перепланировка по желанию покупателя. Метраж квартир – от 50 до 450 квадратных метров.

Дом расположен в престижном районе посольств, в непосредственной близости – парки Бульварного кольца, Старая Рига, Морской пассажирский вокзал и причалы Рижского яхт-клуба. Практически все объекты индустрии развлечений, социальной и культурной инфраструктуры – в зоне пешей досягаемости, а Юрмала и Международный аэропорт «Рига» – в 20 минутах езды на автомобиле.





250 м

5 минут пешком

10 минут пешком

5 минут на машине

10 минут на машине



● Бизнес

● Культура и искусство

● Здоровье и спорт

● Шопинг и развлечения

ALEXSANDRA

ЭЛИТНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

РИГА, УЛ. АУСЕКЛЯ, 4
www.alexandraapartments.com