

---

# МЕДИА-ПЛАТФОРМА **ДомаРастут**

## РЕКОНЦЕПТ ПЛОЩАДКИ

## ИСТОРИЯ АКТИВОВ



### МИР&ДОМ

Издается с 1994 года  
Средний реальный тираж  
в 2013 году – 5 000 экз.



### НОВОСТРОЙКИ

Издается с 2011 года  
Средний реальный тираж  
в 2013 году – 10 000 экз.

## НОВЕЙШАЯ ИСТОРИЯ 2013-2015 гг.

### Реконцепция журнала «НОВОСТРОЙКИ»:

- рост тиража в 5 раз за год;
- разработка и внедрение системы pay-per-call;
- реконцепция содержания и распространения
- звонки – до 2500 штук в месяц при цене 500-1000 руб.

### Реконцепция журнала «МИР И ДОМ»:

- рост тиража в 5 раз за год;
- разработка и внедрение системы pay-per-call;
- реконцепция содержания и распространения;
- звонки до 200 шт. в месяц при цене от 3000 руб.

### Разработка мобильных приложений:

- прирост аудитории читателей



# НОВЫЕ ПРАВИЛА МЕДИА МИРА

## **НИКОМУ НЕ НУЖНЫ ТРАДИЦИОННЫЕ СМИ**

Их заменяю соцсети и блоги.

Меняется структура и источники получения информации.

## **ВСЕ УЧАТСЯ МЕРИТЬ ЭФФЕКТИВНОСТЬ РАЗМЕЩЕНИЯ**

Закат эпохи размещения без возможности оценки реального эффекта.

## **ПРЯМАЯ РЕКЛАМА УСТУПАЕТ МЕСТО РЕКЛАМЕ НАТИВНОЙ**

Растет спрос на новые форматы (видео, вирусы, вплетенные в контент).

## Мобильный поисковик

по базе новостроек московского региона.  
Более 900 объектов.

Выбор новостроек по цене и локации.

Навигатор до избранных объектов.

Функция «звонок из приложения».

Технология Pay per call.

Размещение – App Store, Google Play

Бесплатно для пользователя

## Мобильный журнал

Контентное приложение с советами о  
выборе, приобретении и обустройстве жилья.

Дополнительные фото, видео-материалы.

Размещение – App Store, Google Play

Бесплатно для пользователя

Более 10 000 загрузок на 6 месяцев

Только на органическом трафике

Загрузка обновлений – 80%

Перезапуск с сентября 2016 года

## Печатный каталог Офисы

В партнерстве с CUSHMAN & WAKEFIELD

База офисных помещений Москвы (более  
500 объектов).

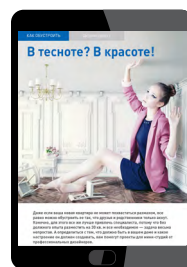
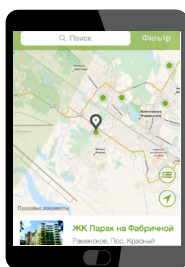
Тираж 20-30 000 экз.

Сертифицированное распространение:  
заправки ВР, «Трасса».

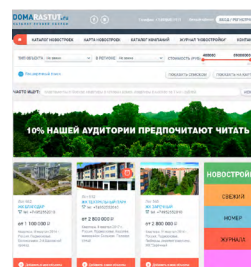
Функция «звонок из журнала».

Технология Pay per call.

## Мобильные приложения в App Store и Google Play



## Сайт www.DomaRastut.ru



## Каталог Офисы



## Каталог Новостройки и Загород



## Сайт

Ежедневное обновление. Новости,  
статьи, инфографика.

Полная база новостроек  
московского региона - более 900  
объектов.

Удобный поиск, индивидуальная  
карточка каждого объекта.

Функции «звонок с сайта» и  
«заказать звонок».

## Печатный каталог Новостройки/Загород

База новостроек и коттеджных поселков  
московского региона (более 600 объектов).

Сертифицированный тираж

80-100 000 экз.

Сертифицированное распространение:

заправки ВР, «Трасса»,

сеть кафе «Шоколадница»

Функция «звонок из журнала».

Технология Pay per call.

# АУДИТОРИЯ ПЛОЩАДОК

## «КВАРТИРА КАК МЕЧТА»

Нет денег  
**500 000** человек

Аудитория контентного приложения,  
сайта

## «ВЫБИРАЮ»

Есть деньги  
**50 000** сделок в год

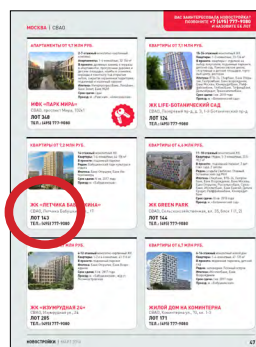
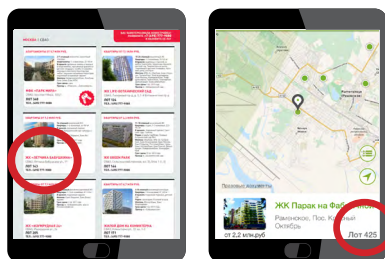
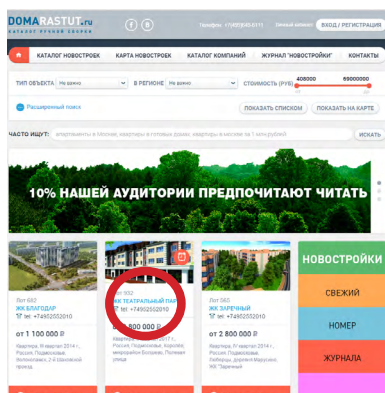
Аудитория каталога, базы,  
мобильного приложения-  
поисковика

## «КУПИЛ»

Рекомендации,  
ремонт

Аудитория контентного приложения,  
сайта

# МЕТОДЫ ЗЕЛЕННОЙ ЗОНЫ



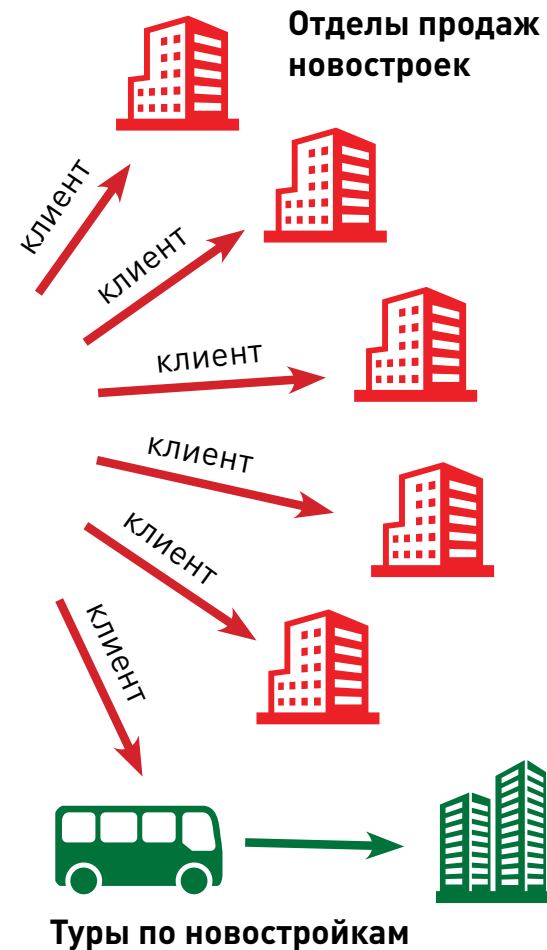
ЗВОНОК

ЗВОНОК

ЗВОНОК



**Call-центр**  
единый телефон



# ПЛОЩАДКИ ЗЕЛЕННОЙ ЗОНЫ

## КАТАЛОГ «НОВОСТРОЙКИ»

АПРЕЛЬ 2016

www.Domarastut.ru

# НОВОСТРОЙКИ

МОСКВА | НОВАЯ МОСКВА | ПОДМОСКОВЬЕ

Топ-10 самых дешевых апартаментов в пределах МКАД | Каким должен быть правильный договор долевого участия | Как оценить перспективы района до покупки квартиры

## В свободное плавание

Жилье для взрослых детей

**КАТАЛОГ РУЧНОЙ СБОРКИ**  
135 проверенных новостроек Москвы  
200 жилых комплексов Подмосковья  
• 46 домов, в которые идет заселение

Domarastut.ru

0-20 км от МКАД, СЕВЕР | Андреевка, Аристово, Брехово, Долгопрудный

**КВАРТИРЫ ОТ 1,4 МЛН РУБЛЕЙ**

**ЖК «АНДРЕЕВКА»**  
Солнечногорский р-н, пгт. Андреевка, об-линии ул. Пятая  
**ЛОТ 259**  
ТЕЛ.: (495) 777-9080

**КВАРТИРЫ ОТ 2,7 МЛН РУБЛЕЙ**

**ЖК «АРИСТОВО-МИТИНО»**  
Красногорский р-н, мкр. Аристово-Митино  
**ЛОТ 580**  
ТЕЛ.: (495) 777-9080

**КВАРТИРЫ ОТ 2,5 МЛН РУБЛЕЙ**

**ЖК «ПАРК ТАУН»**  
Солнечногорский район, дер. Брехово, квартал Парк Таун, к3  
**ЛОТ 705**  
ТЕЛ.: (495) 777-9080

**КВАРТИРЫ ОТ 1,7 МЛН РУБЛЕЙ**

**ЖК «МИТИНО ДАЛЬНЕЕ»**  
Солнечногорский район, дер. Брехово  
**ЛОТ 276**  
ТЕЛ.: (495) 777-9080

**КВАРТИРЫ ОТ 2,1 МЛН РУБЛЕЙ**

**ЖК «НОВЫЙ ЗЕЛЕНОГРАД»**  
Солнечногорский район, д. Рузино  
**ЛОТ 798**  
ТЕЛ.: (495) 777-9080

**КВАРТИРЫ ОТ 4,9 МЛН РУБЛЕЙ**

**МКР. ЦЕНТРАЛЬНЫЙ, НОВЫЙ Б-Р**  
Долгопрудный, мкр. Центральный, Новый Б-р, корп. 4, 5  
**ЛОТ 145**  
ТЕЛ.: (495) 777-9080

**КВАРТИРЫ ОТ 4,1 МЛН РУБЛЕЙ**

**ЖК «ДОМАШНИЙ»**  
ЮВАО, ул. Донецкая, 30, корп. 1  
**ЛОТ 200**  
ТЕЛ.: (495) 777-9080

6-32-этажный монолитный ЖК  
Квартиры: студии, 1-4-комнатные, 30-104 кв. м  
В проекте: 2 детских сада, школа, благоустроенная территория  
Срок сдачи: 1-я очередь — IV кв. 2017, 2-я очередь — III кв. 2018, 3-я очередь — III кв. 2020  
Проезд: м. «Марьино», ж/д ст. Перерва

Тираж 80-100 тысяч сертифицирован. «Звонковая» система распространения. Оттестированная карточка объекта.



# ПЛОЩАДКИ ЗЕЛЕННОЙ ЗОНЫ

## КАТАЛОГ «ЗАГОРОД»

**ЗАГОРОД**  DomaRastut.ru

WWW.DOMARASTUT.RU

**Длинные рассрочки**  
Как альтернатива ипотеке

**КАТАЛОГ РУЧНОЙ СБОРКИ**  
185 коттеджных поселков Подмосковья  
256 участков без подряда  
+ 30 поселков, в которых идет заселение



0-20 КМ ОТ МКАД, СЕВЕР | Андреевка

ВАС ЗАИНТЕРЕСОВАЛ ПОСЕЛОК ИЛИ УЧАСТОК? ПОВЫНИТЕ +7 (495) 255-2010 И НАЗОВИТЕ ЕГО ЛОТ

<p><b>КОТТЕДЖИ ТАУНХАУСЫ УЧАСТКИ</b> от 100 кв.м – 15 млн руб. от 80 кв.м – 5 млн руб. от 8 соток – 1 млн руб.</p> <p><b>В проекте:</b> 120 домов (кирпич, дерево), огороженная территория, КПП, детские площадки. Теннисные корты, магазин, аптека.</p> <p><b>Коммуникации:</b> газ магистральный, электричество до участка, скважина, септик.</p> <p><b>Рядом:</b> лес, озеро.</p> <p><b>Проезд:</b> Пятницкое шоссе, 20 км от МКАД</p> <p><b>КП «ЛЕБЕДИНОЕ ОЗЕРО»</b> Солнечногорский р-н, пгт. Андреевка, <b>ЛОТ 11-23</b> ТЕЛ.: (495) 255-2010</p> 	<p><b>КОТТЕДЖИ ТАУНХАУСЫ УЧАСТКИ</b> от 100 кв.м – 15 млн руб. от 80 кв.м – 5 млн руб. от 8 соток – 1 млн руб.</p> <p><b>В проекте:</b> 120 домов (кирпич, дерево), огороженная территория, КПП, детские площадки. Теннисные корты, магазин, аптека.</p> <p><b>Коммуникации:</b> газ магистральный, электричество до участка, скважина, септик.</p> <p><b>Рядом:</b> лес, озеро.</p> <p><b>Проезд:</b> Пятницкое шоссе, 20 км от МКАД</p> <p><b>КП «ЛЕБЕДИНОЕ ОЗЕРО»</b> Солнечногорский р-н, пгт. Андреевка, <b>ЛОТ 11-23</b> ТЕЛ.: (495) 255-2010</p> 
<p><b>КОТТЕДЖИ ТАУНХАУСЫ УЧАСТКИ</b> от 100 кв.м – 15 млн руб. от 80 кв.м – 5 млн руб. от 8 соток – 1 млн руб.</p> <p><b>В проекте:</b> 120 домов (кирпич, дерево), огороженная территория, КПП, детские площадки. Теннисные корты, магазин, аптека.</p> <p><b>Коммуникации:</b> газ магистральный, электричество до участка, скважина, септик.</p> <p><b>Рядом:</b> лес, озеро.</p> <p><b>Проезд:</b> Пятницкое шоссе, 20 км от МКАД</p> <p><b>КП «ЛЕБЕДИНОЕ ОЗЕРО»</b> Солнечногорский р-н, пгт. Андреевка, <b>ЛОТ 11-23</b> ТЕЛ.: (495) 255-2010</p> 	<p><b>КОТТЕДЖИ ТАУНХАУСЫ УЧАСТКИ</b> от 100 кв.м – 15 млн руб. от 80 кв.м – 5 млн руб. от 8 соток – 1 млн руб.</p> <p><b>В проекте:</b> 120 домов (кирпич, дерево), огороженная территория, КПП, детские площадки. Теннисные корты, магазин, аптека.</p> <p><b>Коммуникации:</b> газ магистральный, электричество до участка, скважина, септик.</p> <p><b>Рядом:</b> лес, озеро.</p> <p><b>Проезд:</b> Пятницкое шоссе, 20 км от МКАД</p> <p><b>КП «ЛЕБЕДИНОЕ ОЗЕРО»</b> Солнечногорский р-н, пгт. Андреевка, <b>ЛОТ 11-23</b> ТЕЛ.: (495) 255-2010</p> 
<p><b>КОТТЕДЖИ ТАУНХАУСЫ УЧАСТКИ</b> от 100 кв.м – 15 млн руб. от 80 кв.м – 5 млн руб. от 8 соток – 1 млн руб.</p> <p><b>В проекте:</b> 120 домов (кирпич, дерево), огороженная территория, КПП, детские площадки. Теннисные корты, магазин, аптека.</p> <p><b>Коммуникации:</b> газ магистральный, электричество до участка, скважина, септик.</p> <p><b>Рядом:</b> лес, озеро.</p> <p><b>Проезд:</b> Пятницкое шоссе, 20 км от МКАД</p> <p><b>КП «ЛЕБЕДИНОЕ ОЗЕРО»</b> Солнечногорский р-н, пгт. Андреевка, <b>ЛОТ 11-23</b> ТЕЛ.: (495) 255-2010</p> 	<p><b>КОТТЕДЖИ ТАУНХАУСЫ УЧАСТКИ</b> от 100 кв.м – 15 млн руб. от 80 кв.м – 5 млн руб. от 8 соток – 1 млн руб.</p> <p><b>В проекте:</b> 120 домов (кирпич, дерево), огороженная территория, КПП, детские площадки. Теннисные корты, магазин, аптека.</p> <p><b>Коммуникации:</b> газ магистральный, электричество до участка, скважина, септик.</p> <p><b>Рядом:</b> лес, озеро.</p> <p><b>Проезд:</b> Пятницкое шоссе, 20 км от МКАД</p> <p><b>КП «ЛЕБЕДИНОЕ ОЗЕРО»</b> Солнечногорский р-н, пгт. Андреевка, <b>ЛОТ 11-23</b> ТЕЛ.: (495) 255-2010</p> 

ЗАГОРОД | ИЮНЬ 2016 77

**КОТТЕДЖИ ТАУНХАУСЫ УЧАСТКИ** от 100 кв.м – 15 млн руб. от 80 кв.м – 5 млн руб. от 8 соток – 1 млн руб.

**В проекте:** 120 домов (кирпич, дерево), огороженная территория, КПП, детские площадки. Теннисные корты, магазин, аптека.

**Коммуникации:** газ магистральный, электричество до участка, скважина, септик.

**Рядом:** лес, озеро.

**Проезд:** Пятницкое шоссе, 20 км от МКАД

**КП «ЛЕБЕДИНОЕ ОЗЕРО»**  
Солнечногорский р-н, пгт. Андреевка,  
**ЛОТ 11-23**  
ТЕЛ.: (495) 255-2010











Тираж 80-100 тысяч сертифицирован.  
«Звонковая» система распространения.  
Карточка объекта тестируется



## ПЛОЩАДКИ **ЗЕЛЕНОЙ** ЗОНЫ

### САЙТ

 Лот 821 <b>ЖК ЦЕНТРАЛЬНАЯ УСАДЬБА</b> tel: +74952552019	 Лот 820 <b>ЖК ГОРИЗОНТ (Щелково)</b> tel: +74952552019	 Лот 819 <b>ЖК ПОТАПОВО</b> tel: +74952252019	 Лот 307 <b>ЖК БОГОРОДСКИЙ (Ногинск)</b> tel: +74952552019
<b>от 1 900 000 Р</b> Квартира, Россия, Подмосковье, Ногинский район, село Ямкино	<b>от 2 957 000 Р</b> Квартира, III квартал 2016 г., Россия, Подмосковье, Щёлково, жилой комплекс Горизонт	<b>от 2 100 000 Р</b> Квартира, IV квартал 2016 г., Россия, Подмосковье, Щёлково, жилой комплекс Потапово	<b>от 1 800 000 Р</b> Квартира, III квартал 2016 г., Россия, Подмосковье, Ногинск, ул. Аэроклубная,1
 Добавить в мои объекты	 Добавить в мои объекты	 Добавить в мои объекты	 Добавить в мои объекты

База от 900 объектов  
(Москва, Новая Москва,  
область до 60 км)

Поиск короткий, подробный

Актуализация цен

Функции «звонок с сайта»


Функция «заказать звонок»

Единый исходящий номер

## ПЛОЩАДКИ ЗЕЛеноЙ ЗОНЫ

### МОБИЛЬНЫЙ ПОИСКОВИК

От DrivePixels  
Откройте iTunes, чтобы купить и загрузить приложения.



[View in iTunes](#)

**Бесплатно**  
Категория: Каталоги  
Релиз: 30.04.2014  
Версия: 1.0

**Описание**  
С приложением Дома растут легко подобрать недвижимость для покупки. Вы найдете актуальную базу объектов недвижимости и новостроек Москвы и ближайшего Подмосковья.

Приложение Дома растут – незаменимый мобильный инструмент, как для профессионалов рынка, так и для простых покупателей недвижимости.

Основные функции приложения:

- Вывод объектов жилой недвижимости на карте, возможность показать ближайшие объекты от вашего местоположения с указанием расстояния до них и кнопка "проложить маршрут"
- Постоянно обновляемые объекты жилой недвижимости с полным описанием (название, цена, адрес, кол-во свободных квартир) и изображением объектов
- Возможность позвонить в агентство, в компанию застройщика объекта прямо из приложения
- Возможность добавлять понравившиеся объекты в избранное, для более быстрого поиска

и поиск в нужной точке на карте

об объектах и их расположении

фотографии и описания

по параметрам

App Store, Google Play – с июня

База от 900 объектов (Москва, Новая Москва, область до 60 км)

Актуализация цен

Поиск по географии, ценнику

Подробное описание объекта

Функция «звонок з приложения»

Функция «проложить маршрут»

Единый номер

# ПЛОЩАДКИ **ЗЕЛеной** ЗОНЫ

#СВОИМИ ГЛАЗАМИ



Для партнеров агентства  
Unikvart и рекламодателей

Платформы с бюджетом  
от 200 тысяч рублей –  
бесплатно

# МЕТОДЫ КРАСНОЙ И СИНЕЙ ЗОНЫ

## **НЕ ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ** МЕЧТАТЕЛИ И РЕАЛИЗОВАВШИЕ ПОКУПКУ

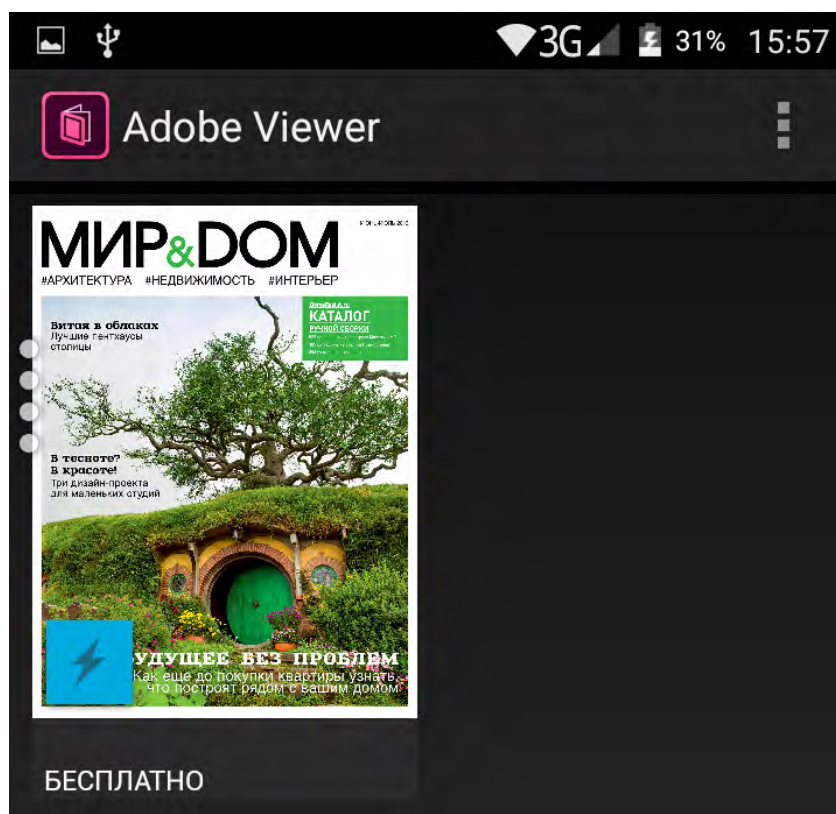
**Цели:** накопить знания

**Методы получения знаний:** чтение отраслевой информации

**Задача:** создание справочных форматов  
(рейтинги, #своим глазами, рекомендации, полезные советы)

## ПЛОЩАДКИ КРАСНОЙ И СИНЕЙ ЗОНЫ

### КОНТЕНТНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ



#### Мобильный журнал

Контентное приложение с советами о выборе, приобретении и обустройстве жилья

Гиперссылки, видео-, аудио-материалы

Размещение – App Store, Google Play

Бесплатно для пользователя

Перезапуск летом 2016 года

## ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПЛАТФОРМЫ

От **40** проданных **квартир** в месяц

Средняя конверсия\*: **30** звонков – **1** **покупка**

**5 000** рублей в месяц –  
минимальная стоимость **входа в базу продаж**

Более **120 000** человек в месяц – **аудитория**  
медиа-платформы

Клиентам с бюджетом от **100** тысяч рублей –  
**PR поддержка:** новости, комментарии, интервью

\* Для объектов комфорт-класса в Подмосковье



# ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ



## Pay per call

от 5 000 рублей в месяц –  
минимальная стоимость входа  
в базу продаж

## PR поддержка

клиентам с бюджетом  
от 100 000 рублей –

## КОНТАКТЫ

**Редакция:**

**Тел.: +7 (495) 135-2327**

**Издатель:**

000 Integro Press  
119017, Москва, Большой Толмачевский пер., 16,  
офис 31

**Тел.: +7 (499) 649-6111**

[info@integroagency.ru](mailto:info@integroagency.ru)

**Запрос на медиакит и тарифы:**

[contract@integroagency.ru](mailto:contract@integroagency.ru)