

В АО «Проджект Менеджмент» разработаны Партнерские соглашения, по условиям которых Партнеры объединяя научный и производственный потенциал используют и внедряют современные технологии управления, направленные на оптимизацию бизнес-процессов, сокращение стоимости и сроков реализации услуг, позволяющее дать гарантии качества проектно-изыскательских работ, что, в свою очередь, позволит Заказчику получить значительно большую экономическую выгоду за счет более раннего ввода объекта в эксплуатацию, достигнутого в результате сокращения продолжительности как строительно-монтажных работ, так и всего строительного инвестиционного цикла.

В настоящее время партнерами АО «Проджект Менеджмент» являются государственные органы и зарекомендовавшие себя организации:

- Fennovoima Oy, г.Хельсинки;
- Акционерное общество «Атомэнергопроект», г.Москва;
- Акционерное общество «КОНЦЕРН ТИТАН-2» (АО «КОНЦЕРН ТИТАН-2»), г.Москва;
- Федеральное казенное предприятие «Аэропорты Севера» Республика Саха (Якутия);
- Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом (Госкорпорация «Росатом»), г.Москва;
- Публичное акционерное общество Северное управление строительства (ПАО «СУС»), г. Сосновый бор;
- Открытое акционерное общество «НОВАТЭК»;
- Министерство обороны Российской Федерации, г.Москва.



ROSATOM



МО РФ



FENNOVOIMA

T2 TITAN2
H O L D I N G



НОВАТЭК

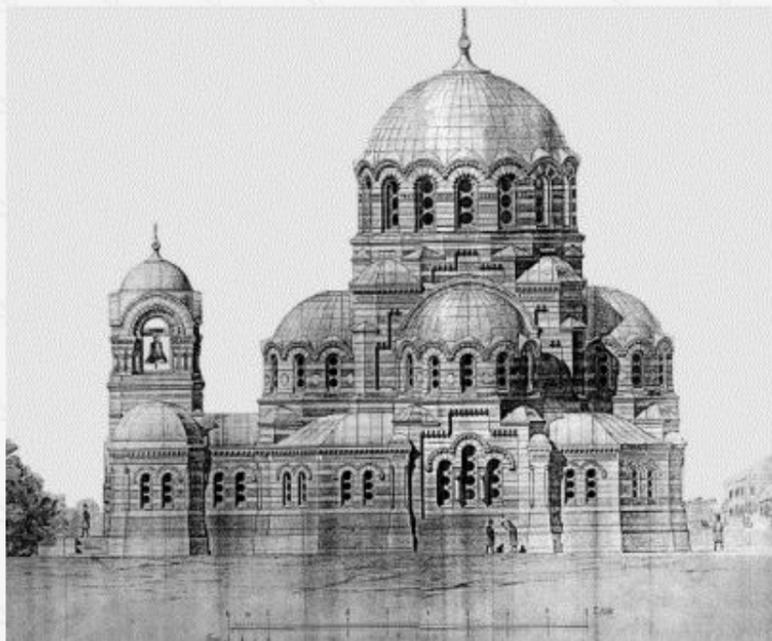


АТОМЭНЕРГОПРОЕКТ

Представление проектируемых объектов с использованием плоских проекций

XVI РИМСКАЯ АРХИТЕКТУРНАЯ ШКОЛА

- перспективные виды -
- фасады - разрезы -
- планы -



Современная архитектурная визуализация

Применение макетного проектирования

- Уменьшенные копии проектируемых объектов
- Использование моделей для расчетов и испытаний



Русский инженер и изобретатель Иван Петрович Кулибин спроектировал и успешно провел испытания модели моста построенного в Лондоне

Графическое представление объекта

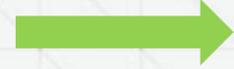
Графическая подача материала принимает решающее значение в представлении будущего объекта

CAD | САПР

Возникновение в 1960 – годах. 1982 год создание знаменитого пакета **Autodesk AutoCAD** революционизировало массовое инженерное и архитектурное проектирование. Повышение интеллектуальной составляющей и многократное повышение производительности труда



Участие в тематических мероприятиях



i n f o

Получение современной актуальной информации в среде

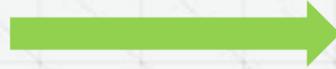


Принятие решения

Обучение специалистов



Формирование отдела информационного моделирования



Коллектив



BUILDING INFORMATION MODELING

ПРОЦЕСС

взаимодействия между:

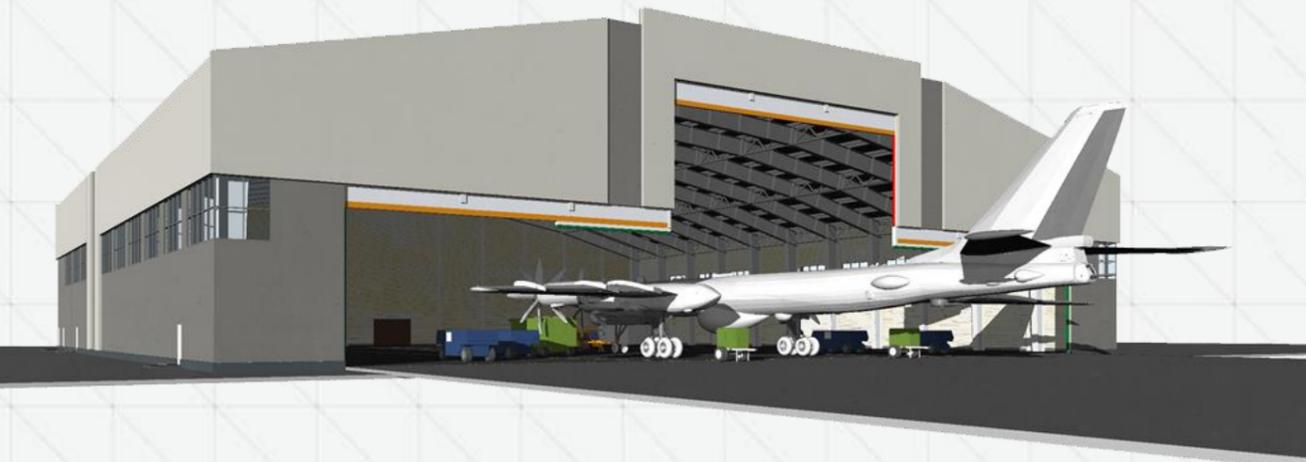
- Заказчиком (девелопером)
- Проектными организациями (ген. проектировщиком)
- Экспертизой
- Строительными организациями (ген. подрядчиком)
- Эксплуатирующими организациями



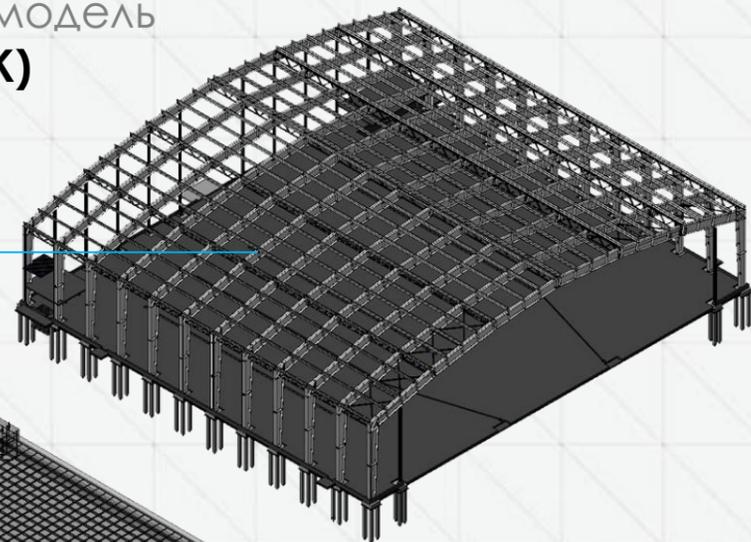
Здание – Ангар АвиатЭЧ (технико-эксплуатационная часть)

в рамках реализации объектов МО РФ

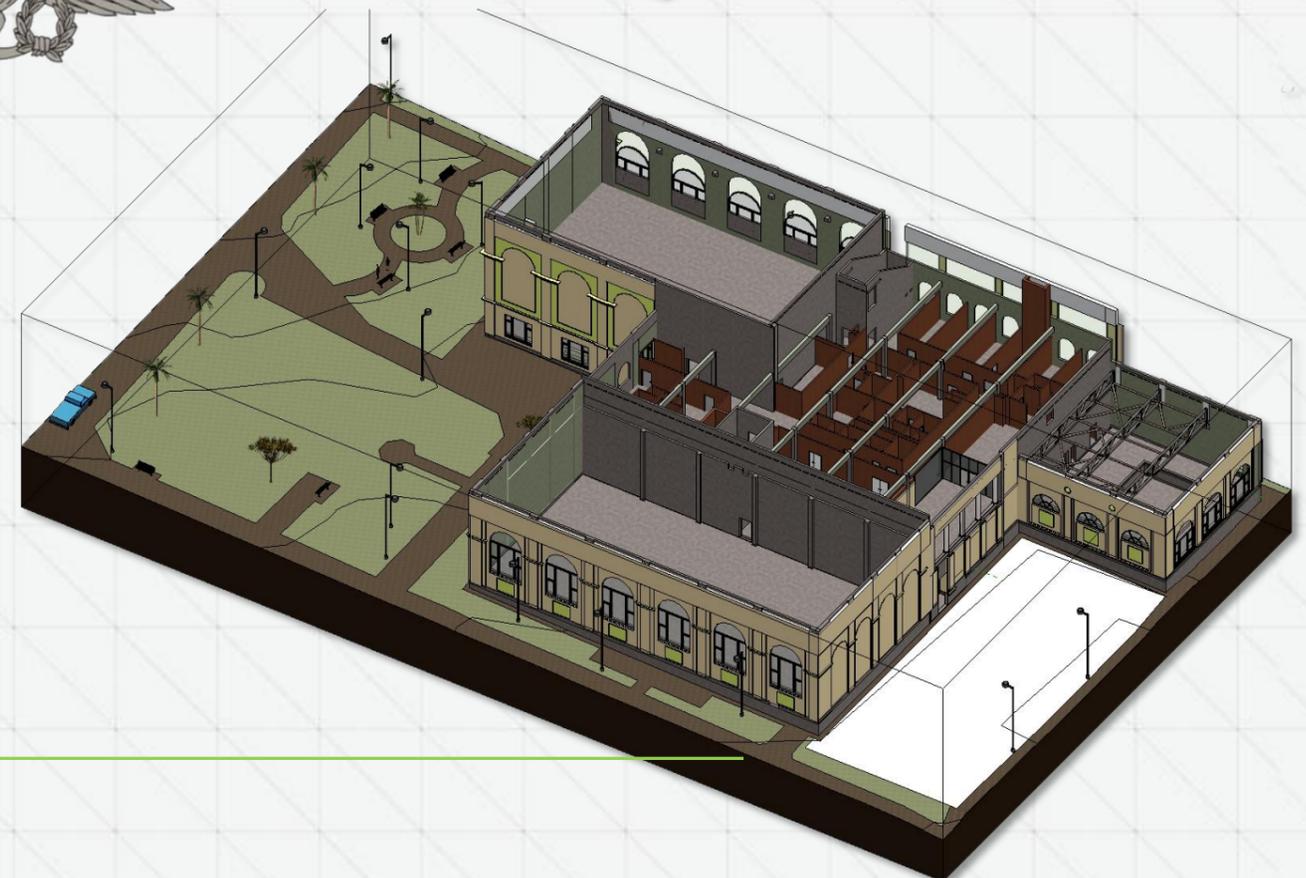
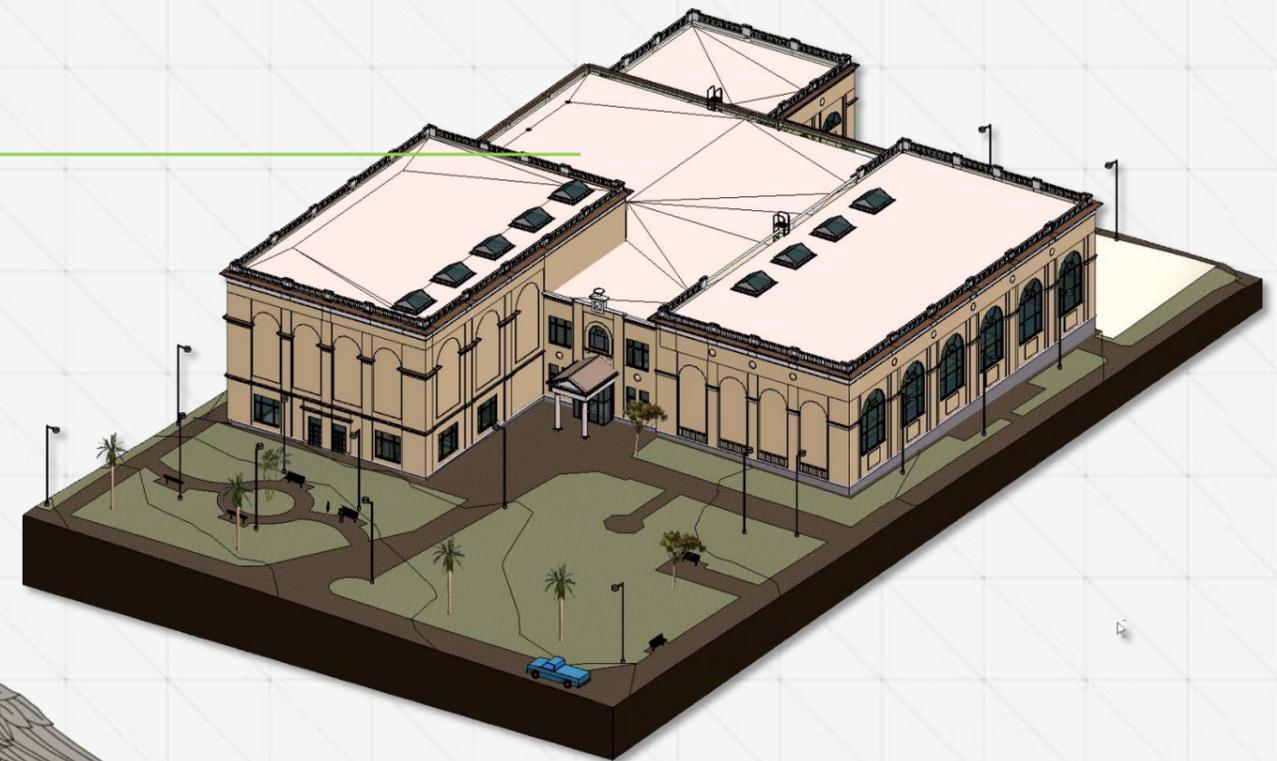
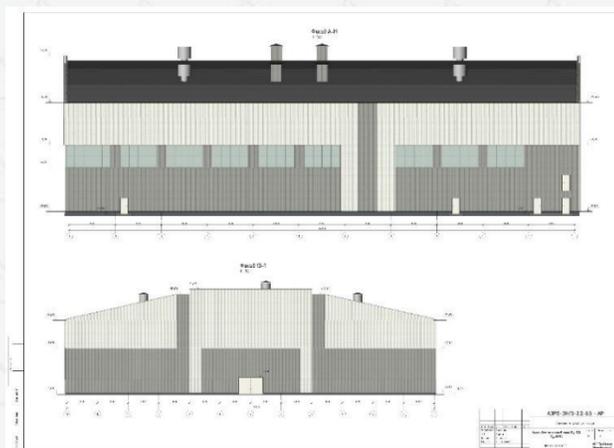
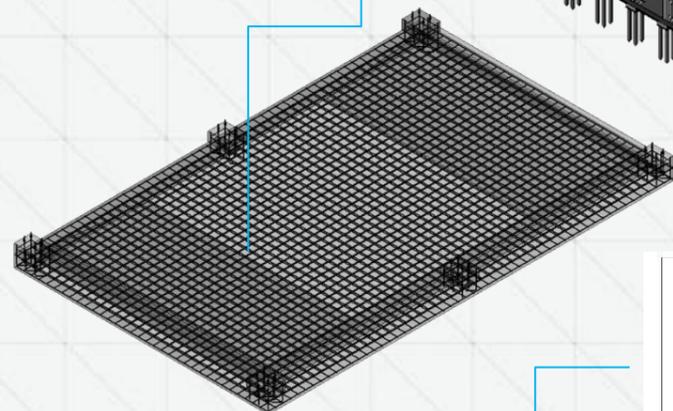
Санаторно-курортный комплекс «Сочинский», здание физкультурно – оздоровительного комплекса

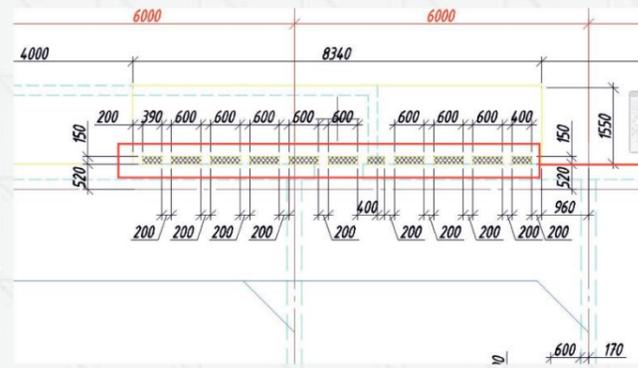


Информационная модель разделов КР (КМ+КЖ)

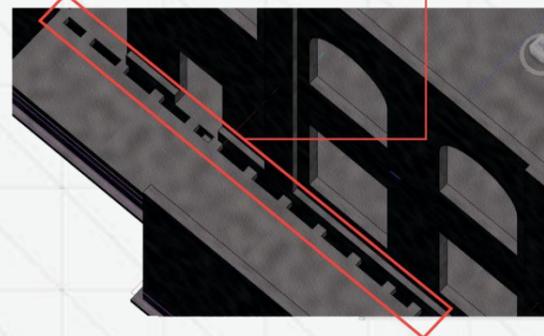


Стадия Р (армирование)





КЮЗ выше оси Ж между осями 7 и 9 показаны не замаркированные отверстия



КЮ2 отверстия для балок конструкции лестницы на опалубочных чертежах Ст3 и Ст38 не совпадают

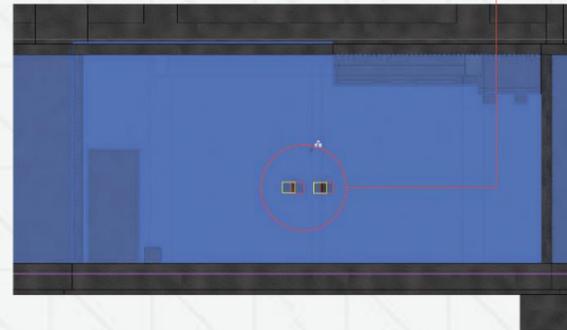
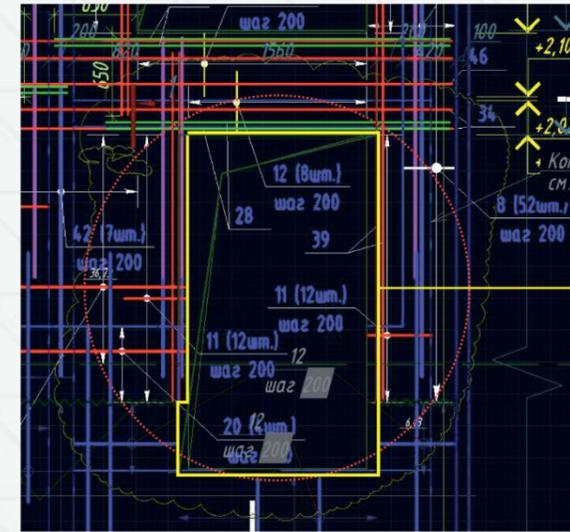


Схема №5



КЮ2 дверной проем в стене Ст3 не соответствует проему в Ст12 КЮ4

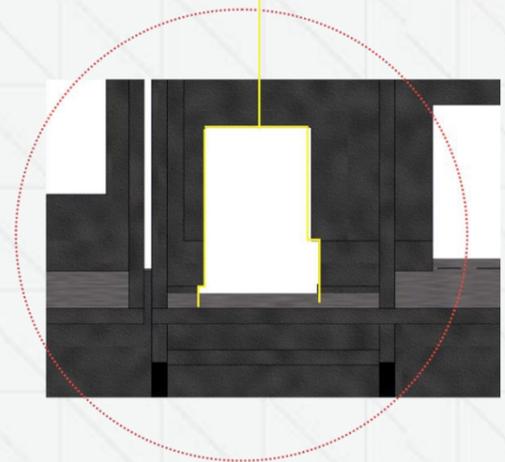
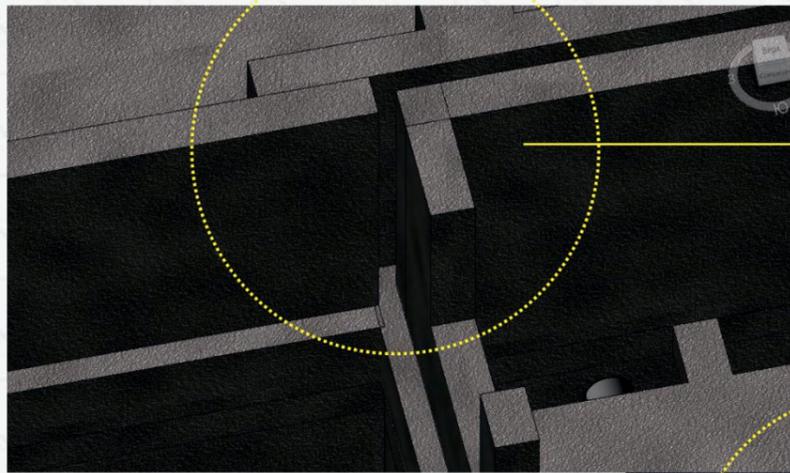


Схема №6



КЮ4 присутствует несоответствие опалубочного плана и чертежа стены Ст17 рядом с точкой пересечения осей Д и 4

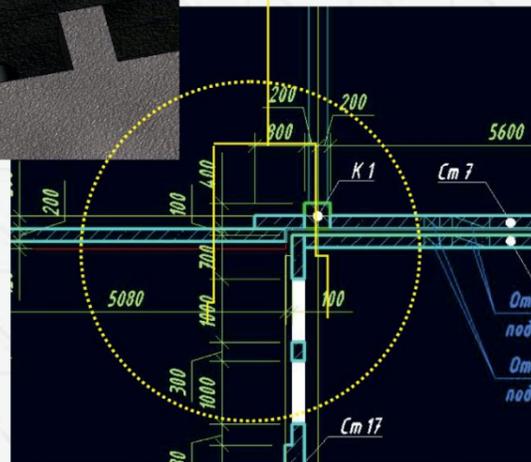
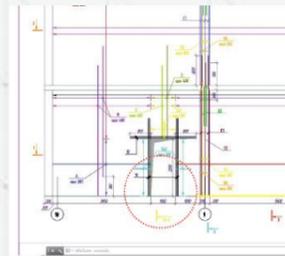


Схема №4



КЮ4 л.18 размер дверного проема в осях 10-9 не соответствует АР, и не соответствует л.2 КЮ4

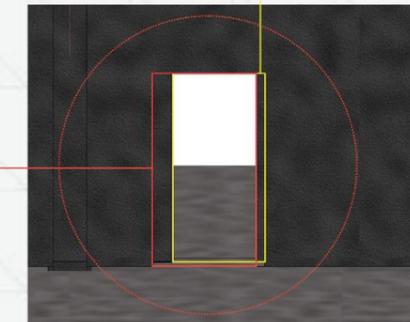
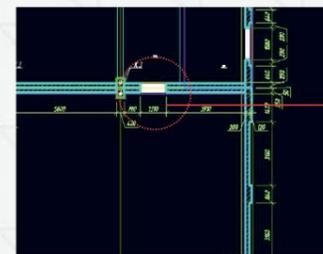
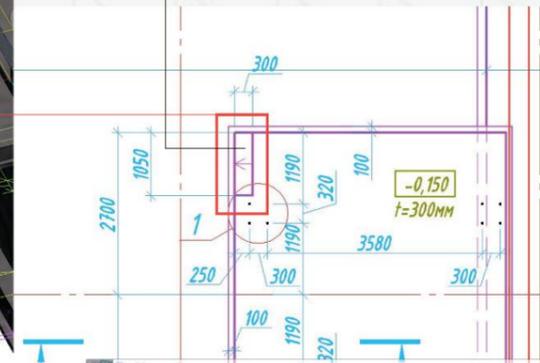
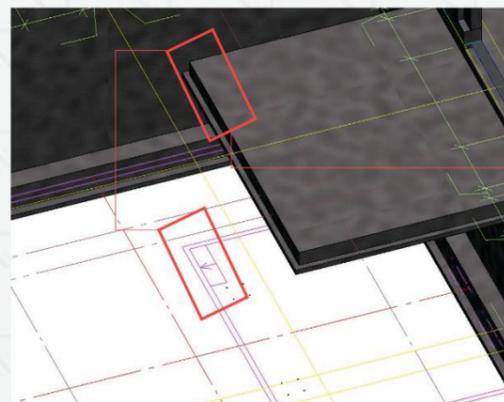
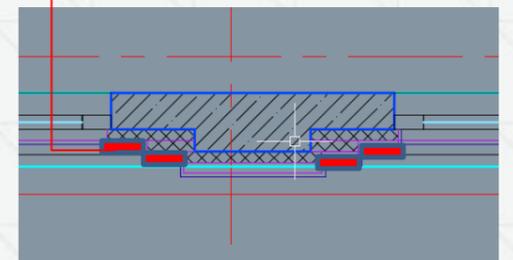


Схема №1

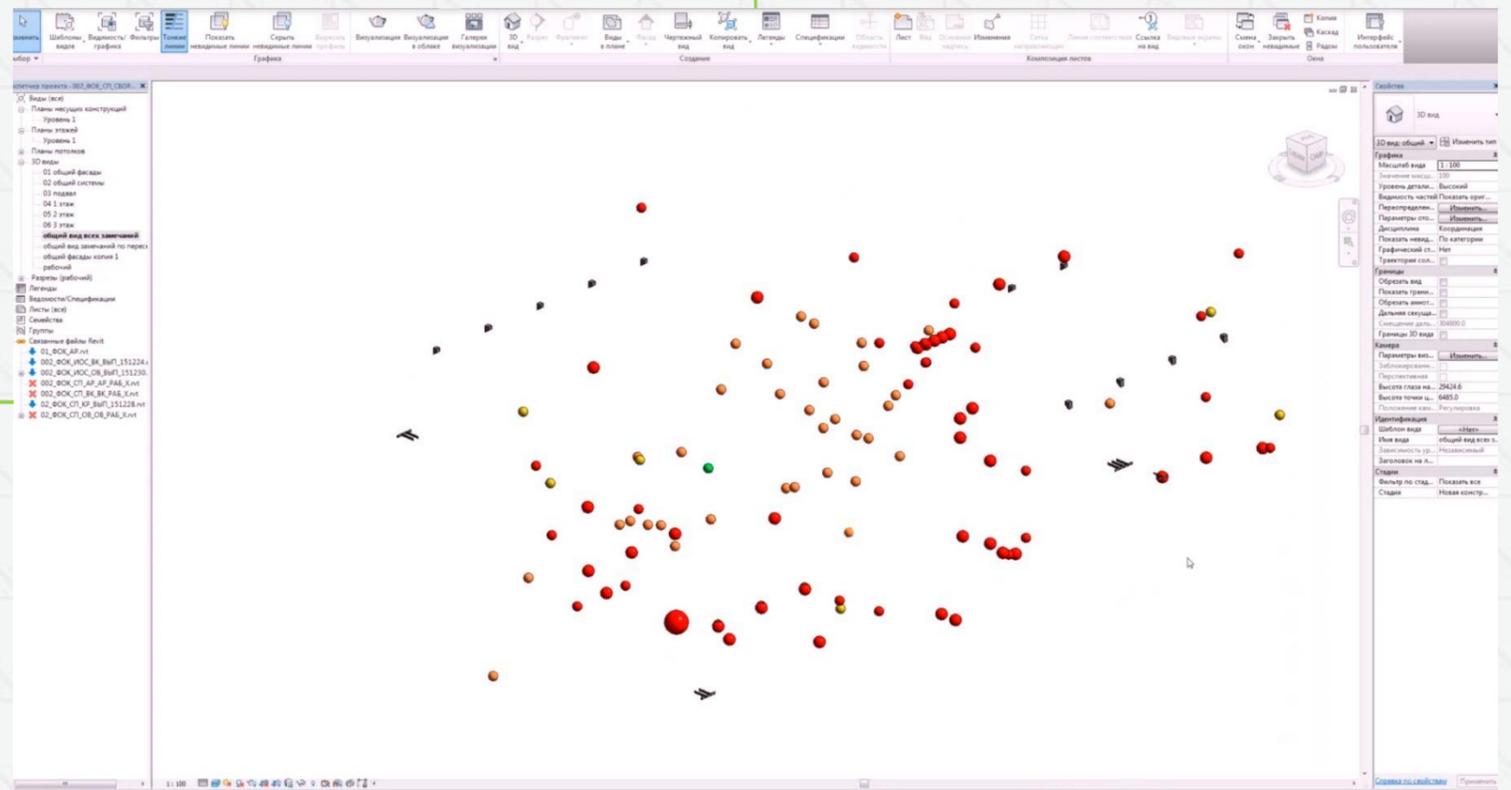
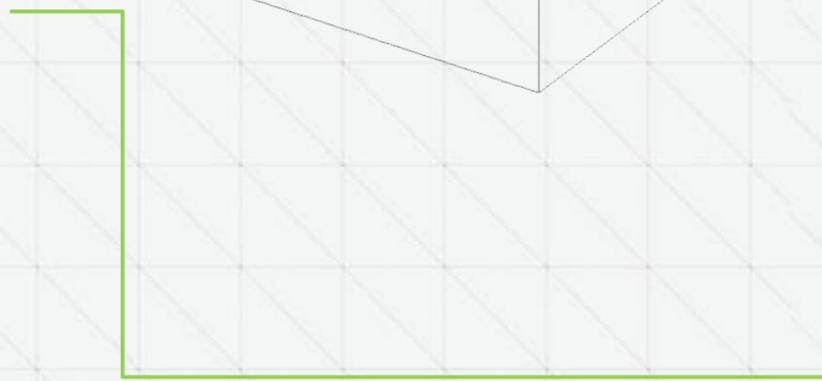
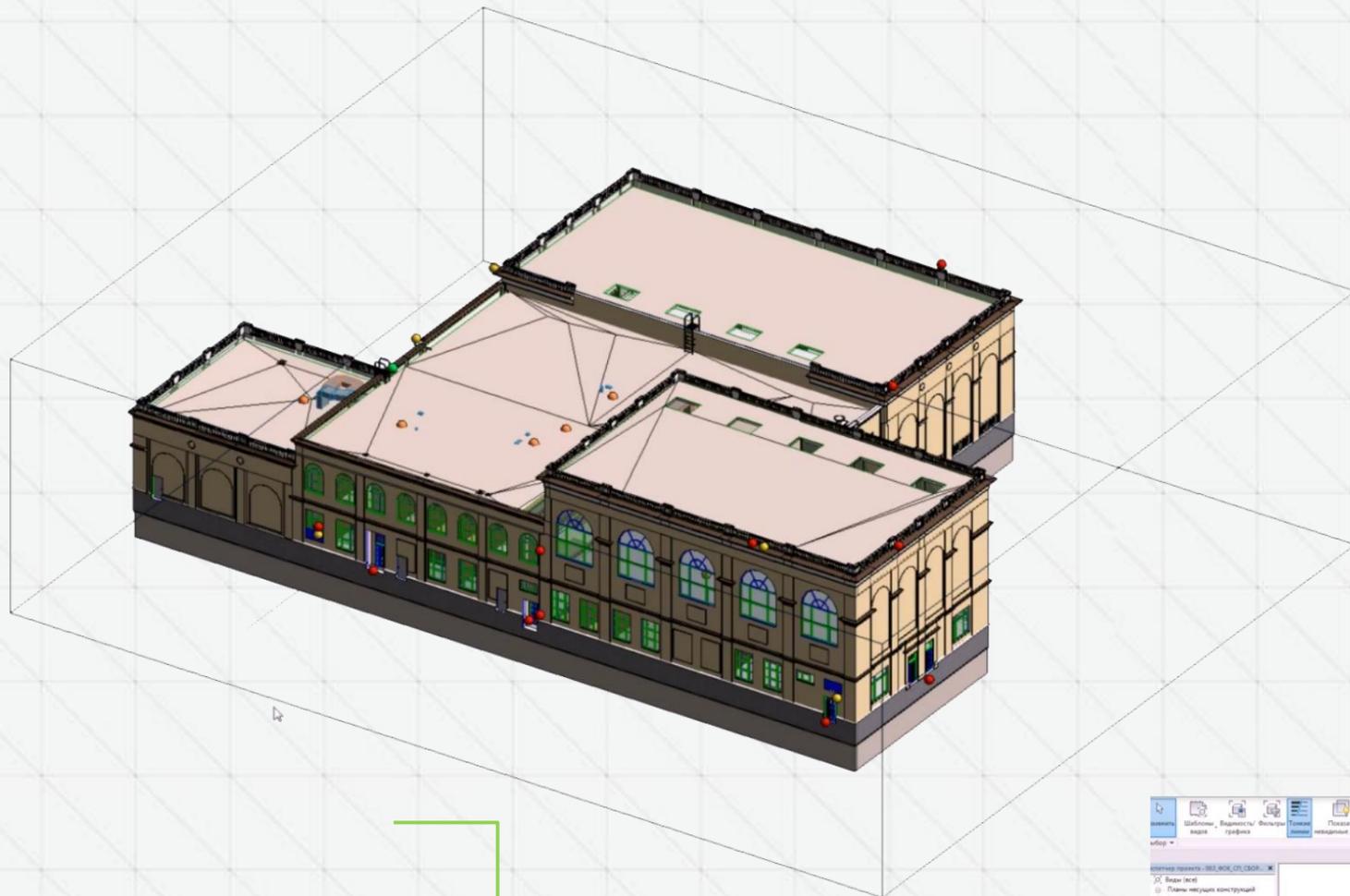
КЮ1 л.2 на отм.-0,150 на фунда. плите показана ступень, отсутствует размер



В разрезе сечения не показан утеплитель



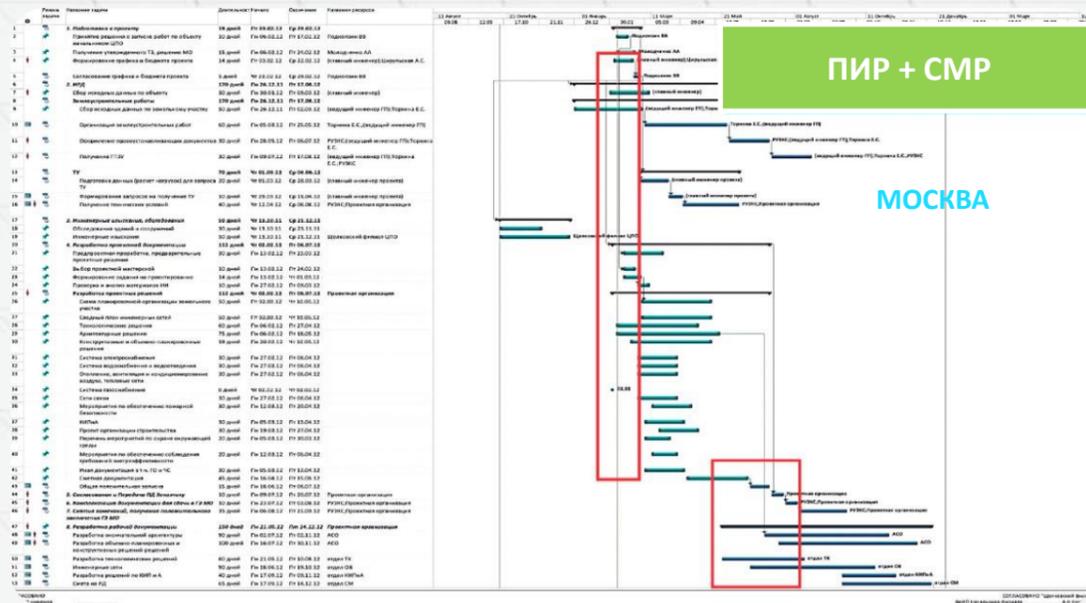
Не соответствие планов с фасадами



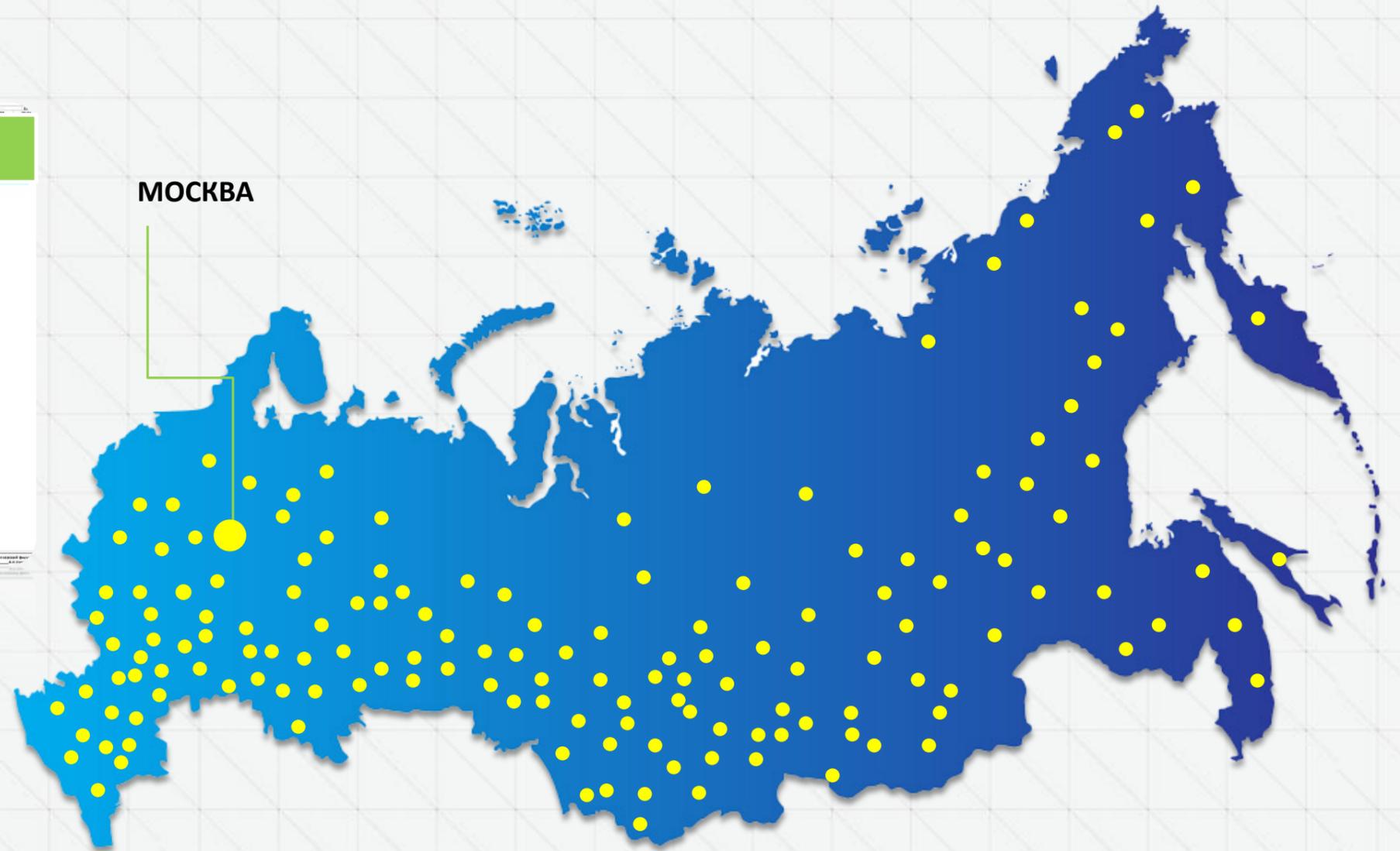
Единая информационная система с использованием 3D геоинформационных систем и технологии информационного моделирования объектов

Решения принимаются в центральном аппарате используя преимущества интерактивной информационной системы, отображая актуальную информацию в реальном времени на всем жизненном цикле строительства объекта

КАЛЕНДАРНЫЕ ГРАФИКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ



СОВРЕМЕННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПЛАНИРОВАНИЮ



ОБЪЕКТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА - ●

- создание **единой базы данных** поставщиков материалов и производителей оборудования, а так - же базы данных типовых проектных решений и проектных семейств, позволяющих минимизировать временные затраты на стадии проектного обоснования логистических решений и согласования проектной документации с органами военного управления



Единая информационная система с использованием 3D геоинформационных систем и технологии информационного моделирования объектов



ОБЪЁМНАЯ ИНТЕРАКТИВНАЯ 3D КАРТА С КОМПЛЕКСНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ ПО ВСЕМ ОБЪЕКТАМ

Отображение объёмно – информативных параметризованных объектов в интерактивной базе данных

Возможность получения всей необходимой информации по объектам в режиме реального времени, с выводом печатных данных

ВЗАИМОСВЯЗАННАЯ ИНТЕРАКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ОБЪЕКТУ

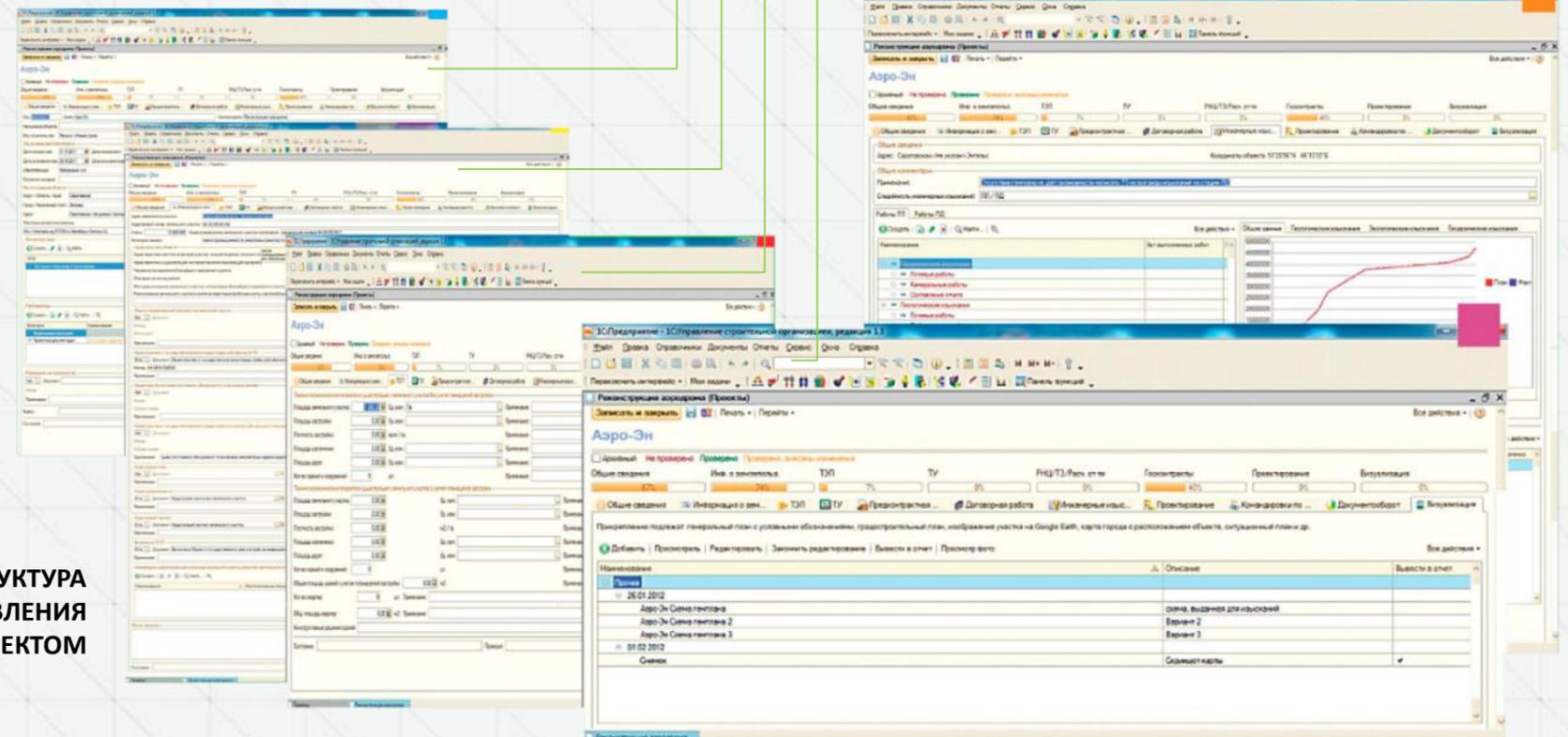
Проектирование с использованием технологии информационного моделирования объектов BIM (Building Information Modeling)

Заказчик в режиме реального времени получает всю необходимую информацию на различных стадиях строительства объекта, визуальное представление объекта с возможностью получения всей необходимой информации.

(гибкое проектирование основанное на технологии информационного моделирования)

Корректная обратная связь в формате заказчик - исполнитель

СТРУКТУРА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТОМ



Отчетность

Регламент представления объективной отчетности



Закупки

Порядок прохождения конкурсных процедур



Стоимость

План - фактный анализ стоимостных параметров
«Заключенных» и «Неисполненных контрактов»



Качество

Программа лабораторного контроля и испытаний



Сроки

Регламент согласования
и управления сетевых, производственных
и поставочных графиков





ГК «Project Management»
121357, ул. Верейская, 17,
БЦ “Верейская плаза II”, офис 513,
Тел.: 8 (495) 620-70-19
8 (495) 118-94-25
www.1pm.com.ru