

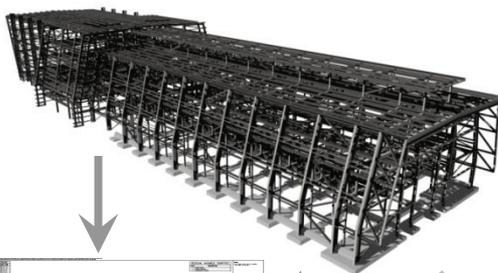


**ВІМ ПРОЕКТИРОВАНИЕ
ОПЫТ АЕСОМ**

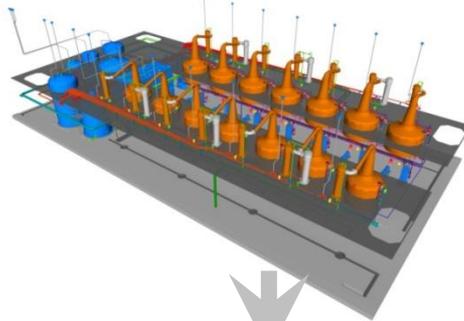
RUSSIA, MOSCOW

Информационное моделирование зданий (BIM)

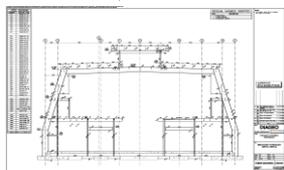
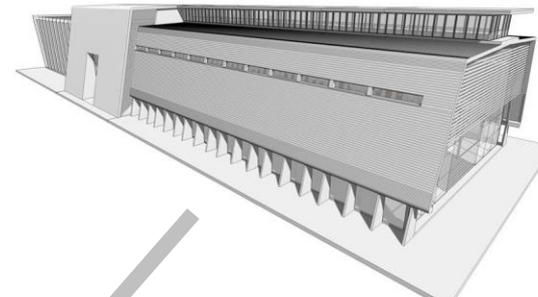
КОНСТРУКЦИИ



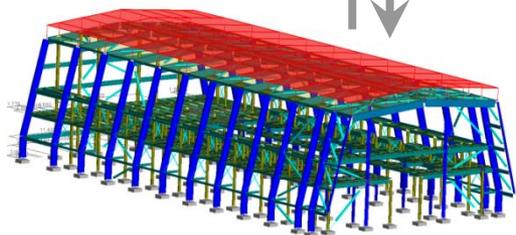
СМЕЖНЫЕ РАЗДЕЛЫ И ТЕХНОЛОГИЯ



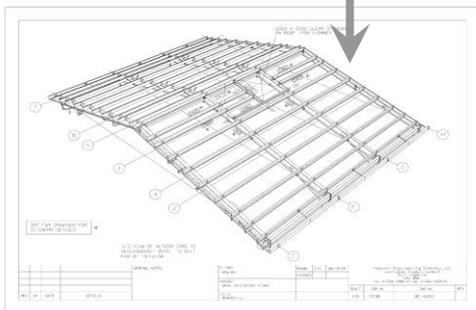
АРХИТЕКТУРА



ЧЕРТЕЖИ ПО КОНСТРУКТИВУ



АНАЛИЗ КОНСТРУКЦИЙ



ПРОИЗВОДСТВО КОНСТРУКЦИЙ

ИНФОРМАЦИОННАЯ МОДЕЛЬ ЗДАНИЯ (BIM)



ПОЛНОСТЬЮ ИНТЕГРИРОВАННЫЙ 3D ПРОЕКТ



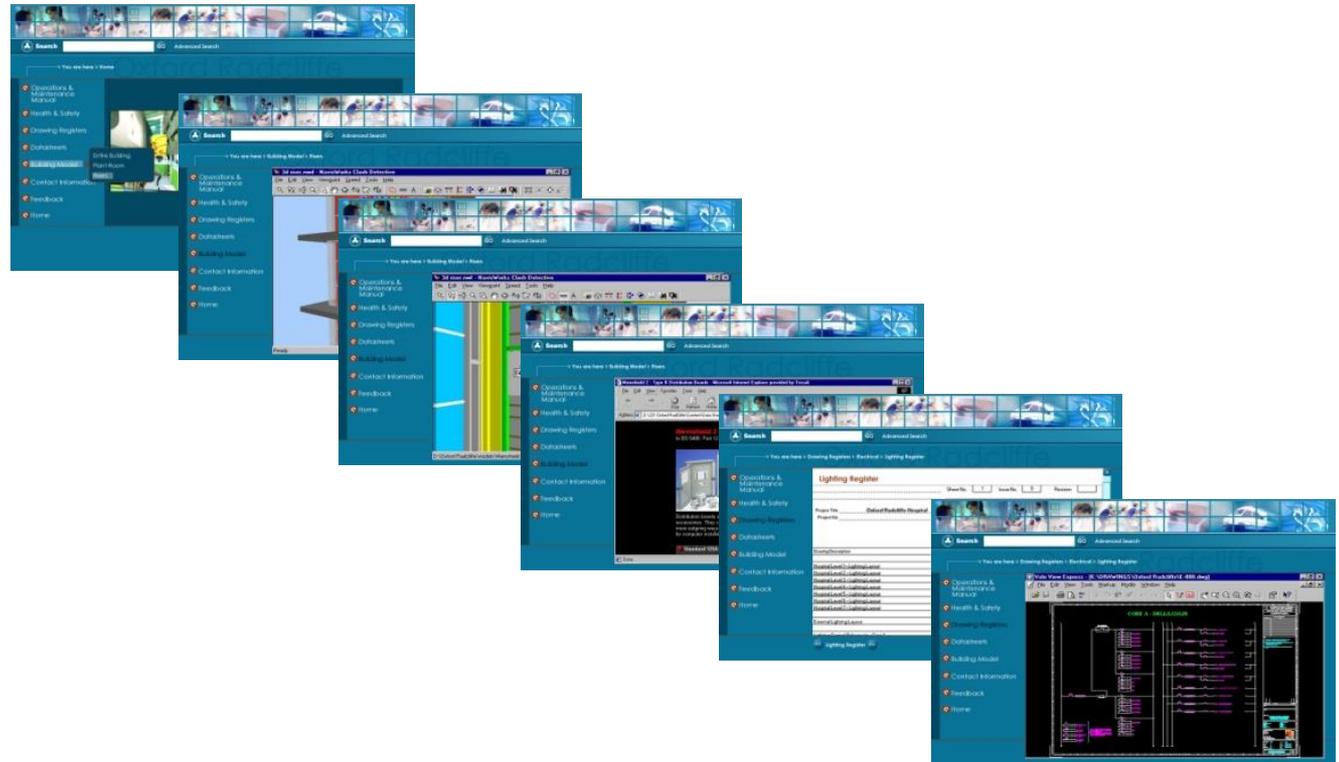
БЫСТРОЕ ПРОТОТИПИРОВАНИЕ МОДЕЛЕЙ

СОВМЕСТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ
ИНТЕГРАЦИЯ ПРОЦЕССОВ
ПРОСМОТР В РЕАЛЬНОМ ВРЕМЕНИ
ОБНАРУЖЕНИЕ НЕСООТВЕТСТВИЙ
4D-ГРАФИК
ОБЪЕМЫ МАТЕРИАЛОВ
5D-СТОИМОСТЬ



ЗДАНИЕ, ПОЛНОСТЬЮ СООТВЕТСТВУЮЩЕЕ
УСЛОВИЯМ ПЛОЩАДКИ

"nD" инструменты оценки после заселения



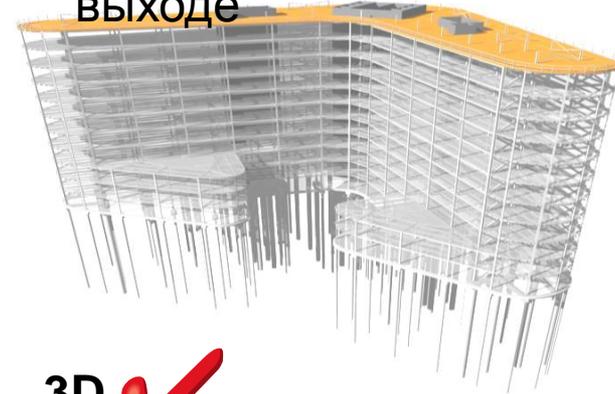
Впоследствии интеллектуальные модели могут использоваться для предоставления информации по эксплуатации и ТО; сейчас они разрабатываются AECOM совместно с другими международными лидерами данной отрасли

Рабочие условия



- Для проектной группы необходима отличная коммуникация и взаимодействие
- Выгодное совместное расположение
- Построение на основе существующих взаимоотношений
- Минимизация веб-работы
- Общие аппаратные и программные платформы
- Доступ к цепи поставок чрезвычайно важен для того, чтобы максимально эффективно реализовать преимущества

Информация на выходе



- 3D ✓
Интеграция процессов
Просмотр в реальном времени
Обнаружение несоответствий
- 4D ?
График
- 5D X
Объемы материалов
Стоимость
- "n" D X
Эксплуатация и обслуживание

Открытие Арена (Стадион «Спартак»), Москва, Россия

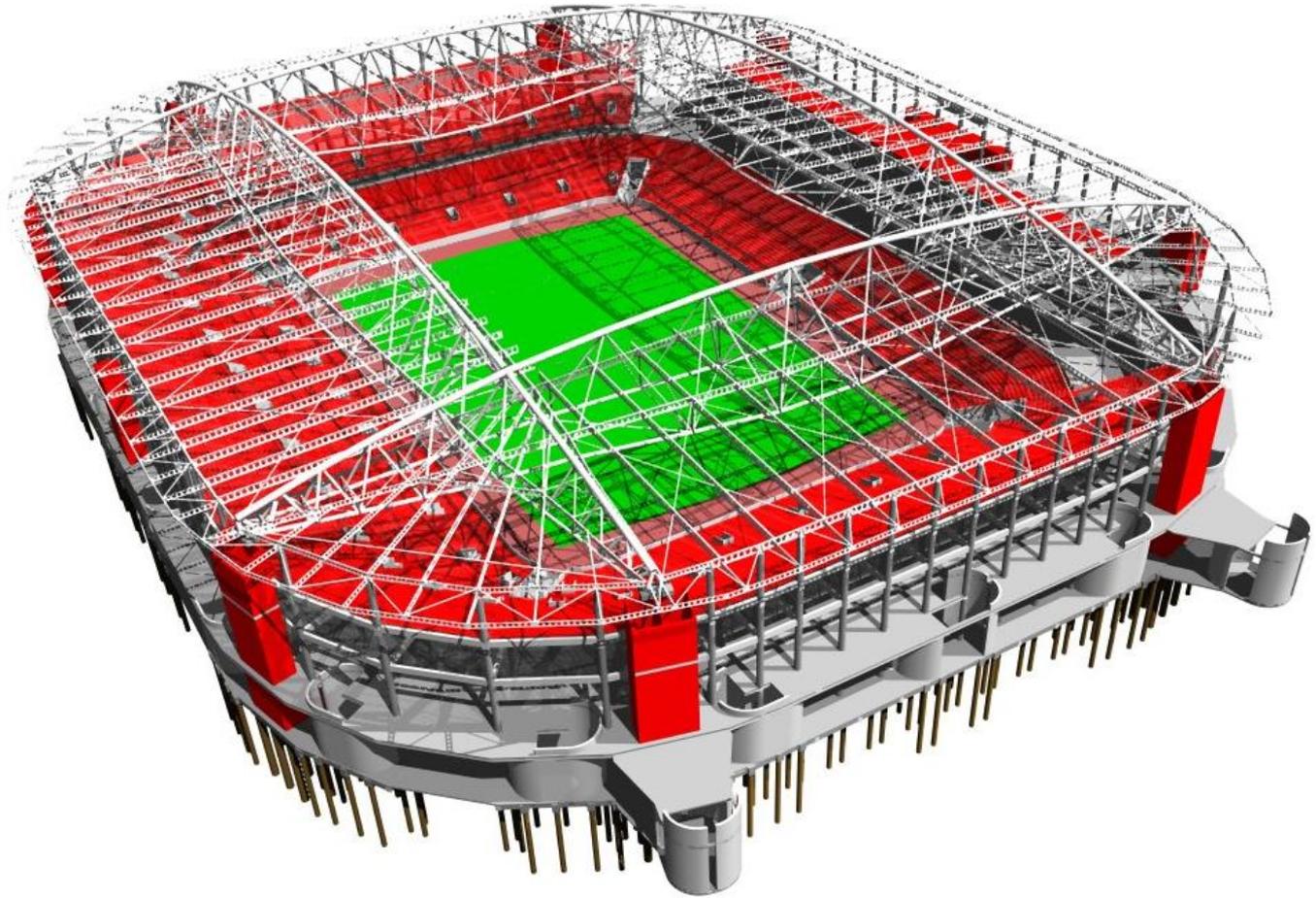


Услуги: Проектирование

Площадь проекта: 120 000 м²

Длительность проекта: 2009 - 2014

Стадион «Спартак», Москва - Конструкции и архитектура



ВТБ Арена парк, Москва, Россия



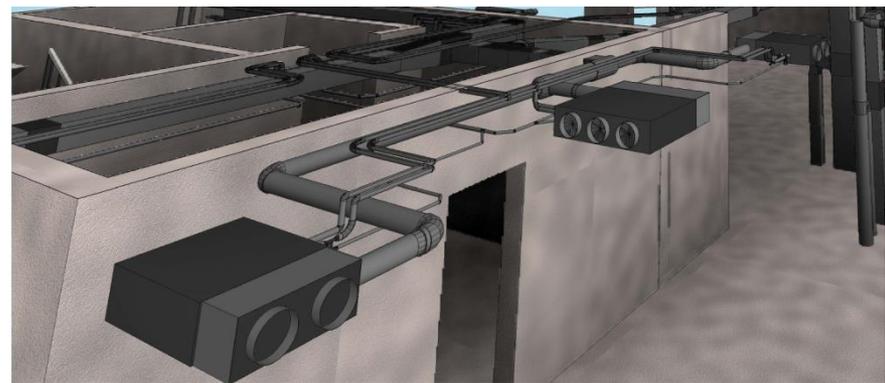
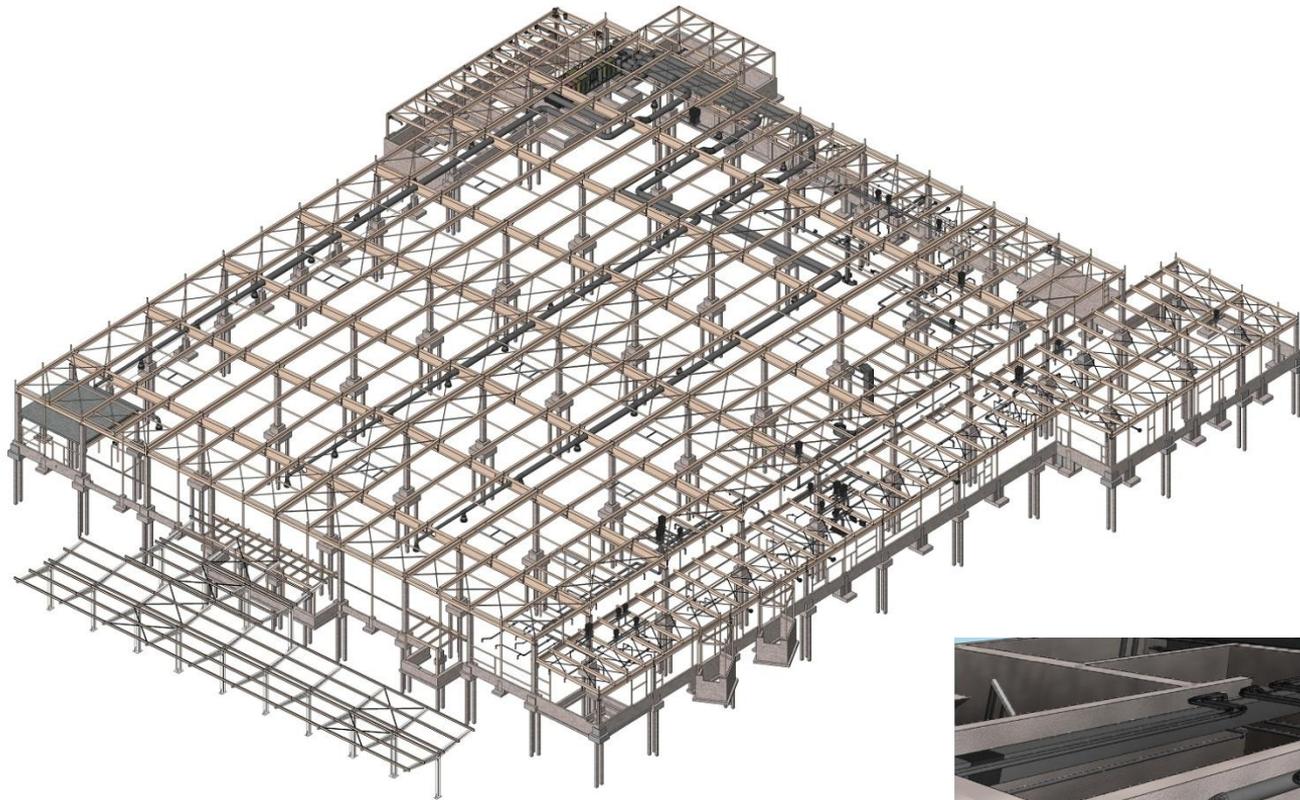
Услуги: Управление проектом
Площадь проекта: 700 000 м²
Длительность проекта: 2012 - 2017

Metro Cash & Carry, Торговые комплексы, Россия

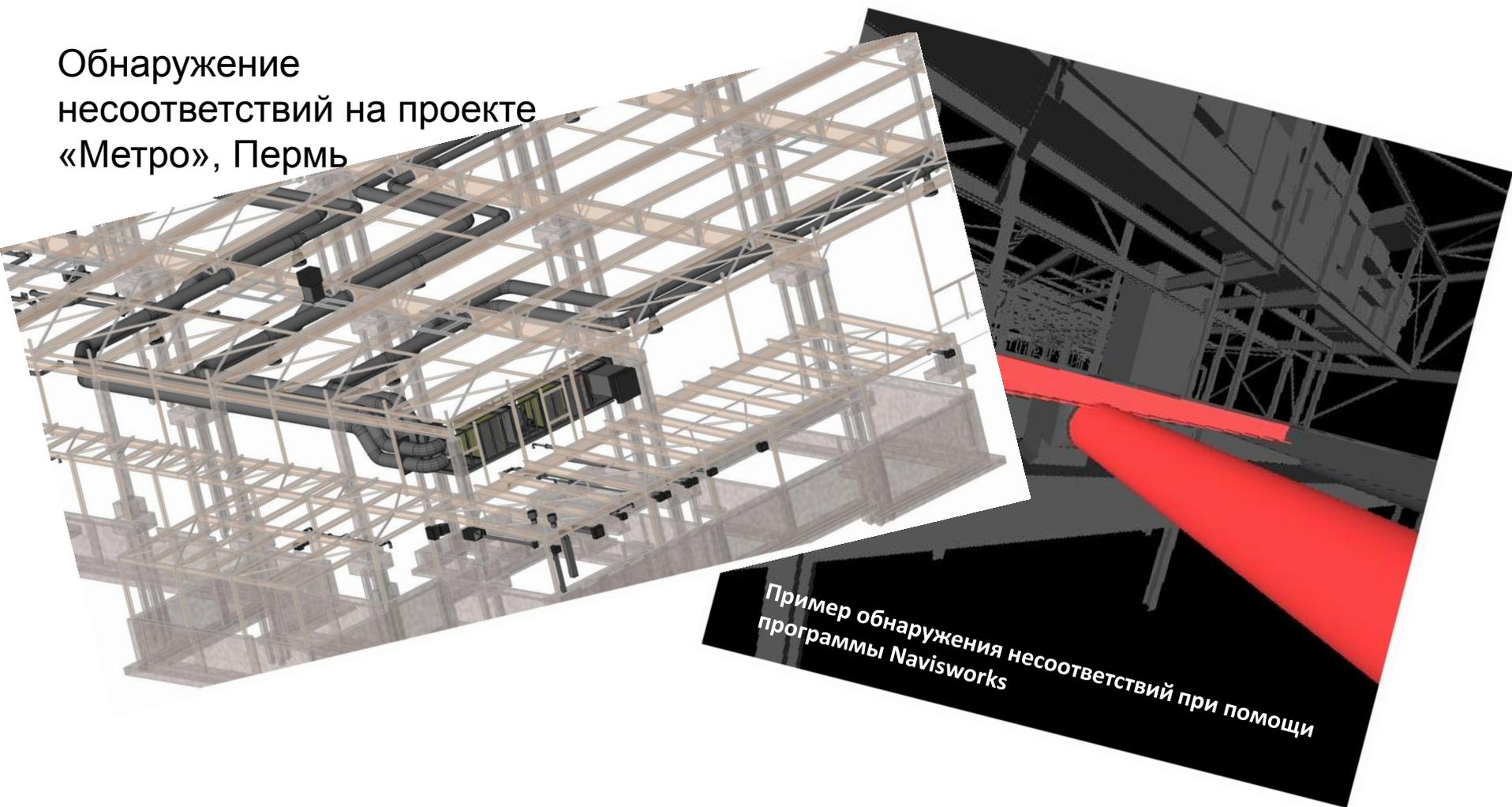


Площадь проекта: 9 000-10 000 м² (Новосибирск, Стерлитамак), 12 000 м² (Пермь)
Услуги: Проектирование, Авторский надзор (Новосибирск, Стерлитамак)
Длительность проекта: 2012 (Пермь), 2014 (Новосибирск, Стерлитамак)

BIM - Metro Cash & Carry, Пермь, Россия



Обнаружение несоответствий на проекте «Метро», Пермь



Пример обнаружения несоответствий при помощи программы Navisworks

- Обнаружение накладок существенно снижает затраты, т.к.
- обеспечивает решение проблем на раннем этапе, а не в процессе строительства



Площадь проекта: 1/ 240 000 м² (Торговый центр МЕГА Химки, Московская область) 2/ 150 000 - 240 000 м² (МЕГА Химки, МЕГА Теплый Стан, МЕГА Белая Дача, МЕГА Уфа, МЕГА Самара)

Услуги: 1/ Модернизация систем ОВиКВ, Оценка Затрат, Техническое Исследование 2/ Модернизация систем пожарной безопасности

В настоящее время АЕСОМ выполняет VIM-проектирование торгового центра (проектирование архитектуры, инженерных систем и конструкций) с этапа разработки первоначальной концепции вплоть до осуществления строительного контроля в рамках реализации проекта "Crescent" в Баку.



ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР В ПРИБРЕЖНОЙ ЗОНЕ	Общая площадь	КВ.М.
Подиум	Общая площадь	78190,28
	Общая полезная площадь	61530,35
Основание	Общая площадь	112071,00
	Общая полезная площадь	105348,00
	Количество парковочных мест	1690,00

СПАСИБО!